

2014.10.8 地方創生本部：基本政策検討チーム（地域生活基盤施策）

「時代にあった地域をつくり、安全なくらしを守る」  
～東松島市の取組みから～



奥松島遠景(日本三景松島)

あの日を忘れず ともに未来へ 東松島一心

東松島市長

阿部 秀保



# 東松島市概要



■人口：40,090人（H26.4.1現在）  
（震災前人口：43,142人）

### 【位置と気候】

東松島市は宮城県の県都仙台市の北東にあり東は石巻市、南は松島町に面しています。気候は、年間平均気温や降水量からみても、東北としては比較的暖かく風雨の少ない地域となっています。

【市花：桜】



【市木：松】



### 【体験と交流】

東松島市は、海、山、川の自然がそろい、それぞれがすばらしい景観を形成しています。特に、海水浴や潮干狩り、遊覧船、釣りなどのマリンレジャーが楽しめる場が豊富で、年間約120万人の観光客が訪れていました。また、航空自衛隊松島基地では、毎年夏に航空祭が開催されていたほか、ブルーインパルスの展示飛行などを目当てに、全国から航空ファンが訪れていました。



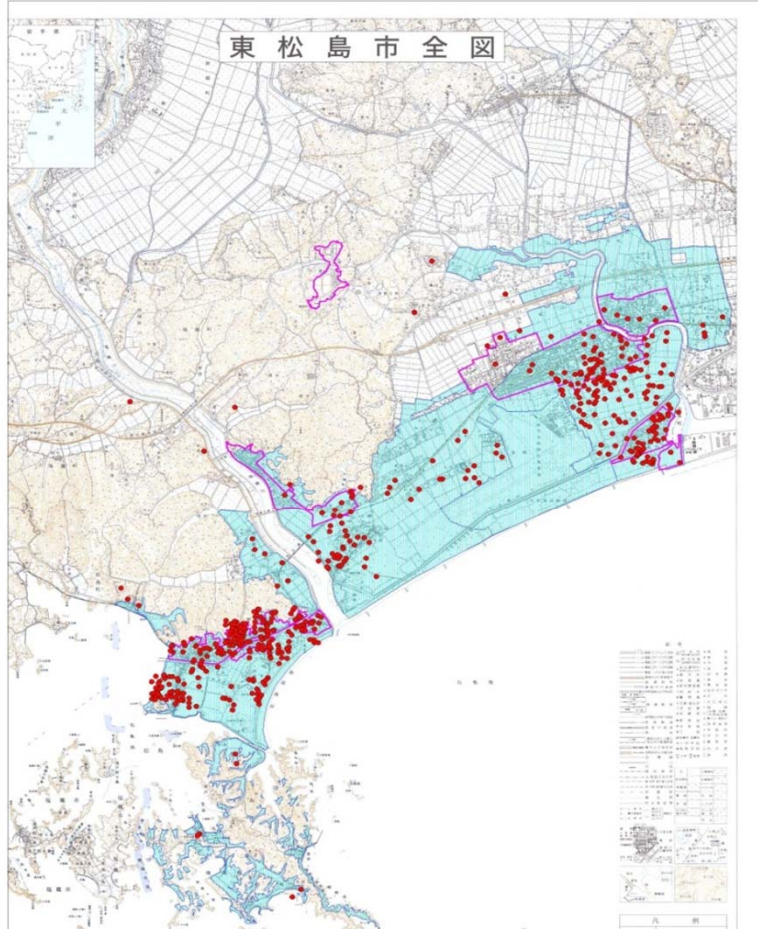
航空祭(ブルーインパルス)



嵯峨溪遊覧船







## 浸水地域は市街地の65% (全国の被災市町村中最大)

### 東松島市の被害状況

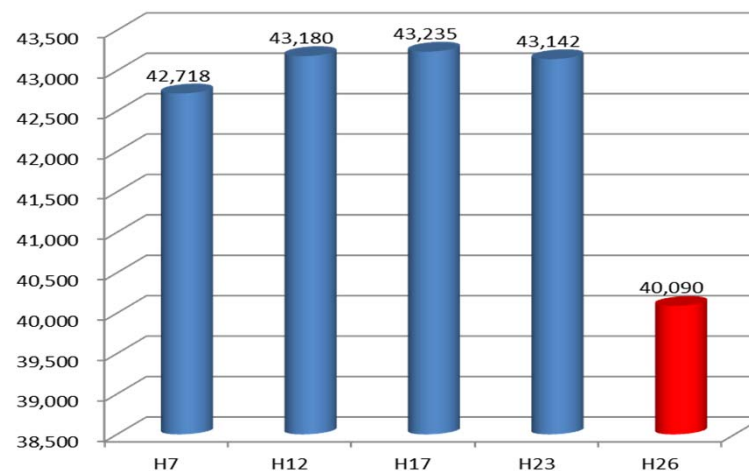
(平成26年8月末現在)

- 人的被害(市民)
  - 死者 1,109人
  - 行方不明者 25人
  - 計 1,134人 (全住民の約3%)
- 家屋被害
  - 全壊世帯 5,499棟
  - 大規模半壊 3,054棟
  - 半壊世帯 2,501棟
  - 計 11,054棟
  - (全世帯の約73%)
- 流出・水没車両 約11,000台
- 避難者(最大) 1万5,185人
- 避難所(最大) 86箇所
- 浸水農地面積1,465ha/全体農地面積3,070ha



## 震災前と震災後の人口と世帯の推移(地区別)

地区名	震災前 23.2		現在 26.4		増減	
	人口	世帯数	人口	世帯数	人口	世帯数
矢本東	6,946	2,738	6,587	2,676	▲ 359	▲ 62
矢本西	7,922	2,860	7,873	3,007	▲ 49	▲ 147
大曲	7,070	2,416	5,973	2,261	▲ 1,097	▲ 155
赤井	7,394	2,661	7,634	2,873	▲ 240	▲ 212
大塩	2,833	907	3,860	1,350	▲ 1,027	▲ 443
小野	5,396	1,693	5,780	1,976	▲ 384	▲ 283
野蒜	4,615	1,545	1,756	608	▲ 2,859	▲ 937
宮戸	966	260	627	211	▲ 339	▲ 49
合計	43,142	15,080	40,090	14,962	▲ 3,052	▲ 118



震災によって  
約3,000人の人口減少



## 数値で比較する震災前と震災後の東松島市

項目	震災前 (H22)	2013 (H25)	備考
人口 (再掲)	43,142人	40,090人	△3,052人
高齢化率	22.4%	25.2%	+ 2.8%
製造品出荷額等	169億円	130億円	△39億円
卸売業年間販売額	133億円	77億円	△56億円
小売業年間販売額	325億円	285億円	△40億円
納税者 1 人当たり所得	275.9万円	252.9万円	△23.0万円

※「都市データパック」(東洋経済)より

## 数値で比較する震災前と震災後の東松島市その2

### ■ 行政経営の基盤となる地方税収入の低下

H22 : H23対比△45%、H22 : H24対比△22%

### ■ 復興に必要な膨大な予算

震災前一般会計決算額 H22 : 153億円

震災後一般会計決算額 H23 : 540億円、H24 : 1,313億円、H25 : 1,088億円

### ■ マンパワーの不足

✓一般事務職員 243名（プロパーのみ） + 129名（※1、※2の計）（H26.10.1現在）

※1 他自治体派遣職員 57名（現職）+21名（任期付採用）+7名（復興庁採用） 計85名

※2 市独自のマンパワー確保 33名（任期付採用）+11名（再任用） 計44名

✓プロパーの採用、退職者数（3.11以降58名退職に対して、新規採用者47名）

### ■ 有効求人倍率の推移と雇用ミスマッチ（石巻ハローワーク/東松島市、石巻市、女川町）

H23.5 : 0.29倍、H24.5 : 1.04倍、H25.5 : 1.51倍、H26.5 : 1.39

（震災後最高は、H25.12の「1.94倍」）

### ■ 震災前120万人を超えていた観光客（交流人口）数が20万人まで低下



## 東松島市協働のまちづくり

**地域活性化 = 新しい自治**  
(地方分権の具現化) (地域内分権)

### 東松島市協働のまちづくりのきっかけ

#### 地域分権社会の進展

少子化の進展・子育て困難  
超高齢化社会  
財政難  
災害・地域犯罪の不安  
...

