

## 地域活性化伝道師プロフィール

分野	地域産業・イノベーション・農商工連携	<input type="radio"/>	農・林・水産業				
	地域医療・福祉・介護・教育		観光・交流	<input type="radio"/>			
	地域コミュニティ・集落再生	<input checked="" type="radio"/>	環境				
	地域交通・情報通信		まちづくり	<input checked="" type="radio"/>			
ふりがな	おかべ ともひこ						
氏名	岡部 友彦						
所属	名称	コトラボ合同会社					
所属	役職	代表					
連絡	住所 (職場)	〒231-0025 神奈川県横浜市中区松影町 3-11-2					
	連絡先	e-mail	info[アットマーク]koto-lab.com				
		TEL 045-663-3696	FAX 045-663-3696				
	連絡方法	E-Mailでお願いします					
	東京大学大学院建築学修了。 2007年、コトラボ合同会社設立。 2005年より外国人ツーリストを呼び込み地域活性化を図るプロジェクト”YOKOHAMA HOSTEL VILLAGE”を実施。 2008年、横浜文化賞文化・芸術奨励賞受賞 2010年、横浜で関内フューチャーセンターを運営する関内イノベーションイニシアティブ株式会社取締役に就任 2013年より愛媛県松山市三津浜地区にて空き屋バンクをはじめとする地域活性化事業を開始 2014年 立教大学 兼任講師「コミュニティデザイン」の授業を行う。 2016年 横浜市立大学 非常勤講師「コミュニティビジネス」の授業を担当 2019年 自治体学会 学会賞田村明まちづくり賞受賞 (コトラボでの地域資源を活用した各地における地域再生活動に対して) 2021年 地域づくり表彰 国土交通大臣賞受賞(三津浜地区にぎわい創出実行委員会として)						
略歴							
著作・論文等		創造性が都市を変える 学芸出版社 まち建築—まちを生かす 36 のモノづくりコトづくり 彰国社 日本のシビックエコノミー フィルムアート社 まちづくりの仕事ガイドブック:まちの未来をつくる 63 の働き方					
取組概要		2004年よりまちづくり事業を行なっており、横浜を本店としつつ、愛媛県松山市三津浜地区、埼玉県熊谷市、福島県双葉町、神奈川県小田原市、東京都墨田区曳舟地区などでまちづくり事業を行なっている。19年間の地域活性化事業のノウハウ					

※ 公開できる情報のみ掲載しています。

※ 依頼・相談等に伴う謝礼等条件につきましては、双方協議の上、決定してください。

※ メールの送信は、[アットマーク]を@に置き換えて行ってください。

	<p>を踏まえ、2012年度より愛媛県松山市三津浜地区にて地域活性化事業をとして空き家バンク、空き家活用事業、コミュニティアセット事業を行っている。弊社では、地域に直接入り、地域の人々、企業とともにボランティアではなく、事業としてのまちづくり事業の構築を行っています。</p> <p><b>【街や地域の新しいイメージを創り出す】</b></p> <p>まちづくりや地域活性化プロジェクトなど、地域の活動には、様々な人の協力が必要となります。プロジェクト自体を多くの人々に知ってもらうためにも、発信手法の検討は欠かせません。</p> <p>コトラボでは、イギリスの都市再生で行われているプロジェクトのプロモーションムービーになって、街の現状や眠っている「資源」を可視化させたり、統計データを一目で分かるようなヴィジュアル化などを取り込みながら、プロジェクトやその地域に興味をもってもらえるような映像を創っています。</p> <p><a href="http://vimeo.com/52294907">http://vimeo.com/52294907</a></p> <p><b>【地域の空き家と借りたい人とのマッチング】</b></p> <p>2013年より愛媛県松山市より地域活性化事業を受託。空き家バンクにて約100件のマッチングを行う。築150年の古民家なども多く残っている港町三津浜地区の空き家を一軒一軒調査し活用可能な物件を収集、三津浜町屋バンクと称して広く利用者を募る。<a href="http://mitsuhamaru.com">http://mitsuhamaru.com</a></p> <p><b>【地域資源を活用した地場産業づくり】</b></p> <p>日雇い労働者の街であった横浜寿町の空き部屋を建物所有者と連携して旅行者向け宿として改装し、事業として行いつつ新しい人の流れを創り出している。2004年から横浜寿町を拠点に街の資源を有効活用し、街に新たな産業を創る取り組みを行っている。横浜では地域にある簡易宿泊所の空き家を活用し旅行者向け安宿に変貌させた YOKOHAMA HOSTEL VILLAGE を運営している。</p>
メッセージ	<p>地域の資源を活用して、まちづくりを行っています。</p> <p>ここ数年は地域の空き家を活用して、シェアハウス、シェアカフェ、シェアショップを立ち上げ、利活用とともに、地域に新しい人の流れを作っています。</p> <p><a href="http://bluff-terrace.com">Http://bluff-terrace.com</a>  <a href="http://mitsu-hamada.com">http://mitsu-hamada.com</a></p> <p>空き家バンクの立ち上げ、プロモーションムービーの制作、DIY ワークショップ、単なるリノベーションだけでなく、地域エコノミーづくりを目指した取り組みを行っています。</p> <p>国内の大学や海外の自治体・財団などでも多数講演を行っております。</p>
関連ホームページ	<p>コトラボ合同会社 HP  <a href="http://koto-lab.com">http://koto-lab.com</a>  ヨコハマホステルヴィレッジ HP  <a href="http://yokohama.hostelvillage.com">http://yokohama.hostelvillage.com</a>  <a href="http://konoyubi-tomare.net">http://konoyubi-tomare.net</a></p>

※ 公開できる情報のみ掲載しています。

※ 依頼・相談等に伴う謝礼等条件につきましては、双方協議の上、決定してください。

※ メールの送信は、[アットマーク]を@に置き換えて行ってください。

登録期間 令和7年10月1日～令和8年9月30日

	<p><a href="http://bluff-terrace.com">http://bluff-terrace.com</a> 三津浜地区賑わい創出事業「ミツハマル」HP <a href="http://mitsuhamaru.com">http://mitsuhamaru.com</a> <a href="http://mitsu-hamada.com">http://mitsu-hamada.com</a></p>
活動エリア	全国

※ 公開できる情報のみ掲載しています。

※ 依頼・相談等に伴う謝礼等条件につきましては、双方協議の上、決定してください。

※ メールの送信は、[アットマーク]を@に置き換えて行ってください。