

民間都市再生事業計画の認定状況

令和5年4月1日時点

<札幌都心地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
(仮称)北2条西4丁目地区都市再生事業	北海道札幌市中央区北2条西4丁目1番3、1番7、9、10、3番2 北海道札幌市中央区北3条西4丁目1番8	三井不動産株式会社	平成25年3月19日

<仙台都心地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
(仮称)ヨドバシ仙台第1ビル計画 整備事業	宮城県仙台市宮城野区榴岡一丁目3番1	株式会社ヨドバシホールディングス 株式会社ヨドバシ建物	令和3年11月26日

<川口駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
サッポロビール埼玉工場跡地(リボンシティ)開発事業	埼玉県川口市並木元町1-17、1-19、1-21	株式会社イトーヨーカ堂、株式会社サッポロスポーツプラザ、東武鉄道株式会社、株式会社リクルートコスモス北関東支社	平成17年3月11日

<東京都心・臨海地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
青山一丁目スクエア	東京都港区南青山一丁目3番	南青山アパートメント株式会社	平成15年1月30日
臨海副都心有明南LM2・3区画開発事業	東京都江東区有明二丁目	株式会社テーオーシー	平成15年5月9日
晴海二丁目地区都市再生事業	東京都中央区晴海二丁目28番他	三菱地所レジデンス株式会社	平成16年2月27日
東京ミッドタウン	東京都港区赤坂九丁目142-1、142-4	アール・ピー・ベータ特定目的会社、全国共済農業協同組合連合会、アール・ピー・アルファ特定目的会社、積水ハウス㈱、富国生命保険相互会社、大同生命保険㈱、アール・ピー・ガンマ特定目的会社、アール・ピー・デルタ特定目的会社、アール・ピー・エータ特定目的会社、アール・ピー・イブシロン特定目的会社	平成16年5月14日
東京都市計画勝どき六丁目地区第一種市街地再開発事業	東京都中央区勝どき六丁目地内	勝六再開発株式会社	平成16年12月10日
(仮称)東京駅八重洲口開発事業	東京都千代田区丸の内1-1-44、中央区八重洲1-208-5他	東日本旅客鉄道㈱、三井不動産㈱、鹿島八重洲開発㈱、八重洲インベストメント	平成16年12月10日
大手町一丁目地区第一種市街地再開発事業	東京都千代田区大手町一丁目7番18、19	有限会社大手町開発	平成17年11月18日
(仮称)フジテレビ臨海副都心スタジオ計画	東京都江東区青海2丁目36番及び39番の一部	株式会社フジテレビジョン	平成18年3月23日
(仮称)赤坂五丁目TBS開発計画	東京都港区赤坂五丁目322番地他	株式会社東京放送	平成18年3月23日
豊洲二丁目4-1街区・6街区商業施設建設事業	東京都江東区豊洲二丁目4他	三井不動産株式会社	平成18年6月19日
三菱商事ビル・古河ビル・丸の内八重洲ビル建替計画(丸の内2-1地区)	東京都千代田区丸の内二丁目6-1他	三菱地所株式会社	平成18年11月20日
有明南プロジェクト	東京都江東区有明三丁目1番30	有明南A特定目的会社	平成21年3月16日
虎ノ門・六本木地区第一種市街地再開発事業	東京都港区六本木一丁目113番10他 東京都港区虎ノ門五丁目18番6他	虎ノ門・六本木地区市街地再開発組合	平成21年10月21日
(仮称)銀座四丁目12地区建設事業	東京都中央区銀座四丁目203-5他	KSビルキャピタル特定目的会社 株式会社歌舞伎座	平成22年2月24日
東京スクエアガーデン	東京都中央区京橋三丁目1番1他	京橋開発特定目的会社、片倉工業株式会社、清水地所株式会社、第一生命保険株式会社、京橋三丁目特定目的会社、ジェイアンドエス保健サービス株式会社	平成22年7月12日
日本橋室町東地区開発計画	東京都中央区日本橋室町2丁目2-1他	三井不動産株式会社、野村不動産株式会社、株式会社千疋屋総本店	平成22年8月24日
晴海フロント	東京都中央区晴海2丁目一の七他	晴海二丁目開発特定目的会社	平成23年3月28日
(仮称)丸の内1-4計画	東京都千代田区丸の内一丁目2-1、2-2、2-3、2-4、2-5	三菱地所株式会社、住友信託銀行株式会社、株式会社三菱東京UFJ銀行	平成24年1月16日

