

都市と暮らしの発展プラン（案）

～ 安全・環境・国際性 ～

生活者の視点に立った都市生活改善・向上のための取組

- ・コミュニティの働きを活かした**生活の質**の向上
 - 地域の担い手ネットワーク(ソーシャルキャピタル)充実のための枠組整備
 - ・地域再生法の改正案提出予定(今通常国会)
- ・**ストック型社会**に向けた取組
 - 住宅・建築物・構造物の長寿命化
 - ・住宅の長寿命化に関する新法提出予定(今通常国会)
 - ・建築物・インフラの長寿命化

安全・安心で豊かな 都市生活の実現

地球環境問題への対応

- 低炭素型都市の構築
 - 都市型水害対策
- 等

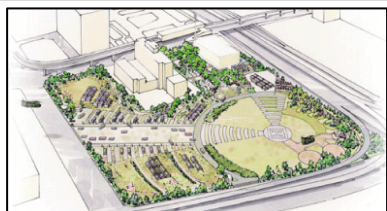
- 基幹的防災拠点整備
 - 密集市街地の解消
 - 住宅・建築物・インフラの耐震化
 - 防犯まちづくり
 - 地域の歴史・文化を活かしたまちづくり
- 等

国際競争力の強化と 国際交流の推進

- 競争力のある産業の集積
 - 国際金融拠点機能強化
 - 国際交流・物流を支える基盤整備
- 等

安全・安心で豊かな都市生活の実現

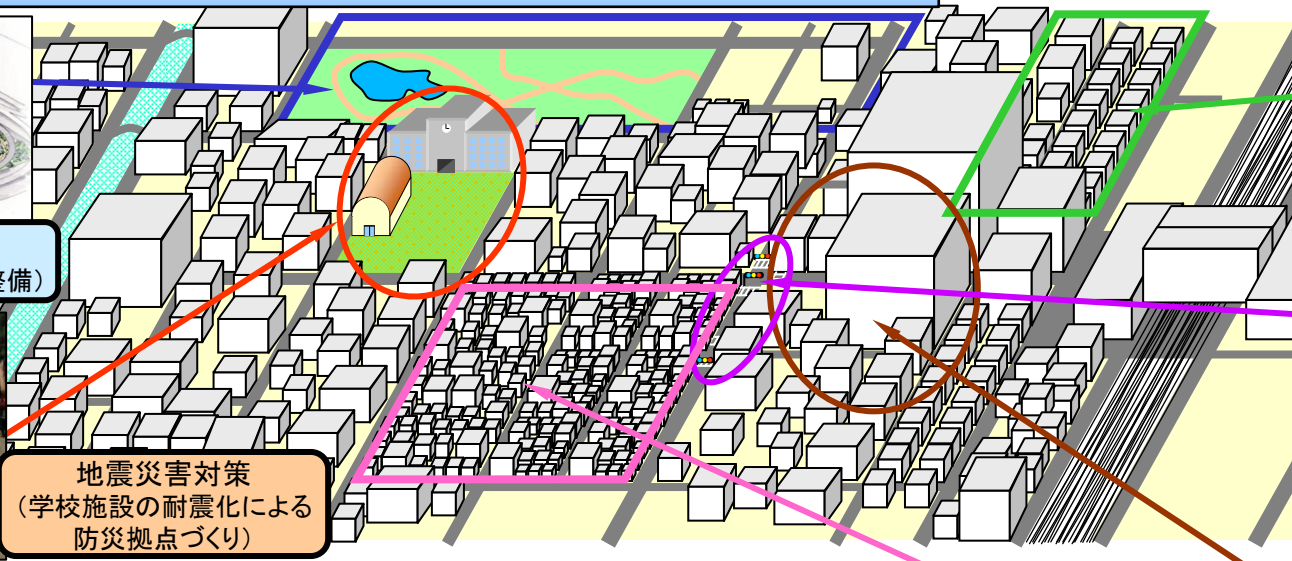
既成市街地における取組例(地震災害、事故、防犯対策等)



地震災害対策
(基幹的広域防災拠点の整備)



地震災害対策
(学校施設の耐震化による
防災拠点づくり)



防犯まちづくり



交通事故対策

地域の歴史・文化・景観を活用したまちづくりの取組例

- ・ 歴史まちづくり法案提出予定 (今通常国会)
- ・ 歴史的環境形成総合支援事業の創設 (H20年度)



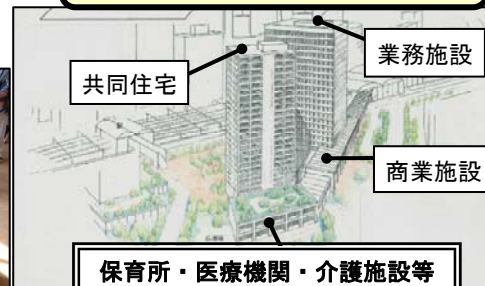
地震災害対策
(密集市街地の緊急整備)
(住宅・建築物・インフラの耐震化)



