




花開く活力、
広がる笑顔、
政令市新潟

資料 4



第7回 新潟市国家戦略特別区域会議 新潟市提出資料

新潟市長 篠田 昭
平成 29年 4月 20日

旅館業法の特例

特区民泊 を活用して 「グリーン・ツーリズム」 & 「新潟暮らし」 を促進

田園型都市の特色である農業体験や食、自然を活用したグリーン・ツーリズムの拠点

田園地帯の
宿泊施設

少ない



民泊事業エリア → 市街化調整区域



【事業者】 市内NPO法人

【民泊施設】 越前浜地区にある古民家(空家)を活用(NPO法人が所有)

●グリーン・ツーリズム × 特区民泊

農業体験、越前浜海水浴場、ワイナリー、角田山登山、上堰潟公園など、自然豊富な越前浜地区を中心に展開するツーリズムの拠点として民泊を活用



田園型都市 → グリーン・ツーリズム

●地方創生(移住促進・地域活性) × 特区民泊

～新潟市移住モデル地区と
グリーン・ツーリズムの連携～

- ▶ 移住希望者の宿泊体験(お試し居住)
- ▶ 農業体験、郷土料理体験、田舎暮らし体験ツアー



新潟暮らし創造運動

地域交流 → 将来的な移住促進へ

特区活用→ 新潟市田園資源フル活用計画!!

豊かな田園資源・大地の力 & 地域の文化・歴史・資源

農業体験、収穫体験、郷土料理体験、ワイナリー、酒蔵見学
海水浴場、地引網体験、角田山登山、岩室温泉、
鳥屋野潟・佐潟・福島潟・上堰潟の散策 …



実施済

農家レストラン

広大な田園風景を眺めながら、
新鮮な旬の地元食材による料理を堪能



今後検討

信用保証制度の
一般社団法人等への適用

一般社団法人による
食文化創造運動
地域の旬・風景・交流を楽しむ
レストランバスツアーを展開



今回提案

特区民泊

田園型都市の特色を活かして
農業体験や食、自然を活用した
グリーン・ツーリズムの拠点



今後検討

宿泊事業者による
旅行商品の企画・提供の解禁

温泉観光協会事務を担う
NPO法人による観光拠点づくり
300年の歴史を誇る岩室温泉を
核に、農業収穫体験や郷土料理
体験など地域資源による観光拠
点づくりを展開