<東京都心・臨海地域> (続き)

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
環状第二号線新橋・虎ノ門地区第二種市街地再開発事業Ⅲ街区建築物等整備事業	東京都港区虎ノ門一丁目202番1 他	森ビル株式会社	平成24年3月21日
(仮称)豊洲3-2街区ビル計画	東京都江東区豊洲三丁目1番54	株式会社IHI、豊洲三丁目開発特定目的会社	平成24年7月12日
(仮称)21・25森ビル建替計画	東京都港区六本木一丁目230番3 他、 東京都港区六本木三丁目408番4 他	森ビル株式会社、平塚ホールディング特定目的会社	平成24年11月21日
赤坂一丁目地区第一種市街地再開発事業	東京都港区赤坂一丁目501番3 他、 東京都港区赤坂一丁目601番2 他	赤坂一丁目地区市街地再開発組合	平成25年1月9日
(仮称)大手町1-1計画A棟	東京都千代田区大手町一丁目2番1、9、 10、15、25～27、8番1、3、5～8、10、12、 15、16	三菱地所株式会社、JXホールディングス株式会社	平成25年3月11日
(仮称)大手町1-6計画	東京都千代田区大手町一丁目6番6、 14、15、17、18、21、22	有限会社東京プライムステージ、みずほ信託銀行株式会社	平成25年3月22日
(仮称)新鉄鋼ビル建替計画	東京都千代田区丸の内一丁目1番12～ 18、20、26、27、43 中央区八重洲一丁目102番、102番2、 104番、106番、202番	株式会社鉄鋼ビルディング	平成25年3月29日
日本橋室町東地区開発計画(第2期)	東京都中央区日本橋室町1丁目8番3、 5、6、25～27、30～37 東京都中央区日本橋室町2丁目8番1、 2、7～10、12、13、17、23、26、27、6番15	三井不動産株式会社、株式会社千葉銀行、 株式会社総武、わかもと製菓株式会社、株 式会社三越伊勢丹、株式会社木屋ビルディ ング、古河機械金属株式会社、株式会社に んべん、吉野幸二郎、吉野真佐子、日物株 式会社、細井紀代子、細井化学工業株式 会社	平成25年3月29日
京橋トラストタワー新築事業	東京都中央区京橋二丁目1番8 他	森トラスト株式会社	平成25年3月29日
大手町一丁目第3地区第一種市街地再開発事業	仮換地 東京都千代田区大手町一丁目2A1-1～ 3	三菱地所株式会社	平成26年3月10日
(仮称)大手町1-1計画B棟	東京都千代田区大手町一丁目2番5、2 番13、2番14、2番16、2番17	三菱地所株式会社	平成26年3月10日
(仮称)新日比谷プロジェクト	東京都千代田区有楽町一丁目12番1、 10番	三井不動産株式会社	平成26年12月19日
(仮称)芝公園1丁目ビル計画	東京都港区芝公園一丁目2番2 他	住友不動産株式会社	平成27年11月20日
(仮称)丸の内3-2計画	東京都千代田区丸の内三丁目10番1他	三菱地所株式会社、東京商工会議所、株式 会社東京會館	平成27年12月3日
浜松町二丁目4地区 B街区 (仮称)浜松町駅前プロ ジェクト	東京都港区浜松町二丁目5番2他	日本生命保険相互会社、株式会社大林組	平成27年12月9日
(仮称)虎ノ門2-10計画	東京都港区虎ノ門二丁目103番1他	株式会社ホテルオークラ	平成28年2月26日
(仮称)竹芝地区開発計画	東京都港区海岸一丁目20番9 他	株式会社アルベログランデ	平成28年6月24日
(仮称)OH-1計画	東京都千代田区大手町一丁目1番1 他	三井物産株式会社 三井不動産株式会社	平成28年6月24日
虎ノ門トラストシティワールドゲート	東京都港区虎ノ門四丁目8番1他	森トラスト株式会社	平成28年9月9日
(仮称)臨海副都心有明北地区地区計画(3-1- A,3-1-B,3-1-C街区)	東京都江東区有明二丁目1番203 他	住友不動産株式会社	平成28年9月9日
(仮称)豊洲二丁目駅前地区第一種市街地再開発事 業2-1街区AC棟B棟	東京都江東区豊洲二丁目15番12、15 番13	三井不動産株式会社	平成28年12月22日
愛宕山周辺地区(1地区)開発事業	東京都港区愛宕一丁目1番他	森ビル株式会社	平成29年2月21日
TOKYO TORCH(東京駅前常盤橋プロジェクト)	東京都千代田区大手町二丁目8番1 他、 東京都中央区八重洲一丁目2番4 他	三菱地所株式会社、株式会社大和証券グ ループ本社、常盤橋インベストメント特定目 的会社、株式会社三越伊勢丹、東京電力パ ワーグリッド株式会社、三菱UFJ信託銀行 株式会社、有限会社大手町開発、メック都市 開発9号特定目的会社	平成29年2月21日
(仮称)丸の内1-3計画	東京都千代田区丸の内一丁目8-1 他	株式会社みずほフィナンシャルグループ 一般社団法人全国銀行協会 三菱地所株式会社	平成29年2月24日

