

# 新規出店者数の増加に資する事例

【山口県岩国市 人口：129,041人（令和4年） 計画期間：平成26年11月～令和2年3月】

## 成果

【卸売・小売業、宿泊・飲食サービス事業所数】

基準値 687（H24）→ **733**人/年（R1）

## 事業概要

### 【岩国駅周辺整備事業】

東西自由通路を整備（バリアフリー化）

橋上駅舎・東西自由通路を整備し供用開始。  
高齢者にも配慮したバリアフリー化を推進し、東西の往来の利便性が大幅に向上した。

### 【活用した支援措置】

・社会資本整備総合交付金（道路事業（街路））、  
防災・安全交付金（道路事業（街路））（国土交通省）（平成25年度～令和元年度）

### 【起業家スター誕生支援事業】

①あきてんぼツアーの開催・②いわくに創業カレッジ

①テナント見学と併せ街歩きを楽しみながら街の歴史等を解説。②年に1回起業希望者を募集し、受講者対象を支援したことで新規出店者が増加。

### 【活用した支援措置】

・中心市街地活性化ソフト事業（総務省）  
（平成26年度～令和元年度）



▲ 事業実施により整備された駅前広場



▲ 開放感のある東西自由通路

## 取組のポイント

- ・駅東西の一体化及びバリアフリー化により、駅周辺の利便性が向上し、民間事業者による共同住宅の建設等の駅周辺整備が促進された結果、市街地人口が増加（【参考】中心市街地人口 H25:4,484人→R1:4,714人）。
- ・人口増加により近隣のマーケットを広げながら、各種の起業支援事業により、起業のハードルを下げ・支援を強化しつつ、助成事業で空き店舗の活用を積極的に奨励した。

### 【岩国市概要】

中心市街地区域 約79ha

