

# 地方拠点強化税制の概要

- 地方における雇用の創出を通じて地方への新たな人の流れを生み出すため、平成27年度に創設。地域再生法に基づき、地方において事務所等の特定業務施設を整備する企業（東京23区→地方／地方→地方／地方での拠点整備）に対し、オフィスの取得価額に応じた税額控除等を措置するもの。
- 令和8年度税制改正により、適用期限を2年間延長するとともに、税額控除率等の引上げや中古資産の購入・改修を対象に追加。なお、雇用促進税制については、オフィス減税（拡充部分）へ一本化。

## 特定業務施設

### 事務所※



### 研究所



### 研修所



※ 本税制の対象となる事務所は、調査及び企画部門、情報処理部門、研究開発部門、国際事業部門、その他管理業務部門、商業事業部門（一部）、情報サービス事業部門、サービス事業部門（一部）のために使用されるもの。

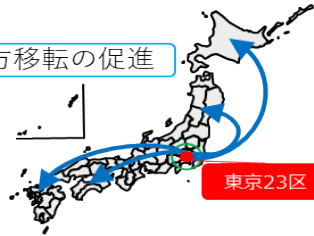
## 特定業務児童福祉施設

### 保育所、学童等



## 移転型

地方移転の促進



東京23区からの  
特定業務施設の移転

or

## 拡充型

地方⇒地方への移転



地方における  
特定業務施設の拡充

※ 首都圏、中部圏、近畿圏の一部は対象外

## 措置内容

**オフィス減税：建物等の取得価額に対して法人税の税額控除等**

### 新築／増築／新築の購入

#### 移転型

税額控除 7% or 特別償却 25%

#### 拡充型

税額控除 4% or 特別償却 15%

## 拡充

### 中古資産の購入／改修

#### 移転型

税額控除 4% or 特別償却 15%

#### 拡充型

税額控除 2% or 特別償却 10%

## 拡充

### 新築等の上乗せ措置 (中古除く)

一定要件(※)を満たす場合は税額控除率等を引き上げ  
＜税額控除のケース＞

#### 移転型

7%→8%

#### 拡充型

4%→5%

※大企業：取得価額10億円以上＋特定業務施設で勤務する従業員60人以上の増加  
※中小企業者：特定業務施設で勤務する従業員20人以上の増加

# 地方活力向上地域等特定業務施設整備計画の認定実績（令和8年5月末現在※）

※ 令和8年6月15日までに都道府県から情報提供を受けたもの

## 認定件数・雇用創出数

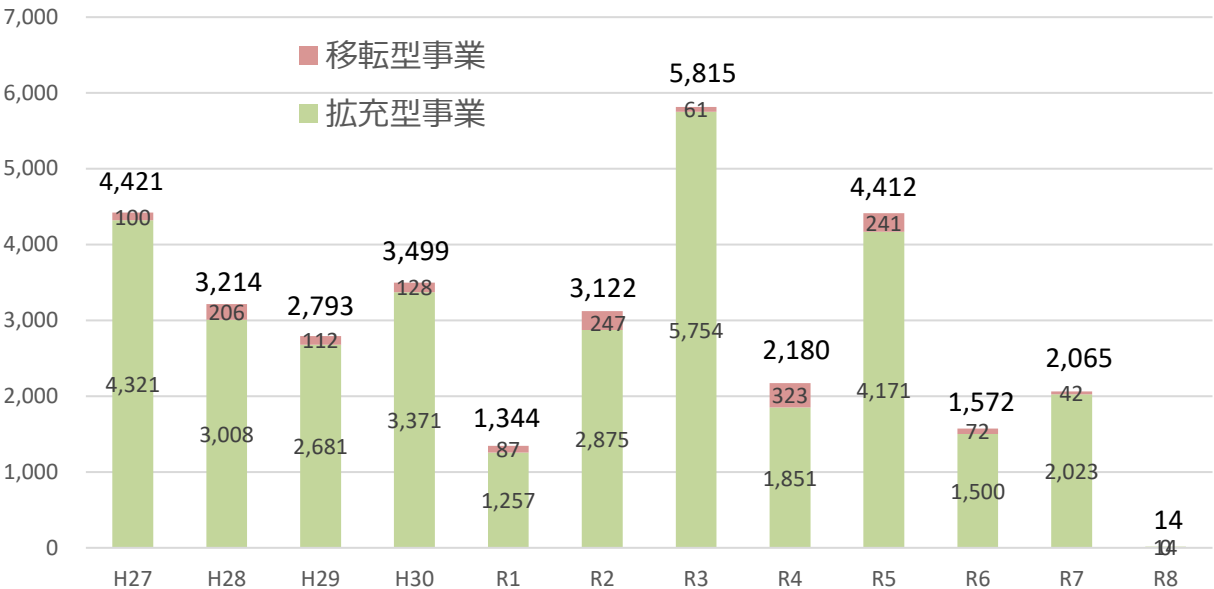
【認定件数】： **847件**（移転型事業 78件、拡充型事業 769件）

【雇用創出数】： **34,445人**（移転型事業 1,619人、拡充型事業 32,826人） ※新規採用者と、他の事業所からの転勤者の合計

### ■ 認定件数の推移

| 年度    | H27 | H28 | H29 | H30 | R1 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 | 計   |
|-------|-----|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| 認定件数  | 77  | 79  | 71  | 101 | 76 | 70 | 68 | 82 | 73 | 66 | 81 | 3  | 847 |
| 移転型事業 | 5   | 9   | 3   | 12  | 6  | 9  | 7  | 13 | 6  | 5  | 3  | 0  | 78  |
| 拡充型事業 | 72  | 70  | 68  | 89  | 70 | 61 | 61 | 69 | 67 | 61 | 78 | 3  | 769 |

### ■ 雇用創出数の推移



| H27.10~R8.5 | 計      |
|-------------|--------|
| 雇用創出数       | 34,445 |
| 移転型事業       | 1,619  |
| 拡充型事業       | 32,826 |

# 都道府県別 認定件数（令和8年5月末現在）

| 番号 | 都道府県 | 特定業務施設整備計画 |          | 番号 | 都道府県 | 特定業務施設整備計画 |          |