民間都市再生事業計画の認定状況

令和5年4月1日時点

<東京都心・臨海地域> (続き)

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
虎ノ門一丁目地区第一種市街地再開発事業	東京都港区虎ノ門一丁目200番1他	虎ノ門一丁目地区市街地再開発組合	平成29年2月24日
(仮称)浜松町二丁目4地区A街区(A棟、TM棟)	東京都港区浜松町二丁目5番22他	株式会社世界貿易センタービルディング、鹿島建設株式会社、東京モノレール株式会社、東日本旅客鉄道株式会社	平成29年9月5日
(仮称)豊洲六丁目4-2,3街区プロジェクト	東京都江東区豊洲六丁目9番1の一部(東京都市計画事業豊洲土地区画整理事業施行地 街区番号4-1 符号豊六9-1(仮換地)の一部)	清水建設株式会社	平成31年2月26日
虎ノ門一・二丁目地区第一種市街地再開発事業	東京都港区虎ノ門一丁目208番1他	森ビル株式会社	平成31年3月22日
虎ノ門・麻布台地区第一種市街地再開発事業	東京都港区虎ノ門五丁目18番3他	虎ノ門・麻布台地区市街地再開発組合	令和元年7月26日
東京駅前八重洲一丁目東B地区第一種市街地再開発事業	東京都中央区八重洲一丁目300番他	東京駅前八重洲一丁目東B地区市街地再開発組合	令和2年12月23日
(仮称)赤坂二丁目プロジェクト	東京都港区赤坂二丁目1712番1他	森トラスト株式会社、エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社、小湊陽司	令和3年2月12日
(仮称)芝浦一丁目計画	東京都港区芝浦一丁目1番1他	野村不動産株式会社 野村不動産ビルディング株式会社 東日本旅客鉄道株式会社	令和3年10月22日
(仮称)豊洲4-2街区開発計画	東京都江東区豊洲二丁目14番1他	株式会社IHI 三菱地所株式会社	令和3年12月27日
内幸町一丁目街区南地区第一種市街地再開発事業	東京都千代田区内幸町一丁目1番6他	中央日本土地建物株式会社、東京電力パワーグリッド株式会社、TF内幸町特定目的会社、第一生命保険株式会社、東京センチュリー株式会社、みずほ信託銀行株式会社	令和4年10月21日