基盤整備と沿道建築物の
建替えの一体的な推進



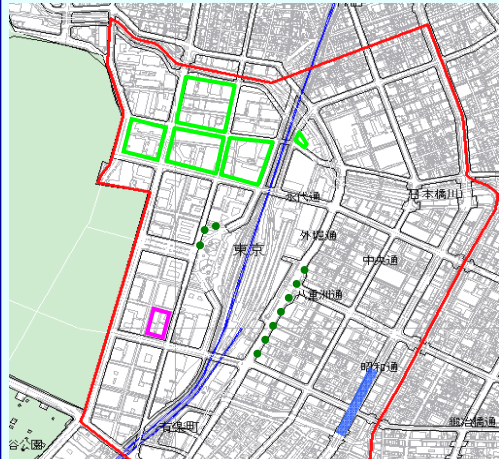
居住、福祉、保健・医療における
不安解消に向けた取組



地球環境問題への対応

これまでの取組：都市が抱える環境課題に個別に対応

都市における温暖化・ヒートアイランド対策 (都市緑化、省エネルギー推進)



先導的事例
【東京丸の内・大手町地区】

環境対策への取組 高効率地域エネルギー システムの構築

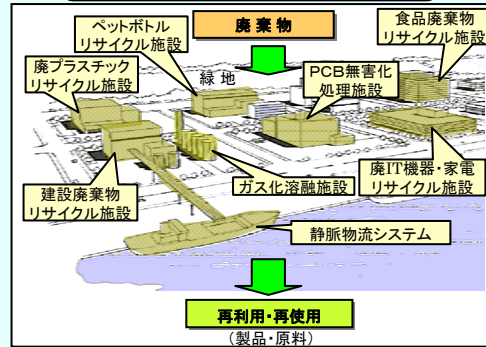
- 地域冷暖房の導入、燃料電池・熱電供給の導入等
- 旧式の地域冷暖房の更新

保水性舗装と散水、 緑陰道路化等

- 街路樹（今後整備）
- 保水性舗装整備済・予定

・78棟のビルが地域冷暖房に加入、個別熱源方式と比べ約20%のCO2を削減

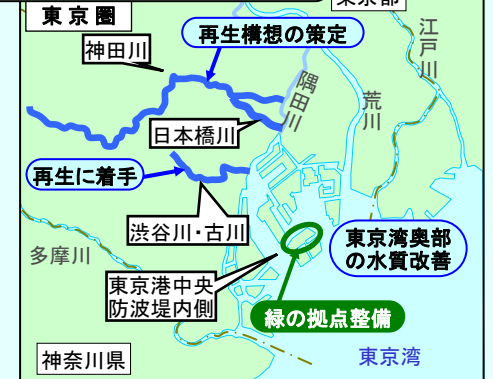
循環型社会の構築 (ゴミゼロ型都市への再構築)



・廃棄物の減量化目標の前倒し
EX: 東京圏における最終処分量

産業廃棄物: 50%削減 (H10~H17)	H16年度実績 45%削減済
→68%削減 (H10~H22)	
一般廃棄物: 60%削減 (H10~H22)	H16年度実績 26%削減済
→66%削減 (H10~H22)	

都市環境対策 (都市環境インフラ(水、緑)の再生)



- ・首都圏、近畿圏の都市環境インフラ(水、緑)のグランドデザインをそれぞれ策定 (H16.3)
- ・「神田川再生構想」等の策定 (H16.2)
- ・一部の施設でオープン済み
- ・臨海部緑地の一部を共用済み (尼崎、H18)

低炭素型都市構造の構築を目指し、地球環境問題の視点から都市全体をマネジメント

持続可能 (CO2排出量の削減)

