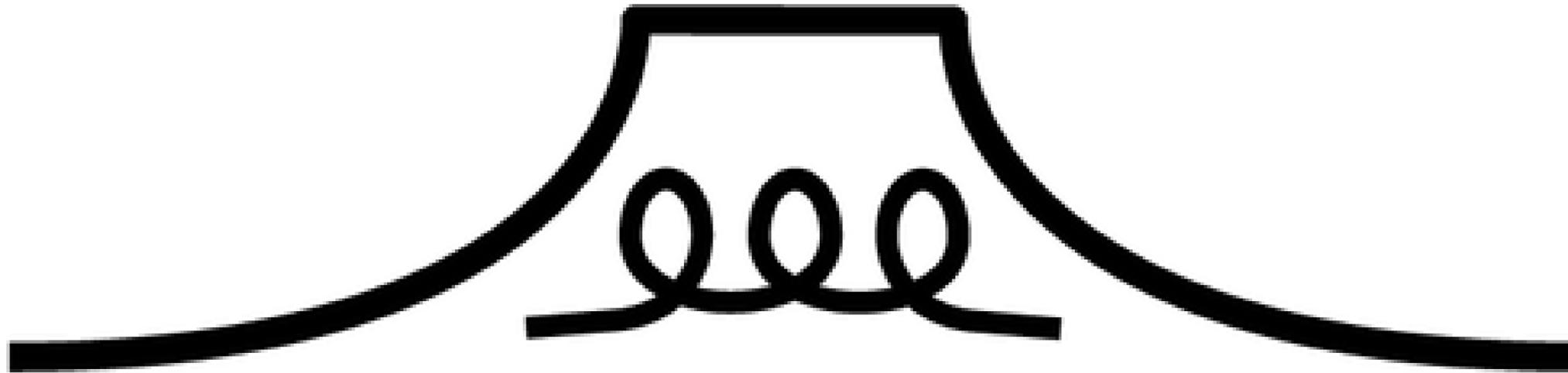


働く、繋がる、広がる



富士吉田市まるごと
サテライトオフィス

地域振興・移住定住課 課長 萱沼 妙子
主幹 飯野 直美
地域活性化起業人 北田 萌
(派遣元：キャップクラウド株式会社)

富士吉田市まるごとサテライトオフィスとは？ 1/2

<現在の首都圏の状況>

働き方の多様化
テレワークの普及
価値観の変化
ワークスペース難民増加

平日の業務時間内に旅先で仕事をする働き方

日常型ワーケーション

を生活に取り入れる方が増加

※休日型ワーケーションは休日に旅をしている
ついでに仕事をする働き方です。

<日常型ワーケーションの特徴>



勤務時間

通常時と同じように日中はしっかり仕事をする



観光

勤務時間の前後（朝、夕方以降）の時間を活用して観光をする



気軽に来られる

旅行ではなくあくまで仕事メインなので平日に気軽に来ることができる

富士吉田市まるごとサテライトオフィスとは？ 2/2

日常型ワーケーションをできる環境にするためには**2つの要素が必要**です

要素 **1**

富士吉田市民との接点が生まれる拠点

=コミュニケーションハブ「ドットワークPlus」を設置

- 市民とオフィスワーカーが交流できる
- 市内商工事業者が交流を通しビジネスマッチングできる
- 定期的なイベント/ワークショップ開催で新しい関係人口を呼び込む

要素 **2**

富士吉田の市内各所にワークスペースを設置

テレワーカーが仕事をする環境を整える

- 地方にテレワーク環境を揃えることで平日に仕事場所として選んでもらう
- 地域住民と交流/ビジネスマッチングをしながら働ける
- 市内全体の収益に繋がる（ワークスペース利用者が使用したスペースに1時間あたり330円をお支払いするシステム）