|----|------|------------|----------|----|------|------------|----------|
|    |      | 認定件数       | 雇用創出数の合計 |    |      | 認定件数       | 雇用創出数の合計 |
| 1  | 北海道  | 21         | 538      | 25 | 滋賀県  | 19         | 2,148    |
| 2  | 青森県  | 2          | 27       | 26 | 京都府  | 14         | 2,456    |
| 3  | 岩手県  | 12         | 356      | 27 | 大阪府  | 4          | 1,042    |
| 4  | 宮城県  | 30         | 1,054    | 28 | 兵庫県  | 22         | 913      |
| 5  | 秋田県  | 10         | 117      | 29 | 奈良県  | 6          | 33       |
| 6  | 山形県  | 3          | 61       | 30 | 和歌山県 | 6          | 34       |
| 7  | 福島県  | 22         | 315      | 31 | 鳥取県  | 13         | 68       |
| 8  | 茨城県  | 50         | 4,699    | 32 | 島根県  | 10         | 304      |
| 9  | 栃木県  | 29         | 442      | 33 | 岡山県  | 19         | 352      |
| 10 | 群馬県  | 19         | 2,291    | 34 | 広島県  | 39         | 1,390    |
| 11 | 埼玉県  | 1          | 12       | 35 | 山口県  | 19         | 340      |
| 12 | 千葉県  | 7          | 126      | 36 | 徳島県  | 7          | 78       |
| 13 | 東京都  | －          | －        | 37 | 香川県  | 9          | 100      |
| 14 | 神奈川県 | －          | －        | 38 | 愛媛県  | 7          | 593      |
| 15 | 新潟県  | 42         | 586      | 39 | 高知県  | 4          | 45       |
| 16 | 富山県  | 37         | 1,787    | 40 | 福岡県  | 79         | 3,498    |
| 17 | 石川県  | 24         | 314      | 41 | 佐賀県  | 3          | 181      |
| 18 | 福井県  | 22         | 489      | 42 | 長崎県  | 1          | 150      |
| 19 | 山梨県  | 12         | 1,258    | 43 | 熊本県  | 12         | 86       |
| 20 | 長野県  | 15         | 123      | 44 | 大分県  | 5          | 119      |
| 21 | 岐阜県  | 11         | 213      | 45 | 宮崎県  | 24         | 307      |
| 22 | 静岡県  | 106        | 2,549    | 46 | 鹿児島県 | 11         | 372      |
| 23 | 愛知県  | 22         | 2,093    | 47 | 沖縄県  | 1          | 30       |
| 24 | 三重県  | 16         | 356      | -  | 全国合計 | 847        | 34,445   |

