

東京都市計画土地区画整理事業の決定

都市計画羽田空港跡地地区土地区画整理事業を次のように決定する。

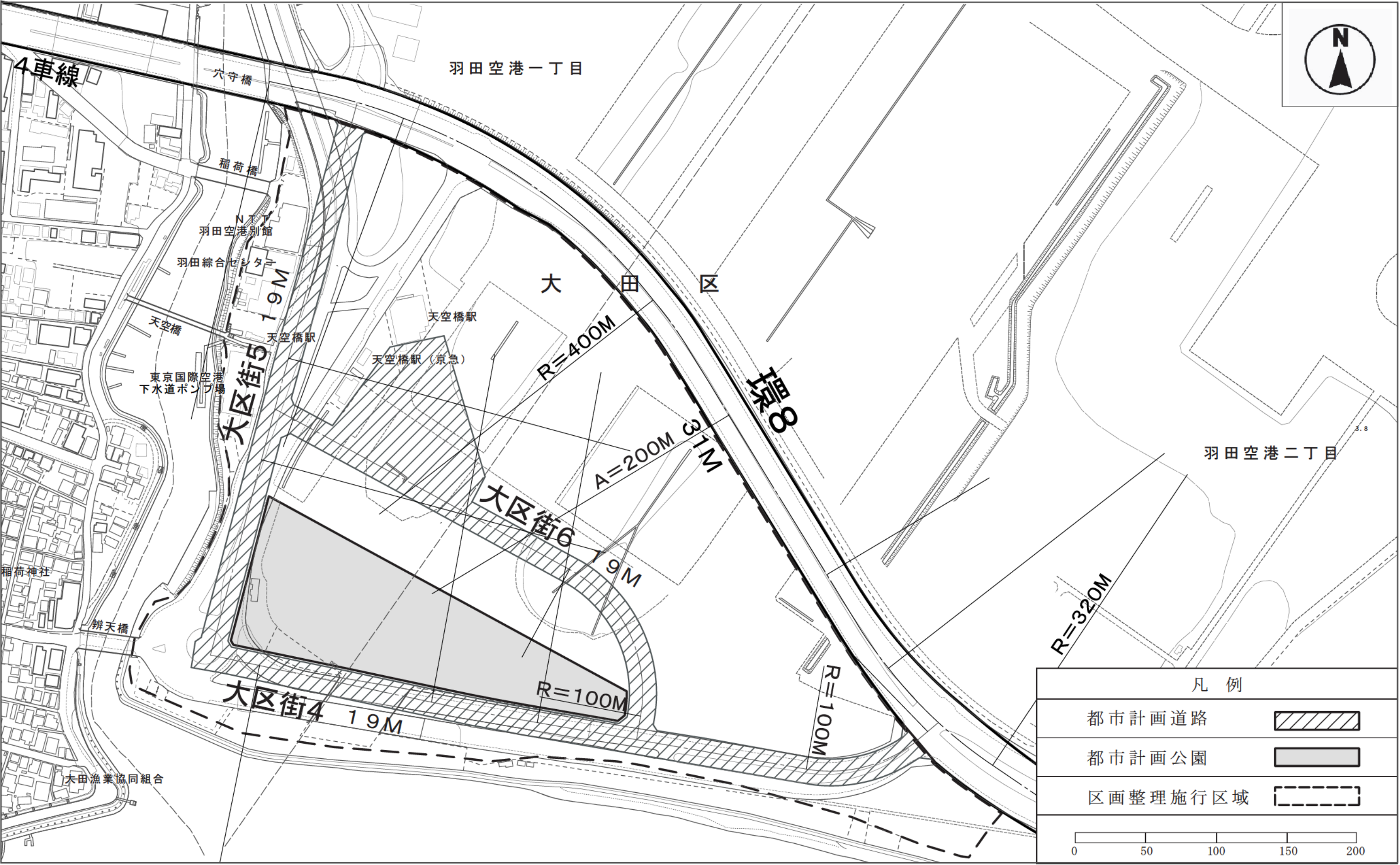
名 称		羽田空港跡地地区土地区画整理事業				
面 積		約 16.5ha				
公共施設の配置	道 路	種 別	名 称	幅 員	延 長	備 考
		区画街路	都市計画道路区画街路大田区画街路第 4 号線	19m	約 530m	新設
		区画街路	都市計画道路区画街路大田区画街路第 5 号線	19m	約 380m	新設
		区画街路	都市計画道路区画街路大田区画街路第 6 号線	19m	約 350m	新設
		現環状八号線と旧環状八号線を接続させる地域内道路（多摩川沿い道路及び海老取川沿い道路）を配置する。 また、本区域中央部の東西方向の位置に天空橋駅へのアクセス機能向上を図る地域内道路（駅前道路）を配置する。 なお、交通結節機能向上と都市の広場機能創出を目的に、駅前道路沿いに交通広場を配置する。				
	公園及び緑地	地区の南側に公園（約 2.0ha）を配置する。				
宅地の整備方針		本区域の整備にあたっては、世界と地域をつなぐ「新産業創造・発信拠点」の形成を目指す。				

「施行区域は、計画図表示のとおり」

理由：羽田空港に隣接する立地を生かし航空ネットワークの活用による医療等先端事業と中小企業とのビジネスマッチング、クールジャパン情報発信等の官民連携施設を整備することを目的に、必要な都市基盤施設を整備するため土地区画整理事業を行う。

東京都市計画土地区画整理事業 羽田空港跡地地区土地区画整理事業 計画図2 (公共施設の配置図)