上記2つの要素が揃ったものが

富士吉田市まるごとサテライトオフィス

「仕事場所」と「短期滞在場所」の両方を提供し、
東京圏からのテレワーカーを呼び込み交流を促すことでまちの賑わい創出を目指します！

要素① そもそもドットワークPlusにはどんな人が訪れるの？

ただ単にテレワークのために訪れる人だけではなく…



毎日テレワークで家賃が高い
都内に住む必要がなくなった！
住みやすい地方都市に
移住を検討しよう。



自分の経験を活かして
地域で何かチャレンジ
したい！地域貢献活動に
参加してみたい！

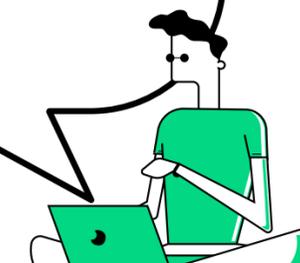
【現在までの取り組み実績】
300名1000泊以上の受け入れ
10社以上のサテライト
オフィス検討ツアー受け入れ



子どもを自然豊かな場所で
育てたい。でも都内の実家
から近い場所がいいな…



会社のサテライト
オフィスを地方に設けて
社員の働き方の多様化を
推進したい



地方で古民家をDIYして
住んでみたい。いい物件
を探しに行ってみよう！

要素①ドットワークPlusの機能

市外から来る多種多様な人々を富士吉田市内と繋げる

市外から
来る人

移住したい

転職先を探している

街を巡りながらテレワークしたい

趣味仲間を探している

地域課題解決に貢献したい

社員の働く選択肢を増やしたい

サテライトオフィスの

候補地を探している

ドットワーク
Plus



コミュニティ
マネージャーが常駐
集まる情報と人を繋ぐ役目

ドットワークPlusの施設機能

ワークスペース機能	日替わり店長ブース
会議室	イベント開催
撮影ブース	ワークショップ開催
出店コーナー	ビジネスマッチング
パンフレットコーナー	ハタオリのパーティーション