## 都道府県の企業立地補助金等（本社機能）の見える化

- ・ **地域再生法に基づく認定件数と47都道府県の施策情報と認定実績を一覧化。**

| 都道府県の企業立地補助金等（本社機能）                                                                                 |       |                            |     |    |    |    |    |    |    |                                              |                 |                                              |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|-----|----|----|----|----|----|----|----------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ※本調査は各都道府県ごとの本社機能（事務所・研究所・研修所）の立地に関する補助金・支援をまとめたものです。<br>・記載している各都道府県の補助に関する情報は、令和7年4月1日時点での制度概要です。 |       |                            |     |    |    |    |    |    |    |                                              |                 |                                              |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 番号                                                                                                  | 都道府県名 | 認定件数（年度）<br>※緑セルは5件以上の認定実績 |     |    |    |    |    |    |    | 実績<br>雇用創出数<br>（令和6年12月末）<br>※令和5年度末までの認定事業者 | 本社機能移転等に関する補助金名 | 補助金に関する詳細<br>（支援対象、補助期間、その他の主な条件等の補助金に関する情報） | 本社機能誘致に関するソフト面の支援                                                                                                                                                                | URL<br>（支援策が掲載されているHPのURLを記載してください）                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                     |       | H27<br>～<br>H29            | H30 | R元 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 |                                              |                 |                                              |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                        | 計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                                                                                                   | 北海道   | 4                          | 2   | 2  | 4  | 0  | 1  | 5  | 1  | 19                                           | 366             | 北海道産業振興条例に基づく企業立地の促進を図るための助成措置               | 設備投資：投資額×10%<br>上原額：1億円<br>対象地域：全道（札幌市を除く）<br><br>賃借：1年間の賃料の1/2×3年間（札幌市は1年間）<br>上原額：1千万円/年<br>対象地域：全道                                                                            | ・デジタル関連企業の開発拠点や本社機能移転に向けたセミナーやマッチングイベントの開催。<br>・ワンストップ相談対応                                                                             | <a href="https://www.pref.hokkaido.lg.jp/x7/ssq/sqr/vvuua/sinhnaispf.do.html">https://www.pref.hokkaido.lg.jp/x7/ssq/sqr/vvuua/sinhnaispf.do.html</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2                                                                                                   | 青森県   | 1                          | 0   | 0  | 0  | 1  | 0  | 0  | 0  | 2                                            | 30              | 青森県産業立地促進費補助金                                | 対象：土地の取得経費（金沢工業団地に限る）<br>建物・機械設備の取得経費<br>補助額：補助対象経費×5%～<br>上原額：5千万円～<br>※上記は標準的な補助要件等であり、投資場所、設備投資額、雇人数等により、補助率及び補助限度額の特例がある。<br>※県外から本社機能を移転する場合、補助要件の緩和や補助率が加算となる場合がある。        | ・人材確保支援等                                                                                                                               | <a href="https://amori-ritti-guide.jp/Q3_vvuua/data/2024_vvu_01.pdf">https://amori-ritti-guide.jp/Q3_vvuua/data/2024_vvu_01.pdf</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                     |       |                            |     |    |    |    |    |    |    |                                              |                 | 青森県誘致企業本社機能移転促進費補助金                          | 対象：（1）本社機能の移転に伴い、県内居住者を新規に常時雇用するに要する経費<br>（2）本社機能の移転に伴い、従業員及びその家族の県内への転居に係る経費のうち、企業が負担する経費<br>補助額：（1）新規雇用者1人につき50万円<br>（2）補助対象経費×1/2<br>上原額：（1）1,500万円/社<br>（2）1,500万円/社、50万円/世帯 |                                                                                                                                        | <a href="https://amori-ritti-guide.jp/Q3_vvuua/data/2021_vvu_07.pdf">https://amori-ritti-guide.jp/Q3_vvuua/data/2021_vvu_07.pdf</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3                                                                                                   | 岩手県   | 0                          | 0   | 0  | 1  | 1  | 4  | 2  | 2  | 10                                           | 118             | —                                            | —                                                                                                                                                                                | —                                                                                                                                      | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4                                                                                                   | 宮城県   | 3                          | 4   | 2  | 3  | 3  | 4  | 4  | 1  | 24                                           | 289             | みやぎ企業立地奨励金                                   | 投下固定資産額×5%（製造業に係る本社のみ）<br>上原額：1億円                                                                                                                                                | —                                                                                                                                      | <a href="https://www.pref.miyagi.lg.jp/ci-te/richi-guide/syoreikin.html">https://www.pref.miyagi.lg.jp/ci-te/richi-guide/syoreikin.html</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5                                                                                                   | 秋田県   | 0                          | 3   | 2  | 0  | 1  | 3  | 0  | 1  | 10                                           | 63              | 本社機能等移転促進事業補助金                               | 移転に要する事務経費、建物及び附属施設、一般設備、生産設備、従業員の転居等に要する費用、新規常用雇用者の初年度人件費×40%以内<br>上原額：4千万円                                                                                                     | ①報道発表による県民や県内企業等へのPR<br>②候補物件情報の提供、内見の手配、同行<br>③教育機関への求人活動へのフォロー（訪問手配、同行）<br>④制度融資（立地促進資金）<br>⑤地域関係機関の交流機会支援<br>⑥県・市町村連携による年1回の現地ヒアリング | <a href="https://www.pref.akita.lg.jp/uploads/public/archive_0000041735_0043f3c803007_33f63c3e8d1f38988ff3806914f4988476f330083f4f438c81ff64540d7f360032ff6543af3c63838384cf6094380ff740d96aff38184f3f680980ff538c95ff381830_.pdf">https://www.pref.akita.lg.jp/uploads/public/archive_0000041735_0043f3c803007_33f63c3e8d1f38988ff3806914f4988476f330083f4f438c81ff64540d7f360032ff6543af3c63838384cf6094380ff740d96aff38184f3f680980ff538c95ff381830_.pdf</a> |
| 6                                                                                                   | 山形県   | 2                          | 1   | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  | 3                                            | 98              | 山形県企業立地促進補助金のうち、区分：新設（本社機能移転）、（社員寮）          | （新設）<br>土地を除く固定資産の取得額×20%（15億円を超える部分は5%）<br>上原額：10億円（新規常用雇用者が20名以上の場合）<br>社員寮の設置に要する経費（土地・家電等を除く）×20%<br>上原額：1,200万円                                                             | ・ワンストップサポートセンターの設置                                                                                                                     | <a href="https://www.pref.yamagata.lg.jp/request/pdf/R7yamagatahnzvu.pdf">https://www.pref.yamagata.lg.jp/request/pdf/R7yamagatahnzvu.pdf</a><br><br><a href="https://www.pref.yamagata.lg.jp/request/pdf/vvuua.pdf">https://www.pref.yamagata.lg.jp/request/pdf/vvuua.pdf</a>                                                                                                                                                                                  |