<秋葉原・神田地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
(仮称)UDXビル計画(秋葉原3-1街区)	東京都千代田区外神田1丁目等	ユーディーエックス特定目的会社	平成15年10月24日
御茶ノ水ソラシティ	東京都千代田区神田駿河台四丁目6番1他	駿河台開発特定目的会社	平成22年10月25日
(仮称)内神田一丁目計画	東京都千代田区大手町二丁目8番1他	三菱地所株式会社	令和3年6月18日

<品川駅・田町駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
(仮称)TGMM芝浦プロジェクト(A棟・ホテル棟)	東京都港区芝浦三丁目11番3他	三井不動産株式会社、三菱地所株式会社	平成27年11月20日
(仮称)TGMM芝浦プロジェクト(B棟)	東京都港区芝浦三丁目11番3他	東京瓦斯株式会社	平成27年11月30日
品川開発プロジェクト(第I期)	東京都港区高輪二丁目80-6の一部他(東京都市計画土地区画整理事業 品川駅北周辺地区土地区画整理事業 施行地区内 街区番号1画地1他)	東日本旅客鉄道株式会社	令和2年4月3日

<新宿駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
新宿イーストサイドスクエア計画	東京都新宿区新宿六丁目315番10	新宿六丁目特定目的会社	平成24年4月18日
西新宿二丁目(8号地)特定街区	東京都新宿区西新宿二丁目6番地	住友不動産株式会社 三井住友信託銀行株式会社	平成29年8月18日
(仮称)損保ジャパン日本興亜 新美術館計画	東京都新宿区西新宿一丁目26番1他	損害保険ジャパン日本興亜株式会社	平成29年9月6日
(仮称)歌舞伎町一丁目地区開発計画(新宿TOKYU MILANO再開発計画)	東京都新宿区歌舞伎町一丁目29番1、29番3	東急株式会社 株式会社東急レクリエーション	令和元年5月31日

<大崎駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
(仮称)大崎西口開発計画	東京都品川区大崎二丁目222番1他	株式会社明電舎、株式会社世界貿易センタービルディング	平成17年3月11日
(仮称)東五反田地区(B地区)開発計画	東京都品川区東五反田2丁目462番	東洋製罐株式会社	平成22年2月24日
(仮称)北品川5丁目計画	東京都品川区北品川五丁目420番1他	住友不動産株式会社	令和2年2月25日

<渋谷駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
渋谷駅街区開発事業	東京都渋谷区渋谷二丁目23-1番地 他	東京急行電鉄株式会社、東日本旅客鉄道株式会社	平成26年8月12日
渋谷宮下町計画	東京都渋谷区渋谷一丁目23番2、23番11、29番1 東京都渋谷区神宮前六丁目25番10、26番3	渋谷宮下町リアルティ株式会社	平成27年6月10日
渋谷駅南街区プロジェクト	東京都渋谷区渋谷三丁目19番1 他	東京急行電鉄株式会社、渋谷丸十池田製パン株式会社、有限会社清風荘平野ビル、名取康治、名取政俊、叶不動産株式会社、有限会社鈴基恒産、山善商事株式会社	平成27年6月10日
(仮称)南平台プロジェクト	東京都渋谷区道玄坂一丁目31番1 他	一般社団法人道玄坂121	平成28年6月24日

<池袋駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
西武鉄道池袋ビル建替え計画	東京都豊島区南池袋一丁目21番23他	西武鉄道株式会社	平成27年10月16日
(仮称)豊島プロジェクト	東京都豊島区東池袋一丁目18番1他	東京建物株式会社 株式会社サンケイビル	平成28年9月9日

<羽田空港南・川崎殿町・大師河原地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
川崎生命科学・環境研究センター整備事業	神奈川県川崎市川崎区殿町三丁目25番1、25番71	大成建設株式会社	平成24年12月17日
殿町プロジェクトⅡ	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目101-1、101-2	大和ハウス工業株式会社、東京センチュリーリース株式会社	平成28年3月30日
(仮称)殿町プロジェクトホテル棟／Ⅰ棟新築工事	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目101-1、102-2	大和ハウス工業株式会社、芙蓉総合リース株式会社	平成29年1月20日
羽田空港跡地第2ゾーン計画	東京都大田区羽田空港二丁目2番他	羽田エアポート都市開発株式会社	平成30年3月9日
羽田空港跡地第1ゾーン整備事業(第一期事業)	東京都大田区羽田空港一丁目10-2他	羽田みらい特定目的会社	平成30年12月25日
(仮称)殿町プロジェクトⅢ新築工事	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目101-1他	大和ハウス工業株式会社 芙蓉総合リース株式会社	平成31年2月5日
(仮称)殿町プロジェクトⅣ新築工事	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目101番1の一部	大和ハウス工業株式会社、芙蓉総合リース株式会社	令和4年3月3日

