

新規出店数に資する事例

【山形県上山市 人口：28,655人（令和4年） 計画期間：平成29年12月～令和5年3月】

成果

【中心市街地の新規出店数】

基準値 11店（H24-H28） → **14**店（H29-R2）

事業概要

【カミン再生整備・活用事業】

（テナントスペース整備・活用事業）

商業複合ビルを再整備しまちなか拠点施設へ

市街地中心部に位置している、かつてのショッピングプラザ・カミンの2階旧商業フロアを、テナントスペースに再整備するもの。その他の1階・2階部分のスペースについても改装し、子ども・子育て世代・高齢者の多世代が暮らし続けられるまちなか拠点施設に再整備する。

▼ 写真 再生整備されたショッピングプラザ・カミン（現ふつかまちPLAZA）



【新規創業支援事業】

NPO法人と連携したきめ細かな創業支援

上山市、商工会、山形県産業創造支援センター、山形県よろず支援拠点が連携して創業相談を実施している。また、NPO法人かみのやまランドバンクと連携して空き家等を活用した創業・出店のマッチングや各種補助制度、創業塾等の研修会を実施しながら新規創業を促進している。

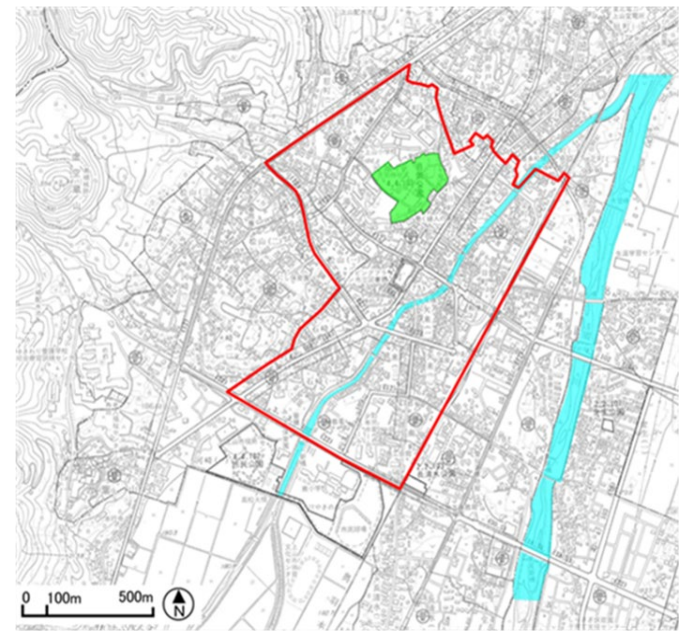
▼ 写真 新規創業支援事業により出店した店舗



取組のポイント

- ・上山市創業支援等事業計画を作成し、それに基づき関係機関と連携し創業に関する相談に対応するとともに、各種補助制度や創業塾等の研修会を実施しながら新規創業を促している。
- ・既存ストックの有効活用を行うと共に、きめ細やかな創業支援を行うことで、順調に新規出店数を増やしている。

【中心市街地地域 約97ha】



【活用した支援措置】

なし