#### 合併による変化

(H17.4 旧矢本町と旧鳴瀬町  
による合併)

### 10年後も安心して暮らせる地域でいられるか？

地域の“安全・安心”な暮らしを守るためにどうすべきか

まちづくりが進むべき新たな方向性

「市民と行政」、「市民と市民」  
「行政と地域」、「地域と地域」

### 「協働のまちづくり」

- ✓市内8つの公民館を廃止(H20)、まちづくり基本条例の制定(H20)
- ✓8つの市民センターと地区センターの創設と地域自治組織による運営(H21)





## 東松島市協働のまちづくり2

協働まちづくりの仕掛けは、誰でも取り組める身近なところ、地域の“環境美化”から



植栽作業風景



海岸清掃風景

### “8つの地域毎”に「まちづくり計画」を策定

(全8エリアで、市職員も参加し、延べ424回/年 (H20実績) の話し合いを実施)

自主防災組織の設立(防災対策)、自主防災連絡協議会の創立に至り、警察等(公助)による安全確保から、自助による子どもたちの通学時の安全確保について話し合いがなされた。



**「まちづくり」とは、全ては基本の積み重ね**

※「自主防災組織などの地域の防災体制の整備」については、東松島市まちづくりアンケートにおいて、満足度ランキング2年連続1位となっている。



# 震災直後に最大限に活きた “協働のまちづくり”



自治組織（自主防災組織）による避難所運営



震災を契機とした、内陸部と沿岸部による自治組織同士の共助

市内自治組織間で共助協定

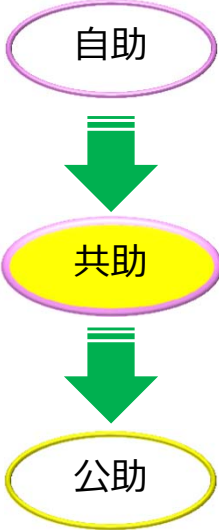


「東松島市まちづくり基本条例」  
(前文)地域の特性を活かし、魅力あふれる東松島市を市民の手で築き上げていくため、協働によるまちづくりを推進することを基本とし、この条例を定めます。





# 3.11における「共助」と「協働」







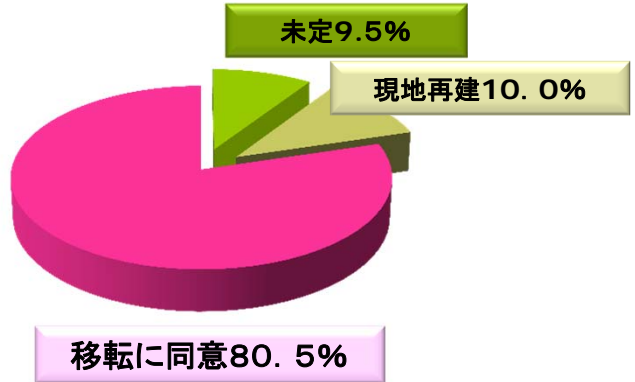
# 復興計画の策定



## 課題解決の手段 = 協働

2011.5~2011.12の期間において、80回以上のワークショップ（単なる説明会ではない）を開催し、復興後の“あるべき姿”について、市民等と合意形成を図った。

### 「東松島市復興まちづくり計画」 を策定（2011.12策定）



- 集団移転
- エネルギー
- コミュニティ
- 少子高齢化





# 復旧≠復興



## 復旧(ふっきゅう)

いったん衰えたものを、もとの状態にすること。また、もとの状態にもどること。

## 復興(ふっこう)

いったん衰えたものを、盛んにすること。

- ①災害復旧費
- ②復興交付金
- ③市単独復旧費



もともにもどす「復旧事業」

環境・少子高齢化・防災に対応した  
**「新しい東松島市」**  
の実現

復旧に留まらないあたらしい  
復興のまちづくり

- ④環境未来都市予算(内閣府)
- ⑤国、県等の補助事業
- ⑥産学公民金連携
- ⑦市民協働



「環境未来都市」構想  
"FutureCity" Initiative

ご案内

# 第4回 環境未来都市構想推進 国際フォーラムが、

# 「東松島市」

で開催されます。

日時：12/5（金）～12/7（日）

場所：東松島市コミュニティセンター他

あの日を忘れず ともに未来へ

## 東松島一新 3DAYS

2014年12月5日（金）～7日（日）

宮城県東松島市では、東日本大震災からの単なる復旧にとどまらない、新たな価値を生み出す復興まちづくりを進め、持続可能で安心安全な環境未来都市づくりをよりいっそう推進するため、下記のように「東松島一新 3DAYS」を開催いたします。

### 12/5 Fri.

### The 1st Day

#### 東松島 被災地視察ツアー 【事前予約制】

10：00～13：00（予定）

大型バスにより、東松島市復興政策課の職員が、市内の被災地域や復興まちづくりの現状などを御案内いたします。

視察先 候補地	集団移転高台造成地 旧・野蒜駅 奥松島「絆」ソーラーパーク	沿岸津波監視カメラ ディスカバリーセンター （日本初のSOS環境地球儀）
------------	-------------------------------------	--

#### 東北復興シンポジウム ～復興まちづくりと環境未来都市～（仮）

13：30～16：30（予定） 会場：東松島市コミュニティセンター

東北の被災地において環境未来都市の取り組みを進める各都市が、プレゼンテーションをおこない、現状と未来についての意見を交わします

### 12/6 Sat.

### The 2nd Day

#### 第4回「環境未来都市」構想推進国際フォーラム

10：00～16：00（予定） 会場：東松島市コミュニティセンター

『レジリエンス向上と環境未来都市』（仮）

主催：内閣官房・内閣府、「環境未来都市」構想推進協議会

### 12/7 Sun.

### The 3rd Day

#### 東松島市民フォーラム ～みんなでつくる環境未来都市～（仮）

10：00～17：30（予定） 会場：東松島市 小野市民センター

“今”から未来を担う子供たちの世代まで、永く続くまちづくりを進めるため、親子で未来を対話するきっかけとなるよう市民フォーラムを開催します。



CONTACT 東松島市：fukko@city.higashimatsushima.miyagi.jp 内閣官房：g.futurecity@cas.go.jp



2014.10.8 地方創生本部：基本政策検討チーム（地域生活基盤施策）

**「時代にあった地域をつくり、安全なくらしを守る」**

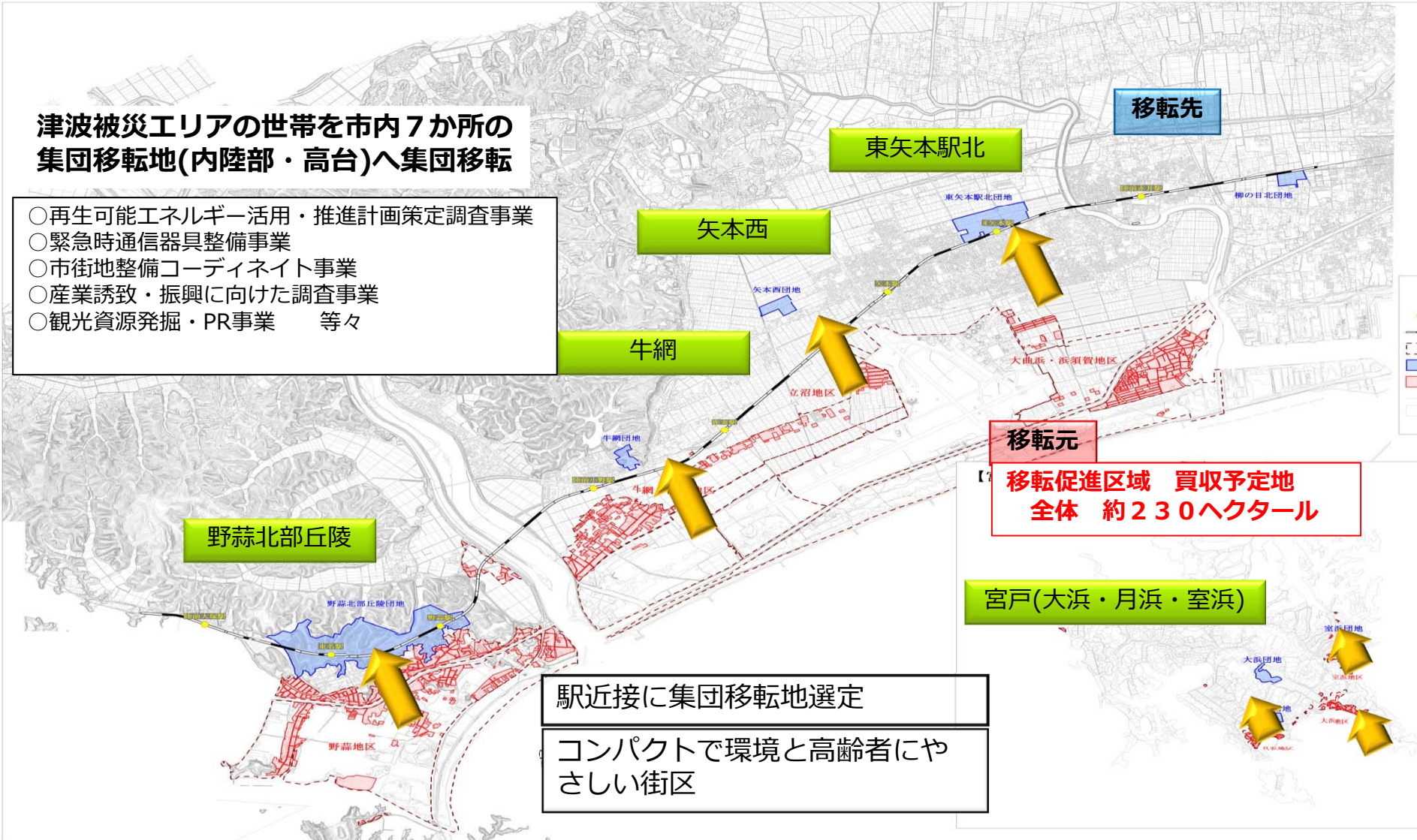
**東松島市資料編**



# 東松島市 防災集団移転 計画

津波被災エリアの世帯を市内7か所の  
集団移転地(内陸部・高台)へ集団移転

- 再生可能エネルギー活用・推進計画策定調査事業
- 緊急時通信器具整備事業
- 市街地整備コーディネート事業
- 産業誘致・振興に向けた調査事業
- 観光資源発掘・PR事業 等々





