



# 鳥取市中心市街地活性化基本計画の事業概要

## 行きたいまち

○鳥取産業会館を**中心市街地**内で建替。新たに**地域交流ホール**を増設し、にぎわい交流機能を強化。



整備後のイメージ図

○鳥取生協病院を**中心市街地**内で移転・拡充し、旧病院ビルを**健康福祉施設**として再生。



現況



整備後のイメージ図

○空き店舗を活用し、**高齢者等の心と体の健康づくり施設**を運営。



お笑い健康道場

○空き店舗の利活用と若手**商業者育成**を推進。

(卒業生の開業率: 69%)



チャレンジショップ事業

○物産観光センター跡ビル等を**商業ビル等**として再生。

○中心市街地内の移動手段として、大学と協働で廃食用油を活用し環境に配慮した**循環バス**くる梨の**運行ルート改善**、**レンタサイクル**の活用等、**各拠点間の回遊性を促進**。



100円循環バス「くる梨」

## ふるさとも感じるまち

○童謡・唱歌とおもちゃの博物館でのファミリー向けの**イベントの拡充**や**隣接地の公園化**。



わらべ館

○空き店舗を活用し、**合併地域も含めた地域特産品の販売拠点**として再生。



鳥取えもん蔵

○中山間地域の農産品・特産品を中心に販売する**朝市**。



いなばのお袋市

○大学生が管理する江戸時代の商家での**地域の文化発信機能**を強化。



高砂屋

○大学と商店街が協働し、小学生等の**子供向けイベント**を開催。

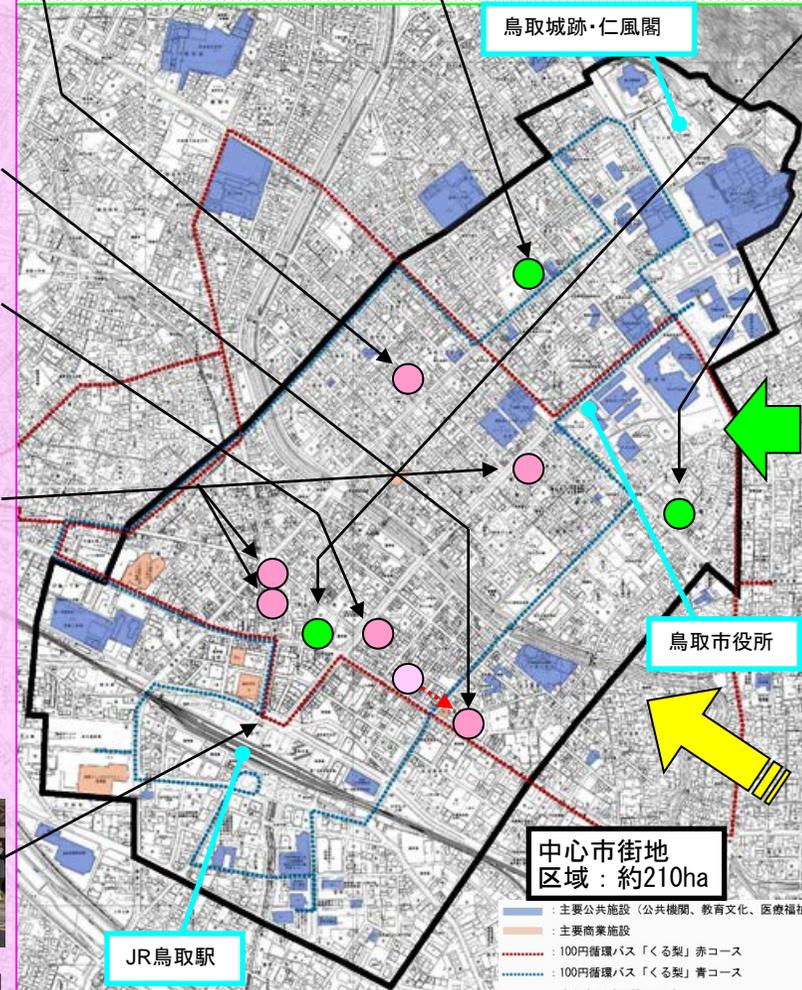


因幡の手づくりまつり

○大学と商店街が連携し、商店街に流れる**心地よい音楽(音空間)**を研究中。



若桜街道SSM(ショッピング・ストリートミュージック)社会実験



中心市街地  
区域: 約210ha

- 主要公共施設 (公共機関、教育文化、医療福祉)
- 主要商業施設
- 100円循環バス「くる梨」赤コース
- 100円循環バス「くる梨」青コース
- 中心市街地活性化区域

## 住みたいまち

○既存建物の**コンバージョン**、**共同建替え**。

○都市再生モデル調査事業を活用した**住宅市街地総合整備事業**の推進。

○低未利用地を活用した**民間集合住宅整備**の推進。