<横浜都心・臨海地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
みなとみらい50街区W地区開発プロジェクト	神奈川県横浜市西区みなとみらい5丁目3番1他	特定目的会社PDみなとみらい、ディエイチ開発みなとみらい有限会社	平成18年11月28日
TOCみなとみらいプロジェクト	神奈川県横浜市中区桜木町1丁目102番1他	株式会社テーオーシー	平成19年3月29日
(仮称)MM21-46街区プロジェクト	神奈川県横浜市西区みなとみらい四丁目4番7~10	清水建設株式会社	平成25年3月22日
(仮称)オーケーみなとみらい本社ビル事業計画	神奈川県横浜市西区みなとみらい六丁目3番7、3番8、3番9、3番10	オーケー株式会社	平成26年12月25日
(仮称)MM59街区B区画開発計画	神奈川県横浜市西区みなとみらい六丁目3番4他	岡田ビル株式会社	平成27年2月4日
(仮称)横浜駅西口駅ビル計画	神奈川県横浜市西区南幸一丁目1番1他	東日本旅客鉄道株式会社、東京急行電鉄株式会社	平成27年9月17日
(仮称)MM21-32街区 オフィス計画	神奈川県横浜市西区みなとみらい三丁目7番2	東急不動産株式会社、三井住友信託銀行株式会社	平成27年12月3日
(仮称)横浜市中区北仲通5丁目計画	神奈川県横浜市中区北仲通5丁目57番2他	三井不動産レジデンシャル株式会社 丸紅株式会社	平成28年11月30日
(仮称)MM21-54街区プロジェクト	神奈川県横浜市西区みなとみらい五丁目1番16他	清水建設株式会社	平成29年3月10日
(仮称)横濱ゲートタワープロジェクト	神奈川県横浜市西区高島一丁目2番50他	鹿島建設株式会社 住友生命保険相互会社 三井住友海上火災保険株式会社	平成30年9月11日
Kアリーナプロジェクト	神奈川県横浜市西区みなとみらい六丁目2番2他	株式会社ケン・コーポレーション	平成31年2月22日
(仮称)みなとみらい21中央地区53街区開発計画	神奈川県横浜市西区みなとみらい五丁目1番1他	株式会社大林組、ヤマハ株式会社、京浜急行電鉄株式会社、日鉄興和不動産株式会社、みなとみらい53EAST合同会社	令和2年3月10日
(仮称)みなとみらい21中央地区37街区開発計画	神奈川県横浜市西区みなとみらい三丁目3番1他	合同会社KRF48	令和2年4月24日
みなとみらい21中央地区52街区開発事業計画	神奈川県横浜市西区みなとみらい五丁目1他	DKみなとみらい52街区特定目的会社、株式会社光優	令和4年6月16日
(仮称)横浜市旧市庁舎街区活用事業	神奈川県横浜市中区港町一丁目1-1他	三井不動産株式会社、鹿島建設株式会社、京浜急行電鉄株式会社、第一生命保険株式会社、株式会社竹中工務店、株式会社ディー・エヌ・エー、東急株式会社	令和4年7月29日
みなとみらい21中央地区62街区ハーバーエッジプロジェクト(HARBOR EDGE PROJECT)	神奈川県横浜西区みなとみらい一丁目14番2	ベルジャヤ横浜ホスピタリティアセット特定目的会社	令和4年12月22日