### 集団移転「まちづくり協議」の状況

各団地で住みよいまちづくりを実現するための話し合いが行われています

移転先名	東矢本駅北団地	矢本西団地	牛網団地	野蒜北部丘陵団地	室浜・大浜・月浜団地
協議会名	東矢本駅北地区まちづくり整備協議会	矢本西地区まちづくり整備協議会	牛網地区まちづくり整備協議会	野蒜地区復興協議会	宮戸地区復興まちづくり委員会
設立日	平成24年11月21日	平成24年12月19日	平成24年12月20日	平成24年11月25日	平成24年2月20日
代表者	会長 小野 竹一	会長 大野 哲朗	会長 後藤 政夫	会長 成澤 孝一	委員長 佐藤 康男
整備計画戸数	集団移転286戸 災害公営273戸	集団移転92戸 災害公営40戸	集団移転41戸 災害公営27戸	集団移転296戸 災害公営263戸	集団移転51戸 災害公営24戸
事業推進体制	専門部会 1 宅地・公共施設計画検討部会 2 区画決定ルール検討部会 3 街並み検討部会 4 広報部会 5 研修・イベント部会 6 その他役員会で必要と判断する部会	役員会 	役員会 	専門部会 1 復興部会 2 医療福祉部会 3 産業振興部会 4 教育施設部会 5 高台移転部会	宮戸地区復興まちづくり委員会、各浜地区会 

※移転先のまちづくりを検討する組織内容については、一律とせず、**地域住民が希望する推進体制**とした。

※設立以降、全体で延べ**300回以上にわたる合意形成**を実施している。



## 災害公営住宅 整備状況

災害公営住宅	完成（予定）	タイプ	戸数計	備考
小松南	2014年4月	集合	156	入居済
小野中央	2014年4月	集合	21	入居済
川前二	2014年4月	集合	16	入居済
川前四番	2014年4月	集合	38	入居済
小野駅前北	2014年4月	戸建	23	入居済
既完成分			254	完成A
矢本東保育所	2014年10月	集合	20	
赤井柳の目北	2015年8月	集合・戸建	85	
小松沢田前	2016年4月	戸建	44	
小野駅前南	2016年3月	戸建	39	
集団移転地区分	*前頁参照	集合・戸建	568	
合計			1010	

※きめ細やかな合意形成により、既完成分254戸の入居率は、99%（H26.9現在）となっている。



## 防災集団移転促進事業の現状

移転先地区名	戸建住宅区画	災害公営住宅	戸数計	完成時期
矢本西地	87	40	127	2014.6完成
牛網	45	29	74	2014.6完成
月浜	18	4	22	2014.6完成
大浜	10	5	15	2014.6完成
室浜	6	13	19	2014.6完成
<b>完成分</b>	<b>166</b>		<b>166</b>	<b>完成B</b>
東矢本駅北 (あおい地区)	273	307	580	2014～2015 (段階的に引渡し)
野蒜北部丘陵	278	170	448	2016～2017 (段階的に引渡し)
<b>合計</b>	<b>717</b>	<b>568</b>	<b>1285</b>	

全体計画1727世帯(1010+717)に対し、約25%にあたる**423世帯(完成A+完成B)**に引渡済。  
→震災から3年半経過したが、全体計画の約75%の市民が、仮設の住まいを与儀なくされている。

※全体計画に、個別移転1046世帯、現地再建287世帯は含まれておりません。



# 環境未来都市構想とは

「環境未来都市」構想は、限られた数の特定の都市を環境未来都市として選定し、21世紀の人類共通の課題である環境や超高齢化対応などに関して、技術・社会経済システム・サービス・ビジネスモデル・まちづくりにおいて、世界に類のない成功事例を創出するとともに、それを国内外に普及展開することで、需要拡大、雇用創出等を実現し、究極的には、我が国全体の持続可能な経済社会の発展の実現を目指すものです。



## 環境・超高齢化対応等に向けた、人間中心の新たな価値を創造する都市



## 環境未来都市位置図



No.	市区町名	取組概要
①	下川町 (北海道)	人が輝く森林未来都市しもかわ
②	柏市 (千葉県)	柏の葉キャンパス「公民学連携による自立した都市経営」
③	横浜市 (神奈川県)	OPEN YOKOHAMA ひと・もの・ことがつながり、うごき、時代に先駆ける価値を生み出す「みなと」
④	富山市 (富山県)	コンパクトシティ戦略による富山型都市経営の構築
⑤	北九州市 (福岡県)	北九州市環境未来都市
⑥	大船渡市、陸前高田市、住田町 (岩手県)	気仙広域環境未来都市
⑦	磐石市 (岩手県)	磐石市環境未来都市構想～全国の小都市に先駆ける磐石の新たな挑戦～
⑧	岩沼市 (宮城県)	愛と希望の復興
⑨	東松島市 (宮城県)	東日本大震災からの復興～あの日を忘れず とともに未来へ 東松島一新～
⑩	南相馬市 (福島県)	次世代に繋ぐ循環型都市 南相馬
⑪	新地町 (福島県)	「やっぱり新地がいいね」～環境と暮らしの未来(希望)が見えるまち～

※「環境未来都市構想」推進協議会資料より



# 復興まちづくり計画と環境未来都市構想

## 東松島市復興計画 リーディングプロジェクト

### 安全で魅力ある暮らし

- ①命を守る安全な生活環境
- ②住みやすい住宅とコンパクトなまちづくり

### コミュニティの再興

- ①震災からの地域力復興
- ②市民参画による地域課題の解決(少子高齢化・福祉等)

### 地域産業の持続と再生

- ①産業復興のビジョン明確化
- ②企業誘致
- ③中間支援組織づくり
- ④6次産業化、観光振興

### 分散型再生可能(地域) エネルギーの推進

- ①再生可能エネルギーの促進
- ②移転跡地の活用

## 東松島市 環境未来都市構想

### 防災・災害対策

- ①安全な地域への住宅移転
- ②耐震化
- ③自主防災組織
- ④避難施設

### 少子高齢化対策

- ①地域コミュニティの再興
- ②雇用の対策の推進
- ③産業の振興
- ④医療・福祉の推進

### 環境対策

- ①再生可能エネルギーの促進
- ②環境産業の誘致
- ③CO2の削減
- ④地域資源の活用

雇用・産業の再生

被災跡地の利活用

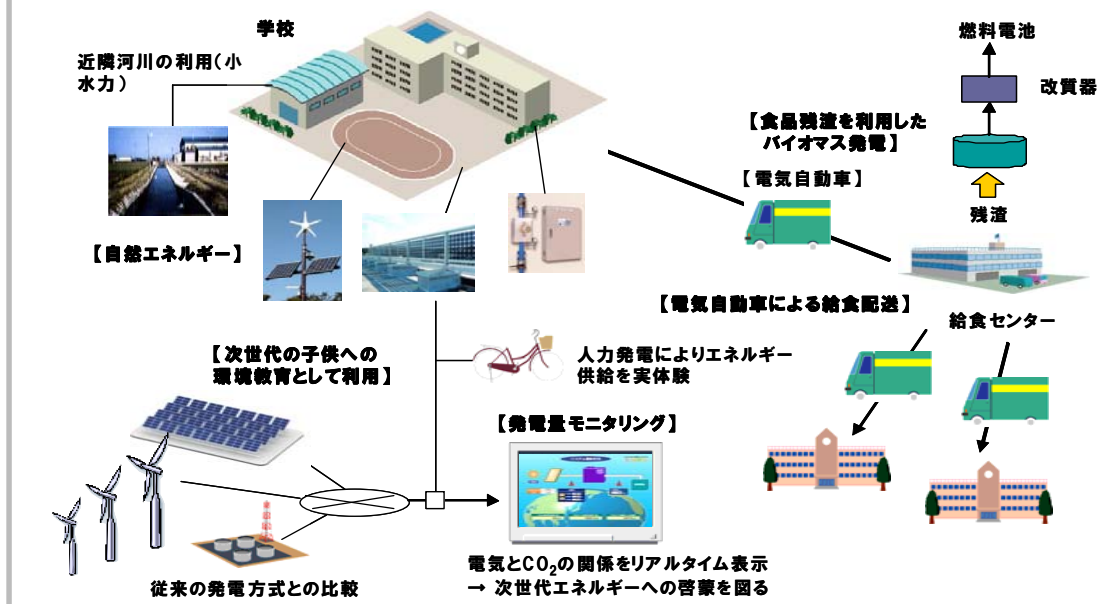
◎ ◎  
震災からの復興  
環境未来都市構想の実現

## 東松島市環境未来都市構想 (防災・災害対策)

- ▼暴風、豪雨、豪雪、洪水、高潮、地震、津波、噴火等の自然災害から住民の安全を確保し、“何世代にも巨り永く住み続けられるまち”を創造する。
- ▼地域独立電源を整備し、災害発生時の自立サポート機能を構築して、公共避難所における自立避難生活機能を向上する。
- ▼住民個々の防災意識の定着と継承を促すため、より強固な地域コミュニティの再興を推進し、“防災ソーシャル・キャピタル”を形成する。