縮尺 二千五百分の一



東京都市計画道路の変更

東京都市計画道路に、区画街路大田区画街路第4号線ほか2路線を次のように追加する。

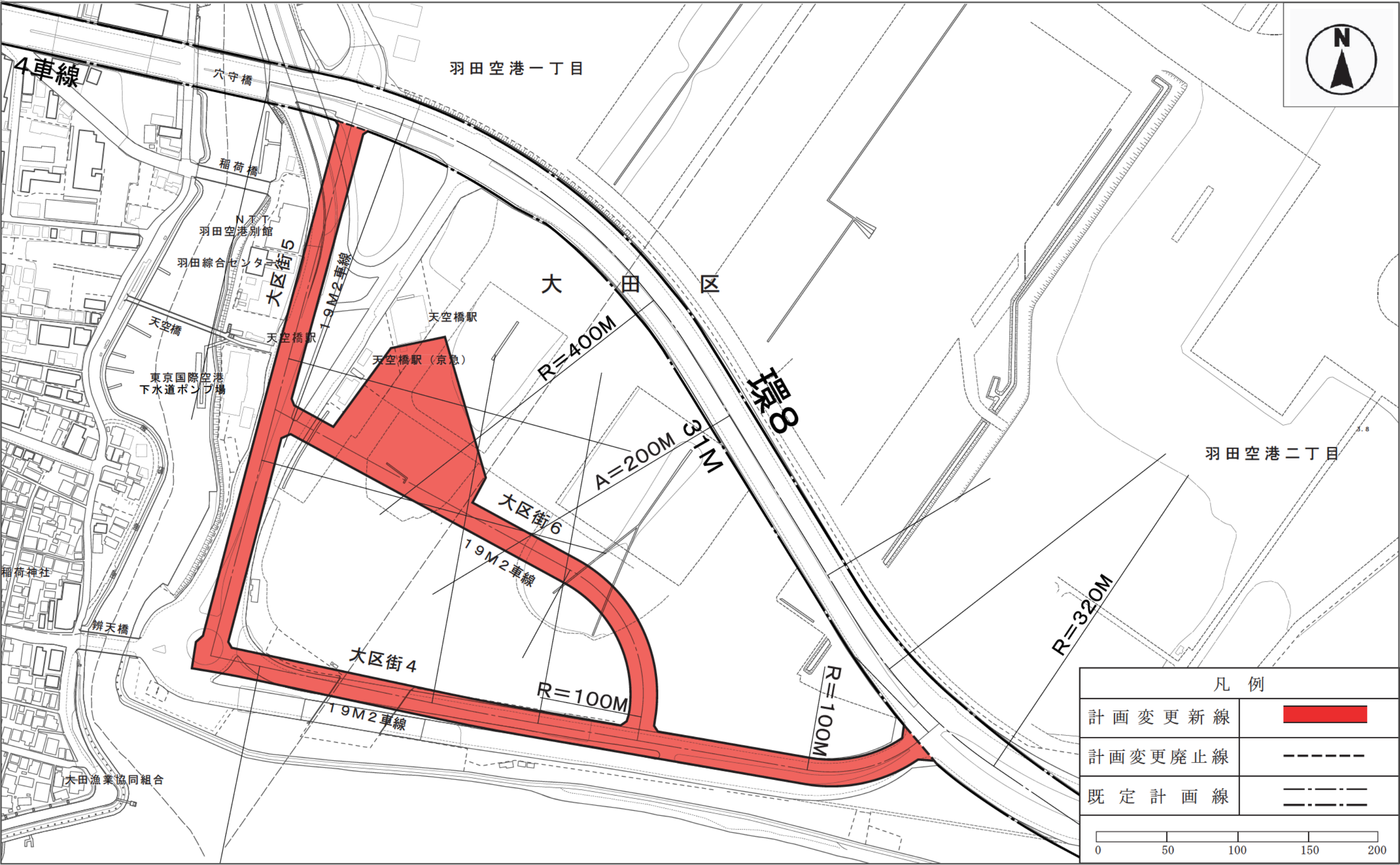
種 別	名 称		位 置			区 域	構 造				備 考
	番 号	路線名	起 点	終 点	主な経過地	延 長	構造形式	車線の数	幅 員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造	
区画街路	大区街4	大田区画街路 第4号線	大田区羽田 空港二丁目	大田区羽田 空港一丁目		約530m	地表式	2	19m	幹線街路と平面交差1箇所	
	大区街5	大田区画街路 第5号線	大田区羽田 空港一丁目	大田区羽田 空港一丁目		約380m	地表式	2	19m	幹線街路と平面交差1箇所	
	大区街6	大田区画街路 第6号線	大田区羽田 空港二丁目	大田区羽田 空港一丁目		約350m	地表式	2	19m		
	その他		なお、大田区羽田空港一丁目及び羽田空港二丁目各地内に交通広場を設ける。								面積 約7,000 m ²

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

理由：羽田空港跡地第1ゾーンにおいて、良好な市街地の形成と駅前の交通結節機能向上を図るため、追加する。

変更概要

名 称	変 更 事 項
大田区画街路第4号線	1. 新規追加
大田区画街路第5号線	1. 新規追加
大田区画街路第6号線	1. 新規追加



東京都市計画公園の変更

東京都市計画公園に、第3・3・124号羽田空港公園を次のように追加する。

種 別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公 園 名			
近隣公園	第3・3・124号	羽田空港公園	大田区羽田空港一丁目及び二丁目各地内	約 2.0ha	園路及び広場 休養施設 修景施設

「区域は計画図表示のとおり」

理由：都市計画公園の配置、利用を検討の結果、上記のとおり都市計画公園を変更する。

新旧対照表

名 称		位 置	面 積	摘 要
番 号	公園名			
第 3 ・ 3 ・ 1 2 4 号	羽田空港公園	大田区羽田空港一丁目 及び二丁目各地内	約 2.0ha	追 加

縮尺 二千五百分の一