市内に
住む人

空き家を知人に貸したい

スキルを持った人を雇用したい

店舗の空き時間で収益化したい

ビジネスに課題を感じている

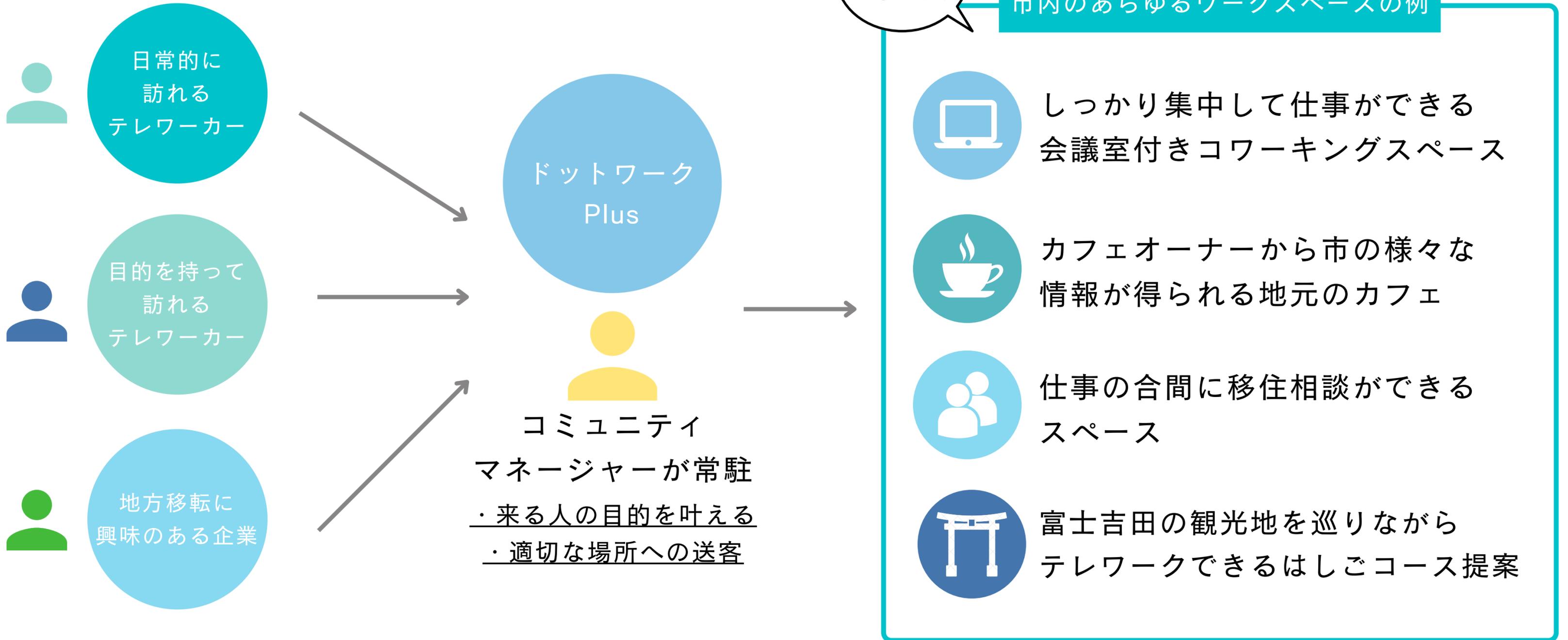
新しい事業に挑戦したい

市内を盛り上げたい

地域の課題を解決したい

要素①ドットワークPlusから全体へー富士吉田市全体での受け皿を整える

様々な需要に答える市全体のサイクル



要素① ネットワークPlus完成予想図

ネットワークPlus 施設機能

ワークスペース機能

会議室

撮影ブース

出店コーナー

パンフレットコーナー

日替わり店長ブース

イベント開催

ワークショップ開催

ビジネスマッチング

ハタオリのパーテーション



要素② 富士吉田市内のワークスペース設置

置くだけでワークスペース化が可能な特許取得済みのシステム「anyplace」(エニイプレイス) 全国311箇所設置済み(2022年4月)。



anyplaceビーコン

手のひらに収まるサイズです

- 提携施設申込フォームを送信し、その後届くanyplaceビーコンを置くだけでワークスペース登録可能
- **導入費用無料、維持費用無料**
- **机/椅子(+ α WiFi)があればどこでも設置可能**
- スペース提供者には**1時間330円/人、1日最大1,650円/人**の利用料金が支払われる

- 利用者は「**定額プラン**」「**従量プラン**」「**まるサテ会員プラン(富士吉田市内のワークスペース使い放題)**」のいずれかを契約し使用
- 利用者は施設利用時にスマホのアプリで「**入室**」「**退出**」を行う
- その滞在記録を元に「**誰が**」/「**何時間**」/「**どこに**」いたかを計算し、弊社から施設へお支払いを行う