### セルフサポートスクール構想

【災害時は避難所への電力供給として利用】・・・上下水対策、空調、照明などの電力需要施設も検討



構想モデルの例

- 目標値：避難所におけるエネルギー自給率  
H23 0% → H28 100%
- 防災都市研修視察・見学者数  
H23 なし → H28 2,500人



## 東松島市環境未来都市構想 (少子高齢化対策)

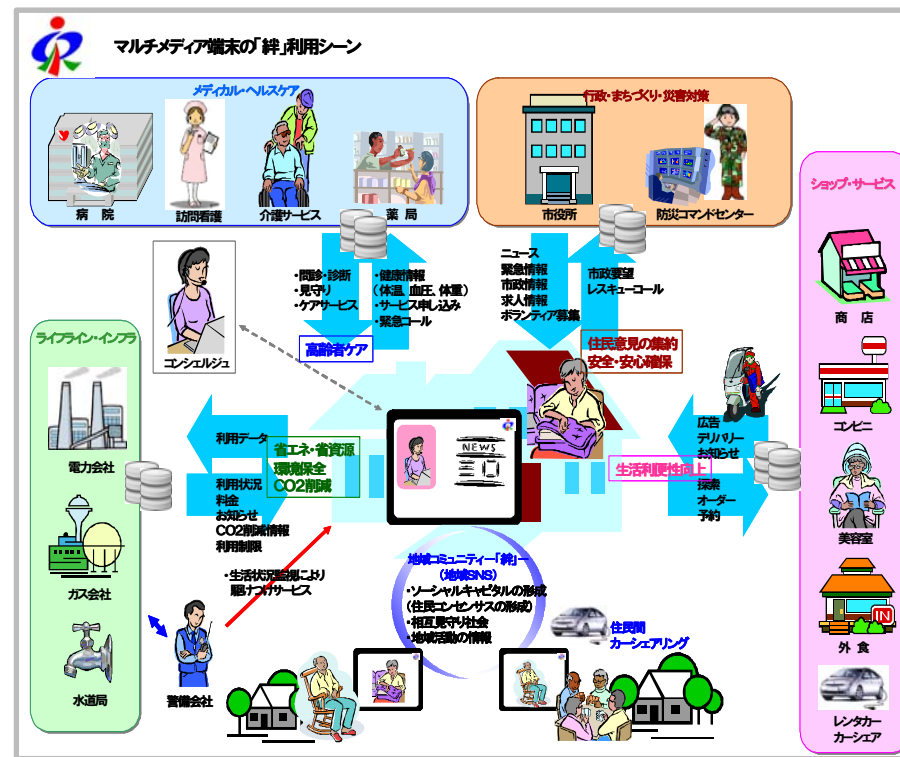
- ▼高齢者医療・介護・福祉費の抑制のために、安全で健康的な住宅を整備する。
- ▼介護・福祉が必要な高齢者への対応を図るため、地域住民相互の高齢者介護、見守り体制を構築する。
- ▼高齢者雇用の拡充を目指し、高齢者就業機会を提供するとともに、外出を助ける交通基盤を整備する。

■目標値：65歳以上就業率  
H23 29.29% → H28 33.44%



### コレクティブハウス

集合住宅の形態のひとつ。アパート的な独立した居住スペースの他に、居間や台所などを共同で使用できるスペースを備えたもの。住民同士の交流や、子育て・高齢者などの生活支援に有効とされる。デンマークなど北欧諸国に多い。



構想モデルの例



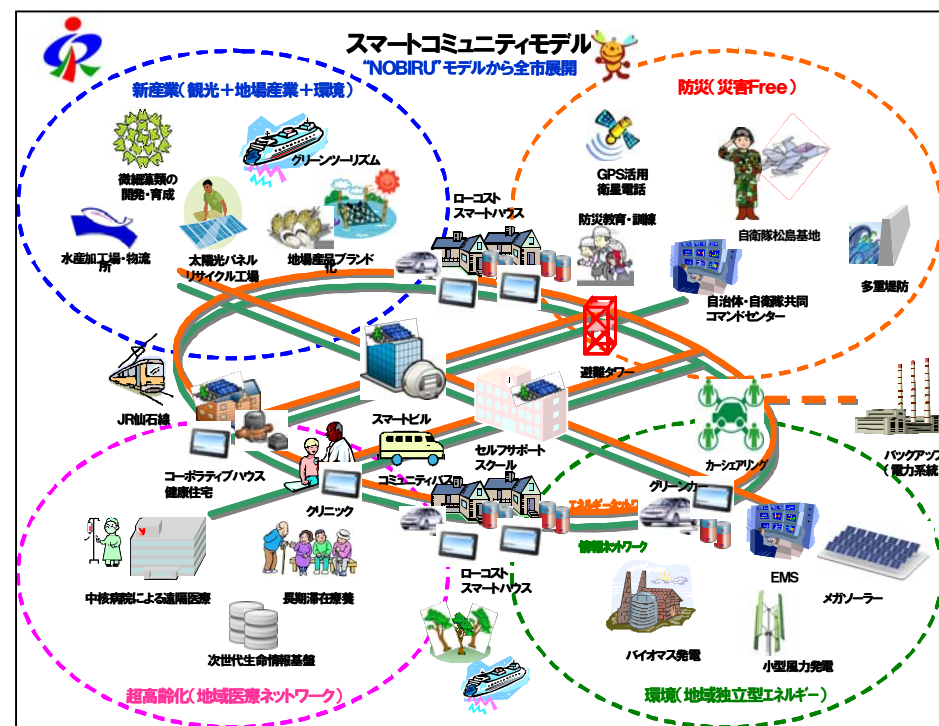
# 東松島市環境未来都市構想 (環境対策)

- ▼地域独立電源の創出をめざし、「MATSUSHIMA自然エネルギーパーク構想」を実現する。
- ▼家庭、運輸部門中心にした温室効果ガスの削減を目標とし、ネット・ゼロ・エネルギー・シティ (Z E C) を実現する。
- ▼市民一人ひとりが環境問題に関心を持ち、主人公となって取り組むため、啓蒙活動・環境教育を推進する。

■目標値：市内自然エネルギー自給率  
H23 1%未満 → H38 120%



メガソーラー構想図



構想モデルの例

# 一般社団法人東松島みらいとし機構

(愛称：HOPE) ～「産学公民金」連携のプラットフォーム～

HOPE = 復興事業の中間支援組織

HOPEは、東松島市の復興という共通の目的に向かって集う皆様、主に1.東松島市民：地域コミュニティ(市民)の皆様、2.商工会：地域産業、商工業者の皆様、3.行政：国、県、市行政機関、4.HOPE参画企業：HOPEへ参画いただいている企業の皆様、以上4者の「出会いの場」「情報交換の場」「気づきの場」「シナジー獲得の場」「イノベーション創造の場」でありたい、即ち東松島市の未来を創るための「フューチャーセンター」の機能を果たしたいと考えています。



設立：2012年10月1日

Higashimatsushima  
Organization for  
Progress and  
Economy, Education, Energy

一般社団法人「東松島みらいとし機構(愛称:HOPE)」は、震災の教訓から強く学んだエネルギー自給の大切さ、東松島市では市内の森、風、太陽を「地域資源」として見直し、サステナブルかつ安全で安心なまちづくりをめざしています。



行政(国・県・市)と地域コミュニティ、地域産業及び民間企業の「中間組織」であり、大学、研究機関、NPOや他地域との窓口でもあります。具体的には、復興に役立ちたい企業の皆様のリソースと、東松島市行政や市民の皆様ニーズをマッチングさせる機能を果たすことを目指しています。