出典：内閣府地方創生推進事務局HP

# 制度周知・広報活動について

- パンフレット、概要資料をホームページにて公開中。

【パンフレット】<https://www.chisou.go.jp/tiiki/tiikisaisei/pdf/01pamfret.pdf>

【概要資料】<https://www.chisou.go.jp/tiiki/tiikisaisei/pdf/01gaiyou.pdf>

- 解説記事として「METI Journal」にて60秒早わかり解説も公開中。

【60秒早わかり解説】<https://journal.meti.go.jp/60sec/46560/>

- 秋以降には、制度の一層の認知度の向上、活用促進を図るため、さらに分かりやすいパンフレット、チラシ、解説動画の作成やホームページのリニューアルを予定。

内閣府地方創生推進事務局  
**地方創生**

 政策

 事例・分析

 広報・報道

 検索

 お問い合わせ









**移転型**  
地方移転の促進  
  
東京23区

**拡充型**  
地方⇒地方への移転  
  
地方拠点の整備

○対象地域と対象外地域について

- ▶ 対象地域と一部対象外地域 
- ▶ 対象外地域（詳細） 

①雇用促進税制の詳細については、以下リンク先をご参照ください。

- ▶ 雇用促進税制について（厚生労働省HP）

②周知・広報用に活用できるパンフレット、チラシは以下をご参照ください。

- ▶ [【資料】制度概要について（全25ページ）](#) **new!** 
- ▶ [地方拠点強化税制パンフレット（全9ページ）](#) **new!** 
- ▶ [概要チラシ](#) 

出典：内閣府地方創生推進事務局HP

**地方拠点強化税制**  


2026/07/01

オフィスの地方移転・拡充を税で後押し！（地方拠点強化税制）

本社機能の地方移転や地方での拡充の際…

[60秒早わかり解説](#)

出典：経済産業省HP