<川崎駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
(仮称)川崎駅西口堀川町地区開発事業	神奈川県川崎市幸区堀川町72番1他	東芝不動産株式会社、三井不動産株式会社	平成16年12月10日
(仮称)ラゾーナ川崎C地区開発計画	神奈川県川崎市幸区堀川町72番34他	NREG東芝不動産株式会社	平成23年3月28日
川崎駅西口開発計画	神奈川県川崎市幸区大宮町1-2,1-3,1-4,1-5,1-18,2-4,2-19,1175-3	東日本旅客鉄道株式会社	平成30年8月7日

<相模原橋本駅周辺・相模原駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
日本金属工業相模原事業所跡地開発事業	神奈川県相模原市大山町403番3他	日本金属工業株式会社、株式会社イトーヨーカ堂、三菱地所レジデンス株式会社、メックプロパティ株式会社	平成21年3月18日

<辻堂駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
湘南辻堂A-1街区プロジェクト	神奈川県藤沢市辻堂神台一丁目2番1,2番2	特定目的会社湘南辻堂インベストメント	平成23年10月18日

<名古屋千種・鶴舞地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
千種二丁目(仮称)地区共同開発事業	名古屋市千種区千種二丁目1601番10、14	イオン株式会社、株式会社メガロス	平成17年3月15日

<名古屋駅周辺・伏見・栄地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
(仮称)名駅四丁目7番地区共同ビル建設事業	愛知県名古屋市中村区名駅4丁目	東和不動産株式会社、トヨタ自動車株式会社、株式会社毎日新聞社	平成15年12月26日
名駅三丁目27番地区建設事業	愛知県名古屋市中村区名駅一丁目3～5、名駅三丁目39～41、2701～2708,2801-1,2801-2,2802～2816、名駅四丁目20	三菱地所株式会社	平成24年3月9日
名駅一丁目1番計画南地区(仮称)建設事業	愛知県名古屋市中村区名駅一丁目1014番2他、愛知県名古屋市中区名駅一丁目1033番3他	東海旅客鉄道株式会社、ジェイアールセントラルビル株式会社	平成25年2月13日
中京テレビ放送株式会社 新社屋建設事業	愛知県名古屋市中村区平池町四丁目60番11	中京テレビ放送株式会社	平成25年3月19日
グローバルゲートプロジェクト	愛知県名古屋市中村区平池町四丁目60番7、60番9、60番12、60番13、60番14の一部	ささしまライブ24特定目的会社、大和ハウス工業株式会社	平成26年9月5日
(仮称)東桜一丁目1番地区建設事業	愛知県名古屋市東区東桜一丁目101番他	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社	令和2年1月24日
(仮称)ノリタケの森プロジェクト新築工事	愛知県名古屋市中区則武新町三丁目102番1他	イオンモール株式会社	令和2年4月3日
中日ビル建て替え計画	愛知県名古屋市中区栄四丁目101番他	中部日本ビルディング株式会社	令和3年2月26日
(仮称)錦三丁目25番街区計画	愛知県名古屋市中区錦三丁目2501番1他	三菱地所株式会社、明治安田生命保険相互会社、株式会社中日新聞社、株式会社バルコ	令和4年6月8日

民間都市再生事業計画の認定状況

令和5年4月1日時点

<名古屋臨海地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
みなとアクルス開発事業計画(第1期)	愛知県名古屋市港区港明二丁目501番2他	東邦瓦斯株式会社、東邦不動産株式会社、三井不動産株式会社	平成27年12月3日
商業施設「Maker's Pier」事業計画	愛知県名古屋市港区金城ふ頭二丁目7番1	矢作地所株式会社	平成28年8月26日

<京都駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
(仮称)京都駅南開発計画	京都府京都市南区 西九条北ノ内町12番地 他	清水建設株式会社	平成21年12月9日

<大阪城公園周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
読売テレビ新社屋建設計画	大阪府大阪市中央区城見一丁目3番2他	読売テレビ放送株式会社	平成28年10月21日