※「HOPE」の詳しい活動内容はコチラ ↓

HP : <http://hm-hope.org/>

FB : <https://www.facebook.com/hmhope.org>





# 「東松島方式による震災がれきのリサイクル」

～高齢者を中心とした被災者雇用800人の実現～

震災ガレキ発生量109万8000 t  
(東松島市で発生する一般廃棄物 110年分)  
**全体の約97%をリサイクル**



①被災した家屋等は、  
現場分別により14  
品目に分別

②可搬型の建設機械  
等を活用した一次処  
理作業

③徹底した手作業に  
より19品目に分別  
による最終処理

「混ぜれば“ごみ”、分ければ“資源”」

産学公民（地元建設業協会+東北大学等+東松島市+市民）連携によるこの取組みは、事前の準備により、どの地域でも、十分に実現できる取組みです。

## 震災がれき発生量

木材・木くず	37万1,000トン
混合ごみ	7万9,000トン
コンクリート殻	40万4,000トン
アスファルト殻	3万4,000トン
金属類	2万5,000トン
不燃物混合類	18万5,000トン
<b>合計</b>	<b>109万8,000トン</b>
<b>(リサイクル量)</b>	<b>107万0,000トン</b>
<b>(焼却量)</b>	<b>2万8,000トン</b>

宮城県が受託した震災廃棄物の処理単価

	事業費 (百万円)	処理量(千トン)			処理単価 (1トンあたり万円)
		がれき	土砂	計	
気仙沼市	113.893	1,138	839	1,977	5.8
南三陸町	32.982	556	167	723	4.6
石巻市	194,230	3,589	736	4,326	4.5
女川町	17,297	577	0	577	3.0
東松島市	58,067	1,098	2,161	3,259	1.8
塩釜市	15,863	239	10	249	6.4
七ヶ浜町	16,688	228	304	532	3.1
多賀城市	15,222	242	108	350	4.3
名取市	31,799	741	222	963	3.3
岩沼市	25,860	473	154	627	4.1
亘理町	47,876	495	361	856	5.6
山元町	43,888	784	856	1,641	2.7
計	613,665	10,160	5,919	16,079	3.8

〔注〕処理量は小数点第1位を四捨五入しているため、合計が合わないことがある

出展：河北新報（2014.7.6）より



# 「地域住民との協働による復興の森づくり」

～被災者のストレスケアと生涯現役を目指して～



・‘Tree Dragon’ ツリーハウス オープン  
森と人を近付けてくれる癒しのスペースとして作られた森のシンボルです。希望をのせた竜が空へ飛び立つ姿をイメージしています。



4月にはカタクリが一面に



ヤマツツジ



・ホースマンの道づくり  
森を痛めずに伐採材などを運べるように（馬搬）馬が通れる道を造りました。

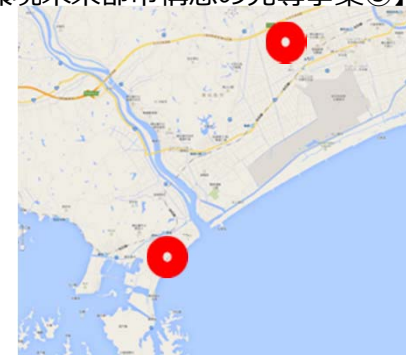


・森の学校プログラムをスタート！  
地域の森の再生活動を通じて、郷土に誇りと愛着を持ち、将来への夢を描けるよう、復興の森での森づくりプログラムを実施。





**「奥松島「絆」ソーラーパーク」**  
 津波で浸水した地域で初の事業化  
 &  
**「東松島「絆」カーポートソーラ」**  
 公共施設屋根貸ソーラの発展型



2メガクラスのメガソーラ及び合計約269kwの市内避難所(公共施設)へのカーポート設置型太陽光発電設備の導入が民間の力によって、スピードを重視し、先行整備を行っています。

カーポートソーラは、発電事業に加え、非常時災害時に分散型発電所として市民に電力の供給が可能になり、かつ、カーポート施設が合わせて提供されるため、2重の効果があるものと期待をよせています。



- 『奥松島「絆」ソーラーパーク』**
- ①事業者 三井物産株式会社
  - ②計画地 東松島市奥松島公園跡地の一部(約47,000㎡)
  - ③連携容量 1,990Kw(約2メガワット)
  - ④発電量 年間 約210万Kwh  
(一般家庭約600世帯分の年間使用電力量に相当)

- 『東松島「絆」カーポートソーラ』**
- ①事業者 三井物産株式会社
  - ②計画地等
    - ・コミュニティセンター前駐車場 約180Kw
    - ・鷹来の森運動公園駐車場 約63Kw
    - ・大塩市民センター駐車場 約26Kw
 合計 約269Kwh
  - ③効果 事業者は固定価格買い取り制度を活用し、通常時は売電。**災害等の停電時には、非常用電源として利用可能な発電設備となる。**



# 「自立・分散型電源による沿岸監視システム」

～独自の情報収集により、災害弱者の避難行動をサポート～

沿岸より津波監視カメラで海上の状況を監視する事により、地震発生時等においてリアルタイムに沿岸部の状況を把握するため、沿岸津波監視カメラシステムを先行モデル事業として整備

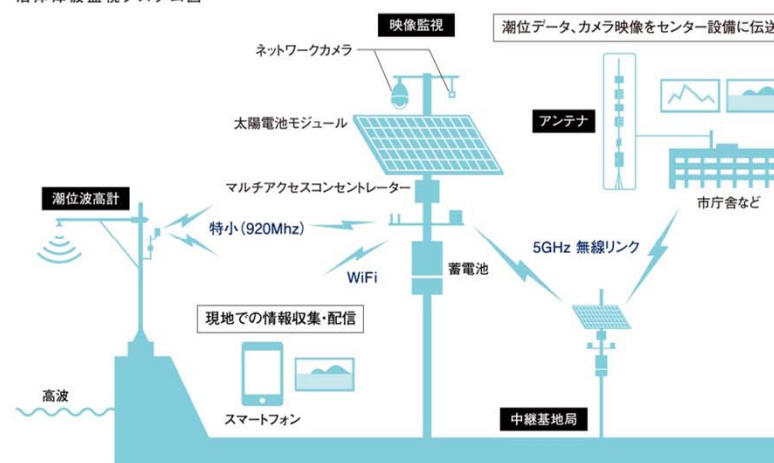
- 設置場所
1. 東松島市矢本字上河戸36番地1
  2. 東松島市大曲字下台地内
  3. 東松島市浜市字樋場地内
  4. 東松島市野蒜字洲崎地内



## 東松島市型津波監視システムの特徴

1. ソーラーパネルで発電し、完全独立電源で24時間常時駆動（商用電源は使用しない）
2. ほとんど光が無い状態でも、リチウム蓄電池に蓄電しながら最低3日間は駆動する
3. 高性能なメインカメラ360°水平回転、36倍EX光学ズーム、夜間撮影可能等）
4. 4種類7台のカメラの設置（1メイン、2赤外線、3魚眼レンズ、4HDネットワークカメラ）
5. 浜市海岸部に波高計を設置することにより、より精度の高い海面情報を把握できる
6. 市役所端末で、カメラの各種操作（上下左右、ズーム操作）が簡単に行える
7. 市役所端末で、簡易な故障情報に加え、バッテリーの容量もリモートで監視できる
8. 大曲、野蒜海岸では、WiFi機能を使用してスマートフォン端末でカメラ映像を見れる

沿岸津波監視システム図





東松島市

Higashimatsushima City

【環境未来都市構想の先導事業⑤】

# 「国内初展示の科学地球儀 (SOS) 展示を備えた環境教育拠点 “ディカバリーセンター”」



宮城 文化・暮らし

## 教育や観光振興の核に 東松島に複合施設 27日開館

宮城県東松島市の産学官民連携組織「東松島みらいとし機構」と建設会社「橋本道路」が市内に整備した複合施設「ディカバリーセンター」が26日、オープンする。一般公開は27日からで、目玉は米海洋大気局 (NOAA) が開発し、国内で初めて展示される科学地球儀。東日本大震災で被災した地域で、環境教育や産業振興に貢献する。

センターは鉄筋コンクリート平屋、床面積約2700平方メートル。小野市民センター北側の工場跡を橋本道路が買い取り、建物を改修した。

科学地球儀は直径約1.7メートルの球体に、人工衛星から送られるデータをプロジェクターで4方向から投影する仕組み。雲の動きをリアルタイムで表示するほか、海水温や地震など約400種類のデータが映し出される。

最先端の地球科学に関する情報に触れられることから、センターは教育や観光での活用を想定。1日4回、解説を交えた上映プログラムを計画している。

センターにはこのほか、東北大学院農学研究科が微細藻類を利用した食品、燃料の開発を進める研究室を設置。デンマークの伝統的な刺しゅうの商品を作る市内の女性グループ「東松島ステッチガールズ」も活動拠点を置く。

みらいとし機構の担当者は「新たな産業の創出で地域を活性化できる。科学地球儀を見るため、多くの人が東松島を訪れるきっかけになる」と期待する。

入場料は大人300円、小中高生150円。休館日は日曜と月曜。オープン翌日の27日は開館し、入場無料となる。連絡先はセンター-0225(90)4083。

関連ページ: [宮城 文化・暮らし](#)