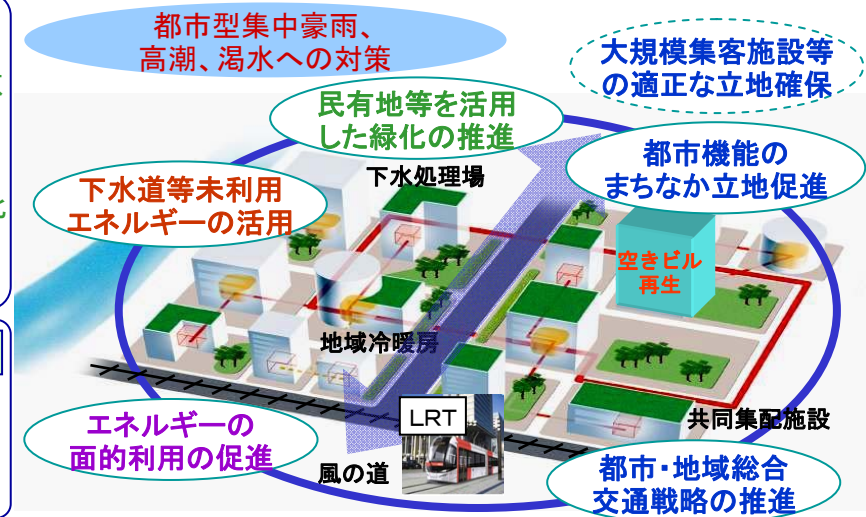
- 【都市施設等の高効率化による省エネルギーの推進等】
 - ・断熱性の高い建物や高効率機器の普及促進、住宅・建築物・インフラの長寿命化
 - ・下水処理における省エネルギー対策
 - ・下水汚泥燃焼の高度化によるN2O削減
 - ・エネルギーの面的な利用の促進
- 【未利用エネルギーの積極的な活用】
 - ・未利用エネルギー(廃棄物処理施設・下水道)も活用した地域熱供給システムの普及
 - ・自然エネルギー、バイオマスエネルギー等の活用
- 【交通起因のCO2の削減】
 - ・大規模集客施設等の都市機能の適正立地の促進や中心市街地の活性化によるコンパクトな都市構造の実現
 - ・公共交通を中心とした都市・地域総合交通戦略の推進
 - ・環状道路の整備等による交通流の円滑化や低燃費車の普及

快適 (ヒートアイランド対策)

- ・街路樹や保水性舗装により夏涼しく快適な歩行空間の確保
- ・公園等の計画的な緑地配置
- ・民有地や公共施設における緑地の推進・緑地の保全
- ・水と緑のネットワークの形成

安全・安心 (防災対策)

- ・都市型集中豪雨、高潮、渇水等への対策



都市型集中豪雨、高潮、渇水への対策

大規模集客施設等の適正な立地確保

民有地等を活用した緑地の推進

都市機能のまちなか立地促進

下水道等未利用エネルギーの活用

空きビル再生

地域冷暖房

共同集配施設

エネルギーの面的利用の促進

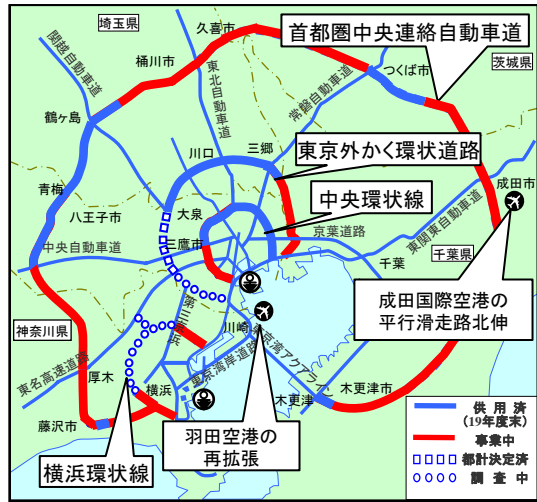
都市・地域総合交通戦略の推進

先駆的取組にチャレンジする環境モデル都市の選定と支援

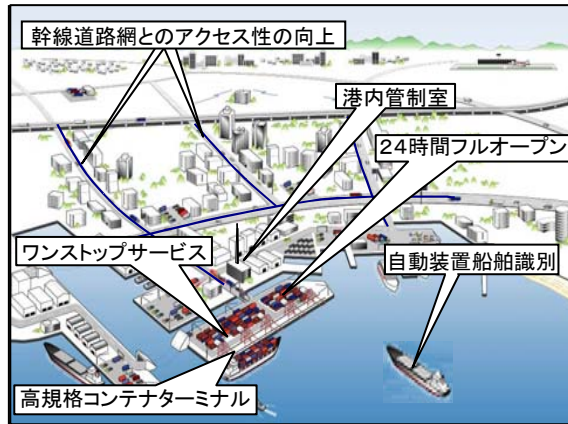
国際競争力の強化と国際交流の促進

国際交流・物流を支える基盤整備

首都圏における空港の機能強化と環状道路の整備



中枢港湾の整備



国際交流の促進

ビジット・ジャパン・キャンペーンの推進



国際会議の開催・誘致

国際金融拠点機能の強化に向けた業務基盤、生活基盤の整備を推進

ビジネス環境の充実

空港から都心部のアクセス時間短縮

都市空間における外国語表示



外国語対応の医療機関



人材の受入れ及び育成

緑地・公園、親水空間

・都市再生緊急整備地域に係る整備方針見直し

生活環境の充実

良質な大型高機能オフィスビル

オフィス(イメージ)



無柱フロア



サービスアパートメント



サービスアパートメント

文化施設(イメージ)



コンベンション機能、文化・交流機能

インターナショナルスクール

情報提供・プロモーションの促進