<大阪駅周辺・中之島・御堂筋周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
大阪駅改良・新北ビル開発・アクティ大阪増築事業	大阪府大阪市北区梅田三丁目319番2他	西日本旅客鉄道株式会社、大阪ターミナルビル株式会社	平成21年5月1日
大阪駅北地区先行開発区域 A地区・B地区開発事業	大阪府大阪市北区大深町1番1の一部他	三菱地所株式会社、エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社、大阪駅北地区開発特定目的会社、積水ハウス株式会社、ナレッジキャピタル開発特定目的会社、ノースアセット特定目的会社、阪急電鉄株式会社	平成22年3月9日
梅田阪急ビル建替事業	大阪府大阪市北区角田町45番地1の一部 他	阪急電鉄株式会社	平成22年3月15日
中之島3丁目共同開発 第3期計画	大阪府大阪市北区中之島3丁目1番、1番1、1番4、1番7、1番11、1番12、2番、3番、4番、5番5、50番1、50番2、51番	ダイビル株式会社、関電不動産株式会社	平成24年8月8日
大阪・中之島プロジェクト	大阪府大阪市北区中之島2丁目22番	株式会社朝日新聞社	平成24年9月3日
新・新ダイビル(仮称)開発計画	大阪府大阪市北区堂島浜1丁目1番1、84番1、85～87番、87番1、87番2、88・89番、89番5、89番1、89番2、90番～93番、93番2、94番5	ダイビル株式会社	平成25年3月19日
大阪・中之島プロジェクト(西地区)	大阪市北区中之島三丁目3番1、5番3	株式会社朝日新聞社、株式会社竹中工務店	平成26年7月28日
梅田1丁目1番地計画(大阪神ビルディング及び新阪急ビル建て替え計画)	大阪府大阪市北区梅田一丁目1番地他	阪神電気鉄道株式会社、阪急電鉄株式会社	平成27年8月28日
(仮称)伏見町三丁目計画	大阪府大阪市中央区伏見町3丁目10番1号、伏見町3丁目1番 高麗橋3丁目30番1、高麗橋3丁目41番	株式会社三菱東京UFJ銀行	平成27年7月29日
ヨドバシ梅田タワー計画整備事業	大阪府大阪市北区大深町4番8 他	株式会社ヨドバシホールディングス株式会社ヨドバシカメラ	平成29年9月29日
(仮称)うめきた2期開発事業	大阪駅北大深西地区 土地区画整理事業区域内6街区2-1 他	三菱地所(株)、大阪ガス都市開発(株)、オリックス不動産(株)、関電不動産開発(株)、積水ハウス(株)、(株)竹中工務店、阪急電鉄(株)、三菱地所レジデンス(株)、うめきた開発特定目的会社	令和2年9月15日
(仮称)大阪駅西北ビル開発事業	大阪府大阪市北区大深町19番10の一部 他	西日本旅客鉄道株式会社、大阪ターミナルビル株式会社	令和3年3月25日
(仮称)中之島4丁目未来医療国際拠点整備事業	大阪府大阪市北区中之島4丁目32-17	日本生命保険相互会社 京阪ホールディングス株式会社 関電不動産開発株式会社	令和3年12月7日
(仮称)淀屋橋駅東地区都市再生事業	大阪府大阪市中央区北浜三丁目1-1 他	中央日本土地建物株式会社、京阪ホールディングス株式会社、株式会社みずほ銀行	令和4年4月28日

民間都市再生事業計画の認定状況

令和5年4月1日時点

<難波・湊町地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
なんばパークス2期事業	大阪市浪速区難波中2丁目11番、14番	南海都市創造株式会社、株式会社高島屋	平成17年8月30日
難波再開発地区C街区プロジェクト	大阪府大阪市浪速区敷津東2丁目8番1	南海電気鉄道株式会社	平成23年3月28日
(仮称)新南海会館ビル建設工事	大阪府大阪市中央区難波五丁目12番他	南海電気鉄道株式会社	平成27年10月2日

<阿倍野地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
阿倍野筋一丁目地区都市再生事業	大阪府大阪市阿倍野区阿倍野筋一丁目1番1、12、27、15番1、147番2、164番	近畿日本鉄道株式会社	平成25年3月11日