要素②富士吉田市内のワークスペース例 現在市内に18箇所設置済 2022年7月までの30箇所設置を目標



ドットワーク富士吉田  

住所：富士吉田市新西原1-7-12
新西原ビル3F
利用可能時間：平日9:00~17:00
備考：会議室有、備品貸出有



fuuto 

住所：富士吉田市下吉田3-12-3
利用可能時間：10:00~18:00
月/火定休
備考：1ドリンク制（利用当日に支払い）



.work ANNEX   

住所：富士吉田市上吉田1-10-12
深澤ビル2F
利用可能時間：365日24時間
備考：備品貸出有、無人運営



富士山北口御師 菊谷坊  

住所：富士吉田市上吉田5-12-7
利用可能時間：8:30~20:30
備考：ご利用の際は事前連絡が必要
(08054947892)。土日祝利用可。



よしだの暮らしの相談室 

住所：富士吉田市下吉田3-6-24
利用可能時間：月～金曜日
10:00~18:00
備考：移住相談可能



喫茶檸檬 

住所：富士吉田市下吉田2丁目2-27
利用可能時間：11:00~23:00/月・火定休
備考：ワンオーダー制



WiFi完備



オフィス備品充実



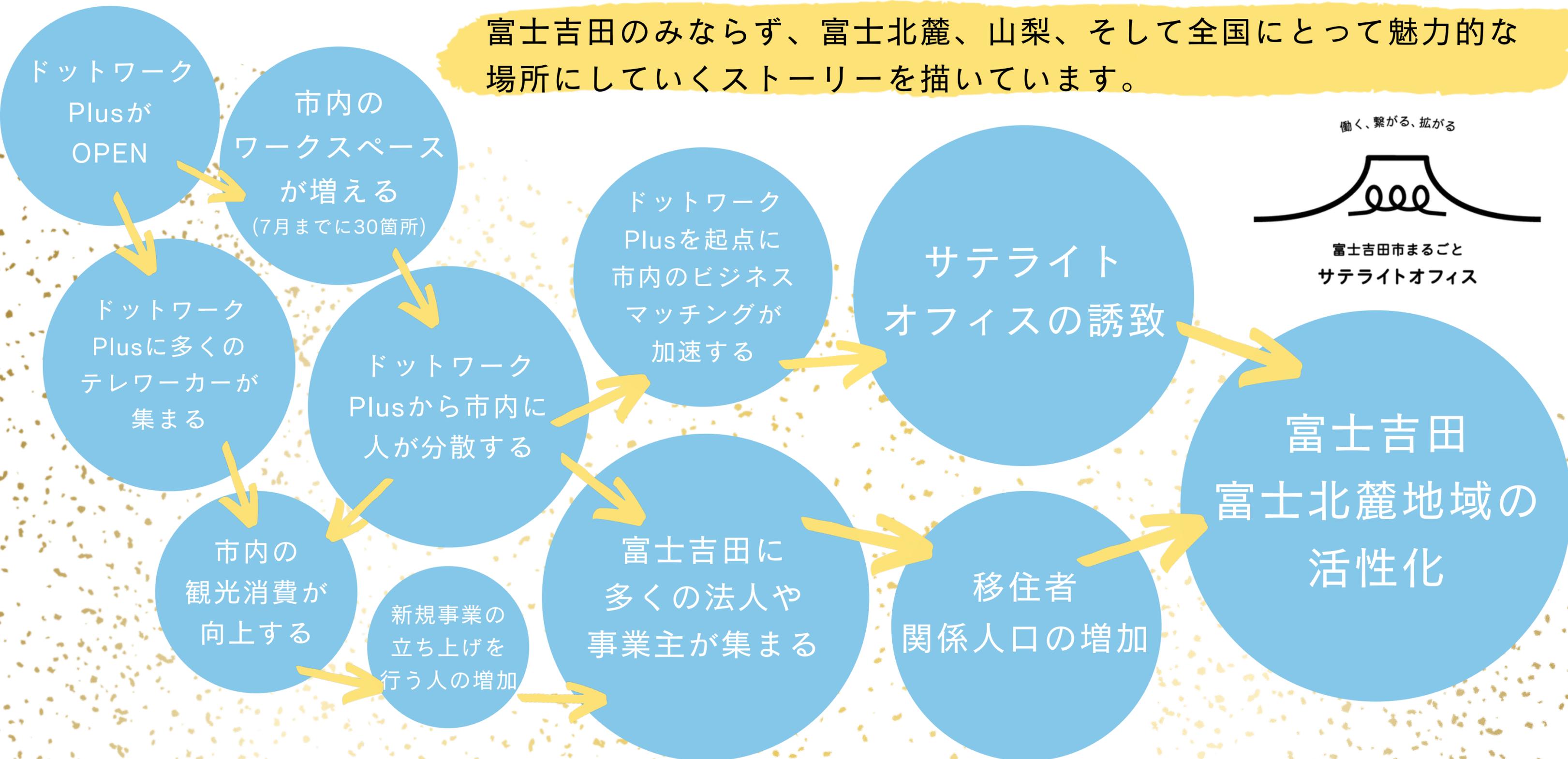
駅から徒歩1分程度



歴史的な建築物

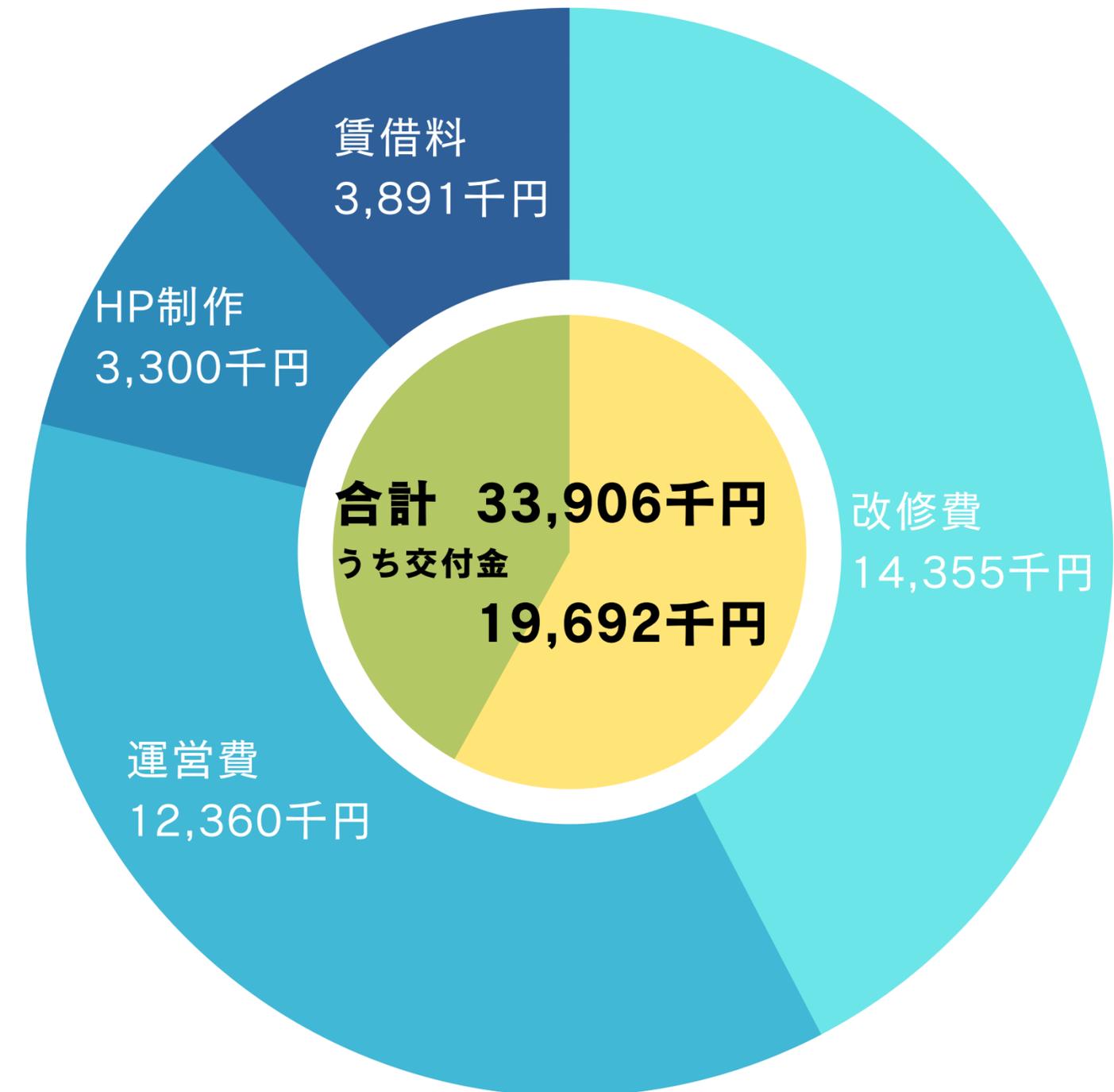
富士吉田市まるごとサテライトオフィスのストーリー