気象や海洋に関する多様なデータが映し出される科学地球儀



2014年07月19日土曜日



# 東松島市型地域住宅「つながるYEAH(家)！」

※H26完成予定

東松島型地域住宅モデルハウス「つながるYeah(家)！」

15-16

## モデルハウスの位置

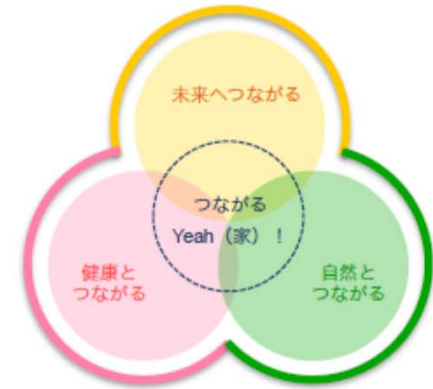


## モデルハウスの概要

項目	内容
構造・規模	木造 2階建て
敷地面積	486.75㎡ (147.25坪)
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築面積	126.80㎡ (38.36坪)
延べ面積	2階 床面積 28.75㎡ (8.70坪) 1階 床面積 121.71㎡ (36.82坪)
	容積率対象面積 150.46㎡ (45.52坪)

## 基本仕様

項目	内容
耐震等級【等級3】	数百年に一度の大地震（震度6強から震度7程度）でも倒壊・崩壊しない
省エネ等級【等級4】	躯体・開口部の断熱性能が高い
劣化対策等級【等級3】	構造躯体が3世代（75年～90年）もつぼど劣化しない
維持管理等級【等級3】	構造躯体と仕上げに影響を及ぼさず配管の点検、清掃が行なえ、構造躯体に影響を及ぼさず配管の補修が行なえるほど維持管理しやすい



東松島型地域住宅の性能（CASBEEによる評価）

### CASBEE-戸建(新築) | 評価結果 |

総合評価: BEE 0.6 (★★★★★)

2.1 建物概要  
 建築士: 東北建築士事務所  
 建築主: 東松島市  
 所在地: 東松島市  
 建築年: 2024年  
 構造: 木造  
 用途: 住宅

2.2 2次元評価  
 BEE: 0.6 (★★★★★)  
 2.3 大項目の評価 (サブメトリック)  
 Q1: 断熱性能 (★★★★★)  
 Q2: 気密性能 (★★★★★)  
 Q3: 自然エネルギー (★★★★★)  
 Q4: 省エネ性能 (★★★★★)  
 Q5: 劣化対策 (★★★★★)

2.4 中項目の評価 (サブメトリック)  
 Q1: 室内環境 (★★★★★)  
 Q2: 気密性能 (★★★★★)  
 Q3: 自然エネルギー (★★★★★)  
 Q4: 省エネ性能 (★★★★★)  
 Q5: 劣化対策 (★★★★★)

2.5 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.6 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.7 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.8 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.9 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.10 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.11 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.12 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.13 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.14 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.15 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.16 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.17 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.18 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.19 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.20 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.21 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.22 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.23 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.24 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.25 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.26 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.27 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.28 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.29 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.30 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.31 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.32 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.33 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.34 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.35 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.36 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.37 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.38 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.39 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.40 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.41 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.42 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.43 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.44 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.45 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.46 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.47 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.48 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.49 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

2.50 劣化対策 (サブメトリック)  
 Q1: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q2: 劣化対策 (★★★★★)  
 Q3: 劣化対策 (★★★★★)

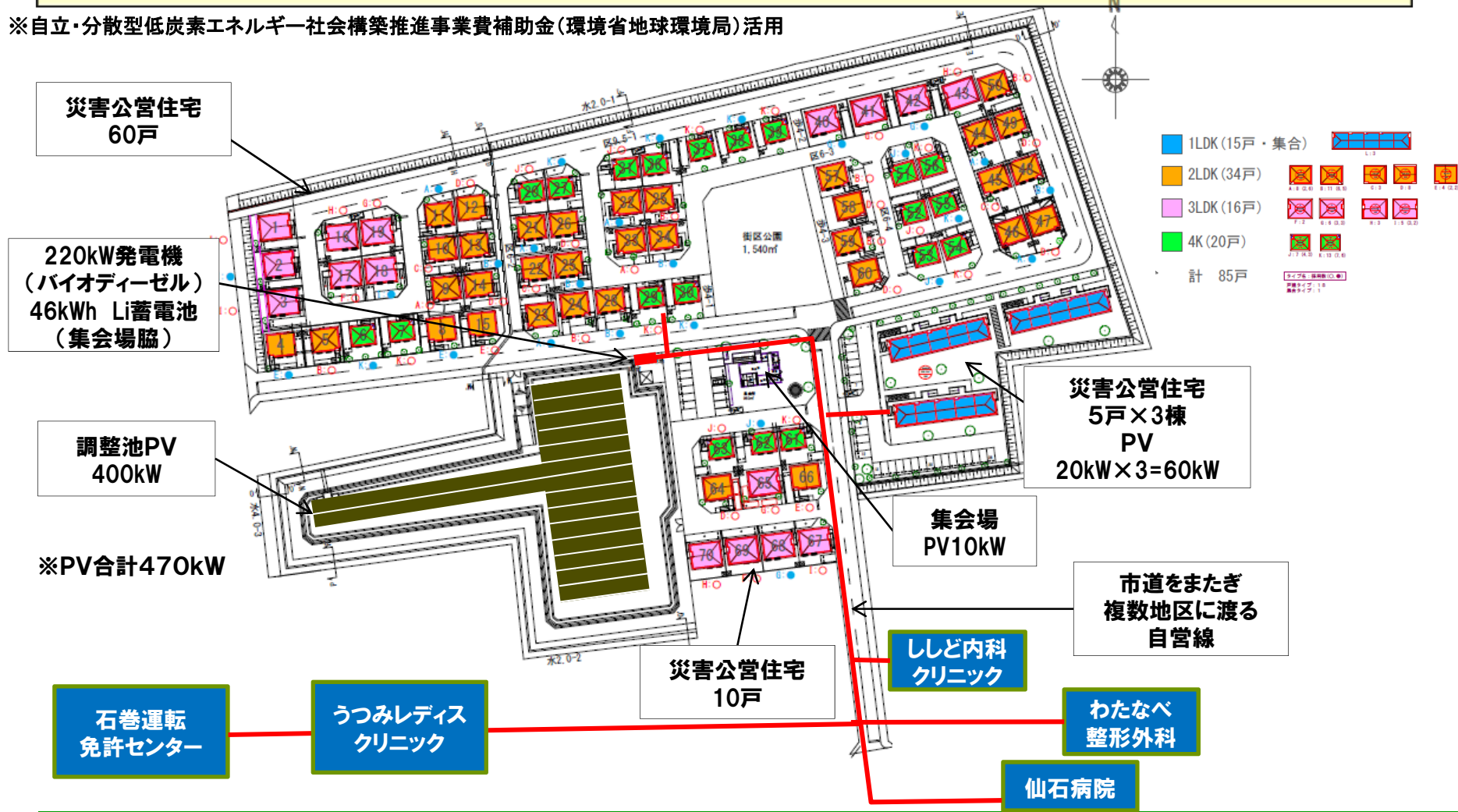




# 「特定供給による東松島スマート防災エコタウン」

(事業実施主体：東松島市)

※自立・分散型低炭素エネルギー社会構築推進事業費補助金(環境省地球環境局)活用





# 東松島市 環境未来都市事業例



スマートハウス

コレクティブハウス



復興の森・癒しの森



自然を処方する医療



沿岸津波監視システム



スマートポール

避難所となる公共施設に小型自立電源を



燃料栽培

バイオマス熱電併給



森の学校

© E. ニコル・アファンの取材団



木化都市構想



風力発電

再生可能エネルギー利用の  
実証フィールド



© 三井物産株式会社

奥松島「絆」ソーラーパーク





## 東日本大震災 2011.3.11

QRコードを携帯端末機で読み取ると東松島市の東日本大震災の状況を見ることができます。なお、通信料は自己負担となりますのでご注意ください。

If you scan this QR code using your cell phone, you can view information about the Great East Japan Earthquake as it relates to Higashi-Matsushima City. Please be aware that you will be responsible for any associated fees.