<堺臨海地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
(仮称)堺第2区臨海部開発事業	大阪府堺市築港八幡町1-1,17,18,43	新日本製鐵株式会社、株式会社島忠、ギガスケーズデンキ株式会社	平成17年2月4日

<千里中央駅周辺地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
千里中央地区再整備事業	大阪府豊中市新千里東町一丁目4番22他	株式会社西大阪地所	平成20年9月2日
よみうり文化センター(千里中央)再整備事業	大阪府豊中市新千里東町一丁目1番地3、1番地6、3番地18の一部	(株)読売新聞大阪本社、読売テレビ放送(株)関西電力(株)、関電不動産開発(株)	平成26年6月18日

<守口大日地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
三洋電機・大日地区開発計画	大阪府守口市大日東町100番1	三洋電機株式会社	平成16年3月5日

<神戸都心・臨海地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
三宮駅前第1地区都市再生事業	兵庫県神戸市中央区雲井通7丁目301番他	株式会社神戸新聞会館	平成17年2月4日
神戸阪急ビル東館建替及び西館リニューアル計画	兵庫県神戸市中央区北長狭通一丁目1番1の一部 他	阪急電鉄株式会社	平成29年7月20日
新港突堤西地区(第1突堤基部)再開発事業	兵庫県神戸市中央区新港町71 他	住友不動産株式会社、関電不動産開発株式会社、株式会社SMBC信託銀行、合同会社AQUART 神戸、合同会社AQUART PARK 神戸、合同会社デカンショライオン、株式会社フェリシモ	平成30年10月23日
新港突堤西地区(第2突堤)再開発事業	兵庫県神戸市中央区新港町130番1一部 他	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社	令和4年12月19日

<岡山駅周辺・表町地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
イオンモール岡山新築工事	岡山県岡山市北区下石井一丁目18番1、18番2、18番3、18番4、2番104、4番109、25番、26番 他	イオンモール株式会社	平成25年5月24日

民間都市再生事業計画の認定状況

令和5年4月1日時点

<広島都心地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
イズミ本社建設事業計画	広島県広島市東区二葉の里三丁目79番2、79番3、79番4、79番5、79番6	株式会社泉不動産	平成25年5月24日
広島テレビ放送本社社屋・エネコム広島ビル共同事業計画	広島県広島市東区二葉の里三丁目8番4、8番6	広島テレビ放送株式会社 株式会社エネルギー・コミュニケーションズ	平成27年7月8日
広島銀行新本店建替えプロジェクト	広島県広島市中区紙屋町一丁目3番1他	株式会社広島銀行	平成31年3月26日
(仮称)広島駅ビル建替え計画	広島県広島市南区松原町1番 他	西日本旅客鉄道株式会社、JR西日本不動産開発株式会社、中国SC開発株式会社、株式会社ジェイアール西日本ホテル開発	令和3年4月16日

<高松駅周辺・丸亀町地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
高松丸亀町商店街民間都市再生事業	香川県高松市丸亀町1-1 他	高松丸亀町商店街振興組合、高松丸亀町商店街A街区市街地再開発組合	平成18年1月25日

<福岡都心地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
新天神地下街建設事業	福岡県福岡市中央区天神二丁目1004番他	福岡地下街開発株式会社	平成16年3月5日
(仮称)天神ビジネスセンタープロジェクト	福岡県福岡市中央区天神一丁目87-1他	福岡地所株式会社	平成30年11月30日
旧大名小学校跡地活用事業	福岡市中央区大名二丁目165番1の一部 他	大名プロジェクト特定目的会社	令和2年1月10日
天神一丁目11番街区建替プロジェクト	福岡県福岡市中央区天神一丁目96-1他	西日本鉄道株式会社	令和4年1月14日

<長崎中央地域>

都市再生事業の名称	事業区域	認定事業者名称	認定年月日
長崎スタジアムシティプロジェクト	長崎県長崎市幸町86番2、茂里町8番1	(株)ジャバネットホールディングス	令和3年3月25日
(仮称)新長崎駅ビル開発プロジェクト	長崎県長崎市尾上町1-1の一部 他	九州旅客鉄道株式会社 株式会社JR長崎シティ	令和3年12月27日