富士吉田のみならず、富士北麓、山梨、そして全国にとって魅力的な場所にしていくストーリーを描いています。



令和4年度まるごとサテライトオフィス事業諸経費【富士吉田市】

● 改修費	14,355千円
● 運営費	12,360千円
● HP製作費等	3,300千円
● 賃借料	3,891千円
合計	33,906千円



デジタル田園都市国家構想推進交付金
 地方創生テレワークタイプ（高水準3/4）
 19,692千円

クラウドファンディング挑戦中！



“日本一”働きやすいワーケーション環境を提供したい！
【富士吉田市まるごとサテライトオフィス構想】

その他の用途 山梨県富士吉田市

現在の寄付額 **67,838,000円**
目標金額 60,000,000円

さらに
募集中

113%

寄付者 **5,227人** 残り **84日**

募集期間：2022/06/03(金)10:00 ~ 2022/09/02(金)09:59



令和5年度以降の
運営・事業拡大資金に！

	R4	R5	R6	R7
ドットワークPlus	R4開設	R5敷地拡大	サテライトオフィス登録数増加	
市内ワークスペース	改修を含め、登録数増加			
イベント等	ビジネスマッチングの場を創出			
プロモーション・キャンペーン	SNS・メディアを使って発信		電子地域通貨によるキャンペーン	
シェアサイクル・カーシェア			R6仕組み構築	R7実施

ご清聴
ありがとうございました



富士吉田市 まるごとサテライトオフィス

marusate.jp

