

新規出店者数の増加に資する事例

【山口県岩国市 人口：129,041人（令和4年） 計画期間：平成26年11月～令和2年3月】

成果

【卸売・小売業、宿泊・飲食サービス事業所数】

基準値 687 (H24) → **733**人/年 (R1)

事業概要

【空き店舗活用奨励事業】

空き店舗への新規出店者に対する家賃補助

エリア内の空き店舗の新規出店者に家賃補助することで新規出店者が増加。

【活用した支援措置】

- ・中心市街地活性化ソフト事業（総務省）
（平成26年度～令和元年度）

【まちなか商店リニューアル助成事業】

空き店舗への新規出店者又は既存事業者に改装補助

店舗経営を行う人、これから行おうとする人に対し、店舗改装等の費用を助成ことで新規出店者が増加。

【活用した支援措置】

- ・再編交付金（防衛省）
（平成27年度～令和元年度）

【隠れ家探訪事業】

個店の情報を発信

優良個店の情報発信によりエリア内事業者の知名度が増加。

【活用した支援措置】

- ・中心市街地活性化ソフト事業（総務省）
（平成27年度～令和元年度）



◀リニューアル前の空き店舗



リニューアル後の店舗の様子 ▶

取組のポイント

・起業創業の活性化や空き店舗対策のため、複数の事業を連携させながら実施した。

・例示している事業のほか、創業支援だけでなく開業後のアフターフォローも実施する「起業家スター誕生支援事業」や、中心市街地への投資に対する低利融資である「空き店舗活用奨励事業（融資）」や「まちなか再生支援事業」、魅力ある店舗の誘致を市、商工会議所、まちづくり会社とで実施する「中心市街地の魅力ある商店街づくり事業」など、ソフト事業を充実させ、重点的に取り組んだ。

【岩国市概要】

中心市街地 約79ha