The Great East Japan Earthquake : May We Never Forget

# 「震災の伝承」



The Great East Japan Earthquake : May We Never Forget



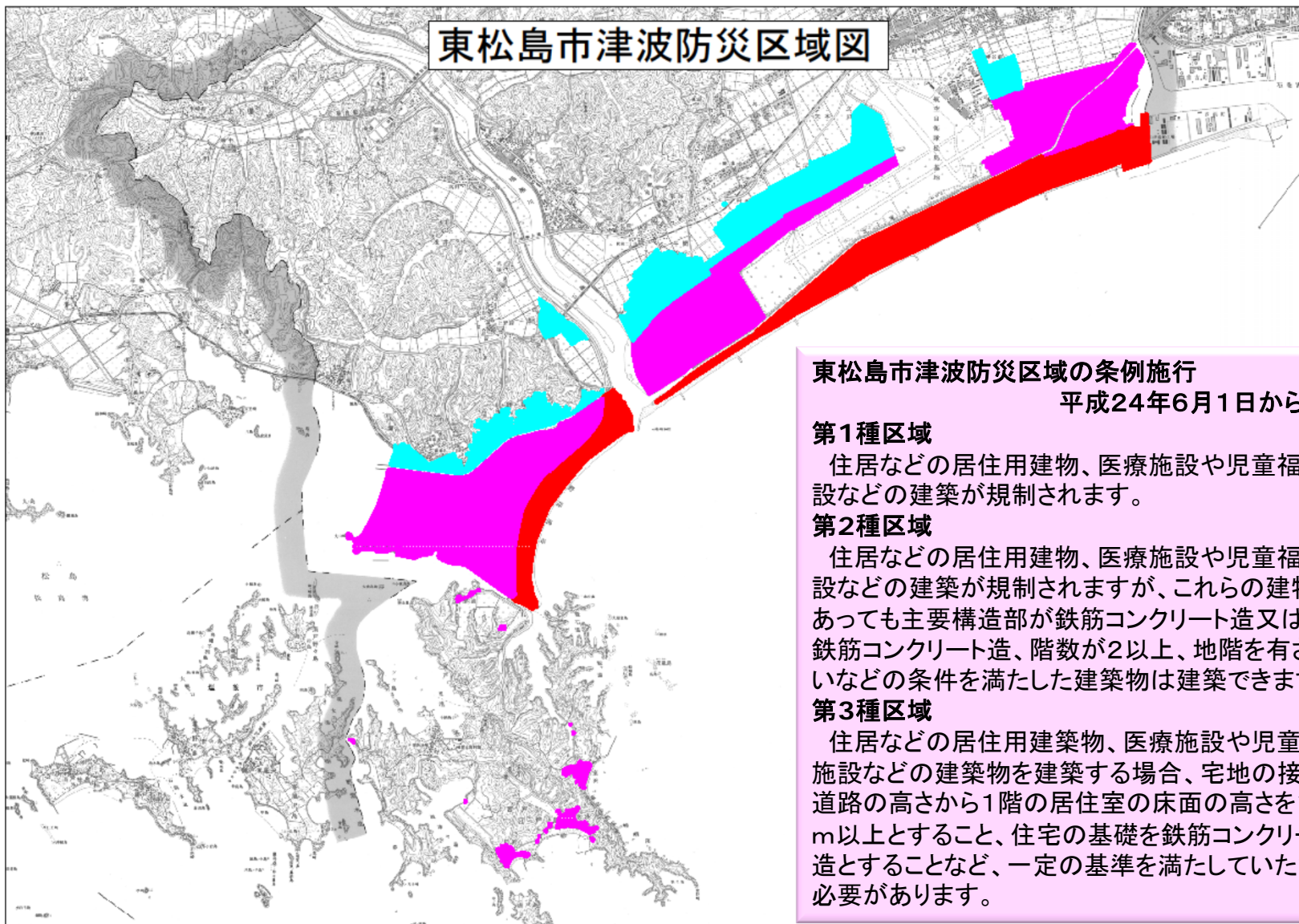
<http://www.lib-city-hm.jp/lib/009ICTkeitai/00top/top.html>

あの日を忘れず  
ともに未来へ

May we always remember that day,  
and look toward the future

東松島市図書館  
TEL0225-82-1120





東松島市津波防災区域の条例施行  
平成24年6月1日から

**第1種区域**

住居などの居住用建物、医療施設や児童福祉施設などの建築が規制されます。

**第2種区域**

住居などの居住用建物、医療施設や児童福祉施設などの建築が規制されますが、これらの建物であっても主要構造部が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造、階数が2以上、地階を有さないなどの条件を満たした建築物は建築できます。

**第3種区域**

住居などの居住用建築物、医療施設や児童福祉施設などの建築物を建築する場合、宅地の接する道路の高さから1階の居住室の床面の高さを1.5 m以上とすること、住宅の基礎を鉄筋コンクリート造とすることなど、一定の基準を満たしていただく必要があります。



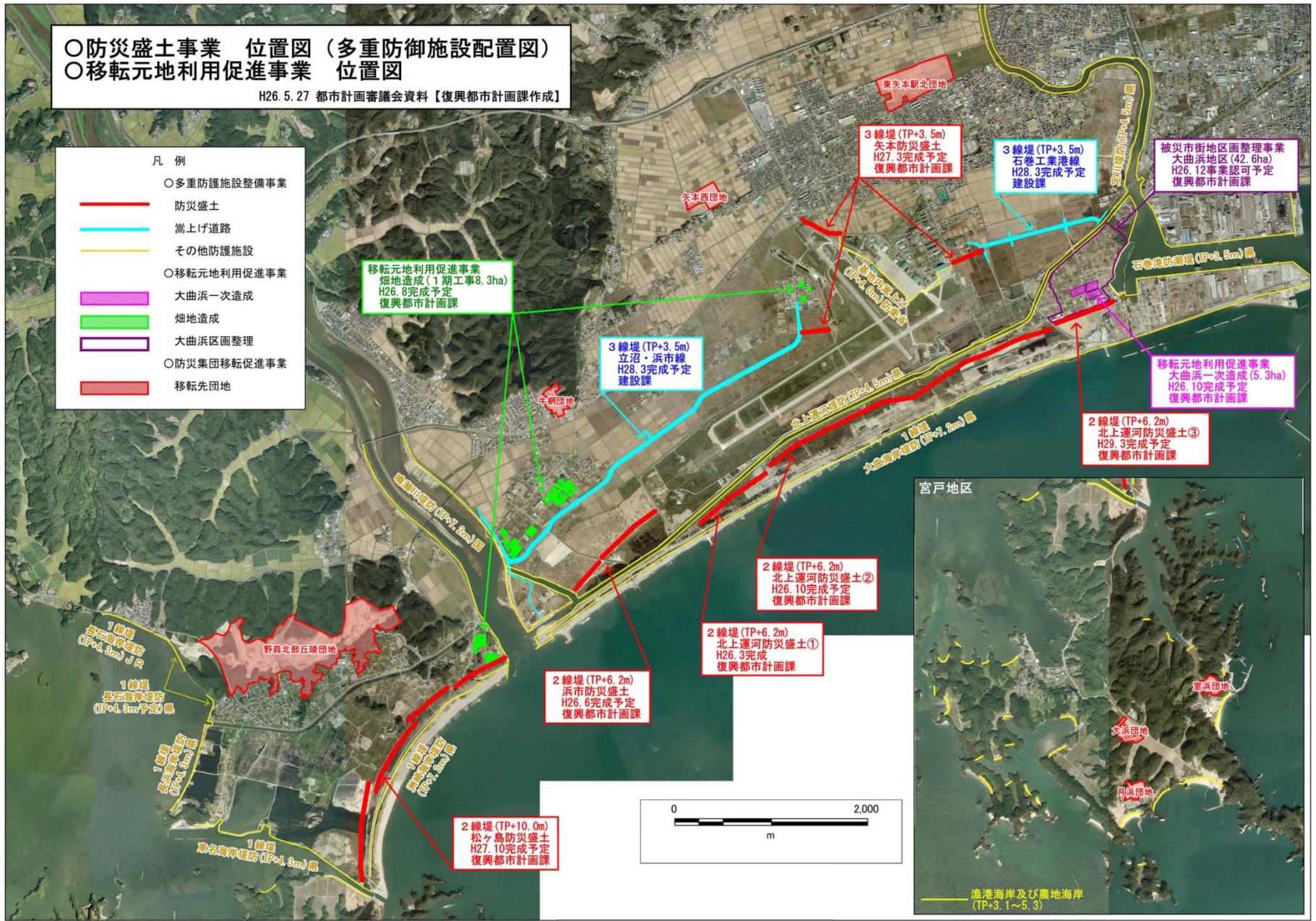




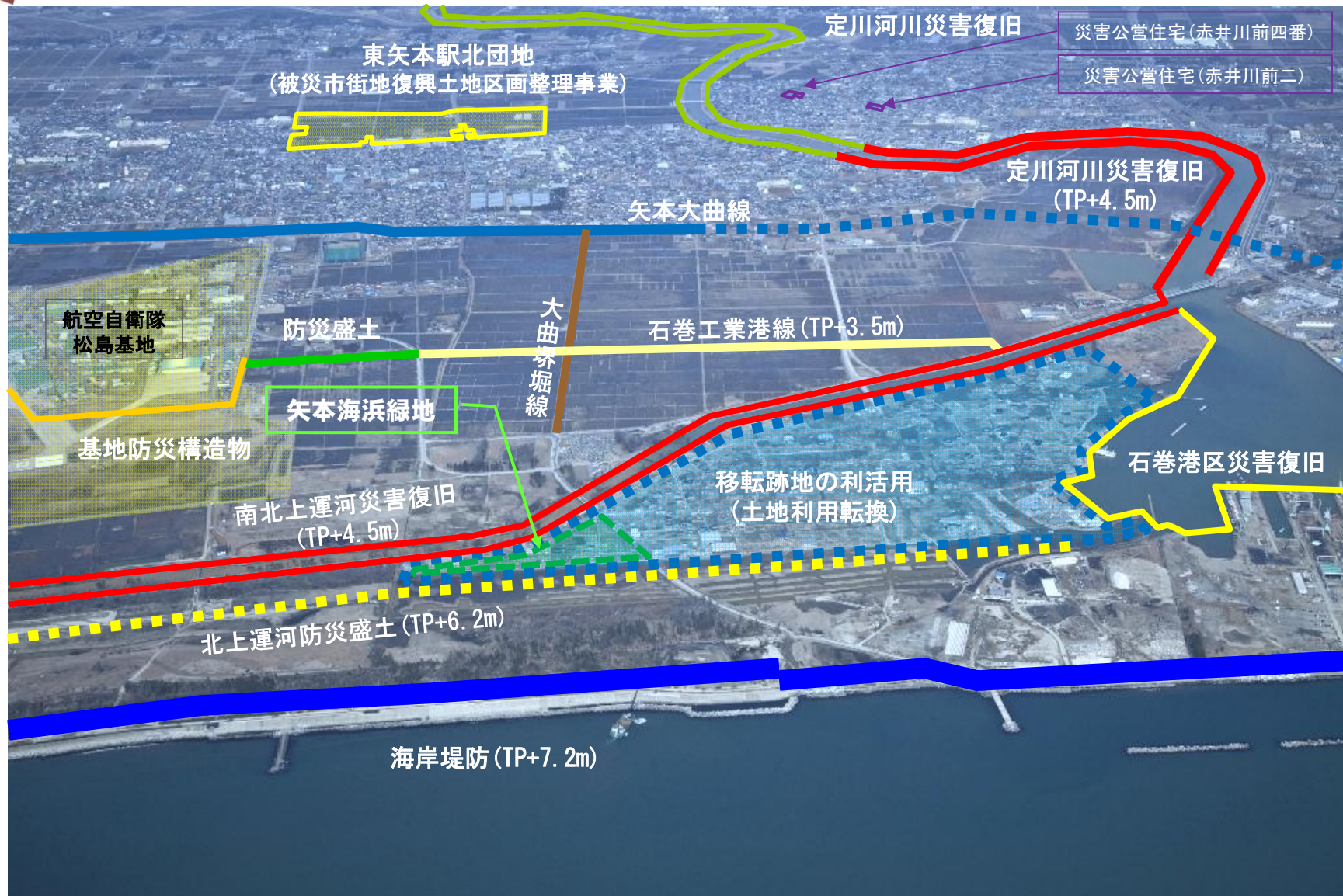
○防災盛土事業 位置図 (多重防御施設配置図)  
○移転元土地利用促進事業 位置図

H26.5.27 都市計画審議会資料【復興都市計画課作成】

- 凡 例
- 多重防護施設整備事業
  - 防災盛土
  - 嵩上げ道路
  - その他防護施設
  - 移転元土地利用促進事業
  - 大曲浜一次造成
  - 畑地造成
  - 大曲浜区画整理
  - 防災集団移転促進事業
  - 移転先団地

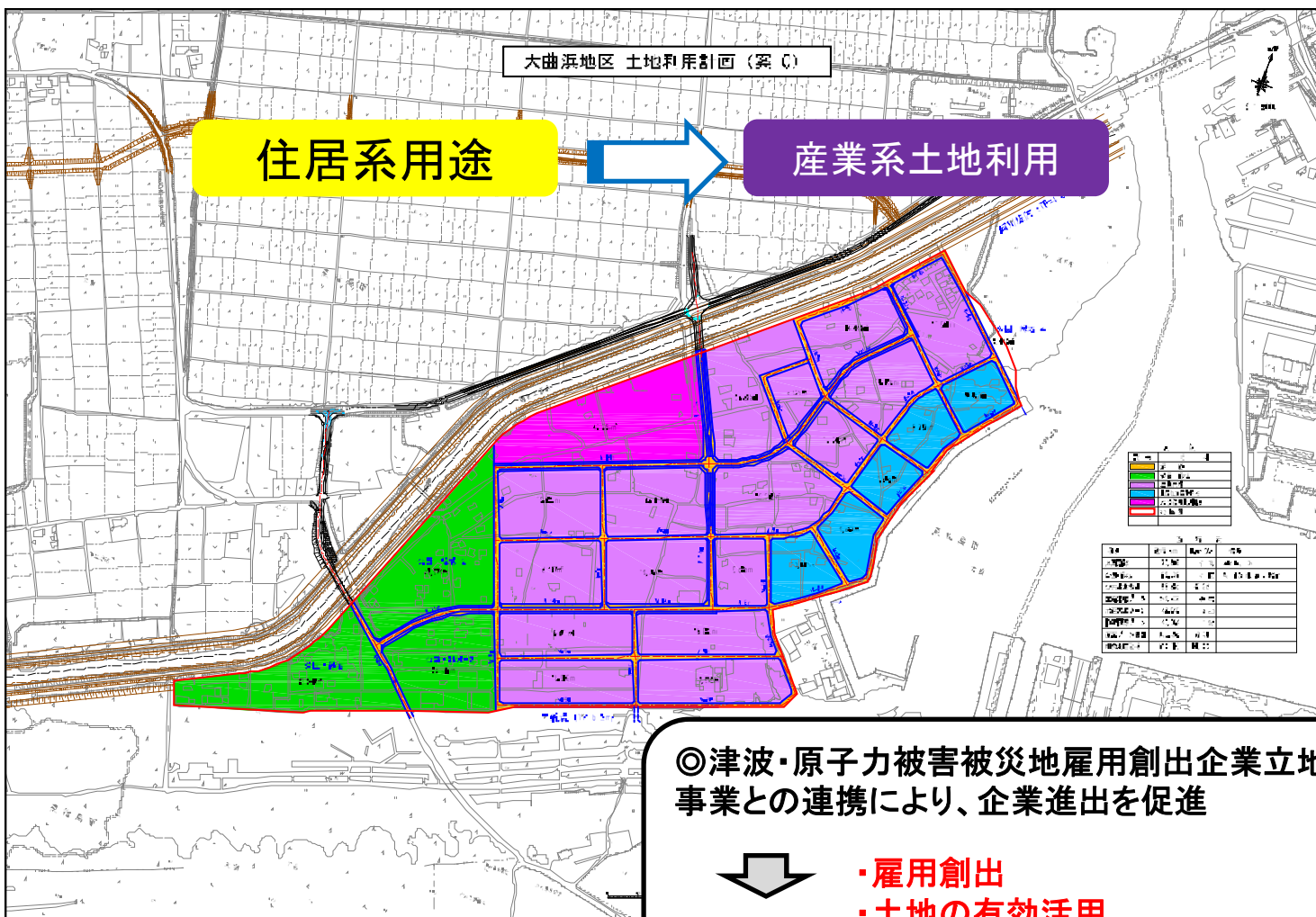








大曲浜地区（土地利用転換型）

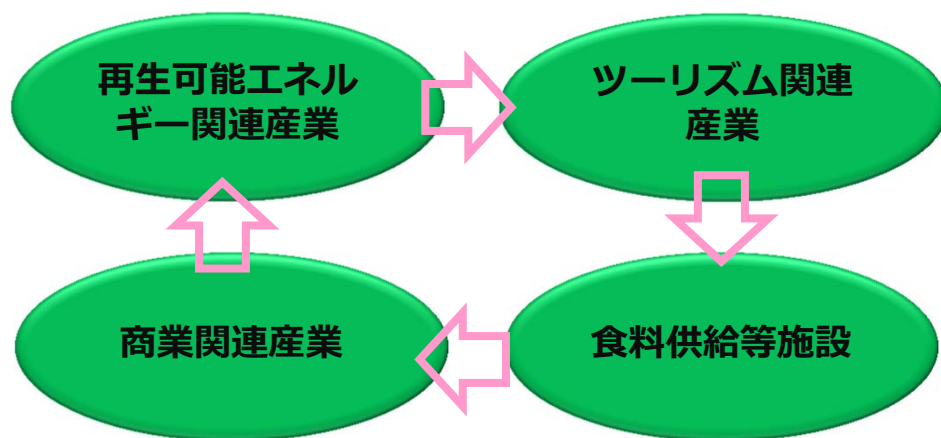






■ 集積を目指す業種 (対象となる業種)

- ① **再生可能エネルギー関連産業 (電気業・熱供給業等)**  
津波浸水区域(被災地)を有効活用し、再生可能エネルギー産業の集積を図る。
- ② **ツーリズム関連産業 (観光業・宿泊業等)**  
松島の自然環境を活かし、一次産業との連携を含め観光産業の集積を図る。
- ③ **商業関連産業 (小売・サービス業等)**  
防災集団移転に伴う地域住民の生活利便性を確保する商業関連産業の集積を図る。
- ④ **食料供給等施設 (農業・食料品製造業等)**  
復興に向けた新たな産業を創出すべく、食料関連産業の集積を図る。



復興産業集積区域内において、雇用に大きな被害が生じた地域の雇用創出に寄与する新規立地や増設、被災者を雇用する企業については、国税・地方税の該当項目に関する税制上の特例措置が受けられます。















