

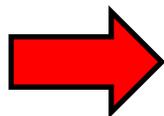
国家戦略特区による東京大改革

～大手町から兜町地区における国際金融都市の実現 /
虎ノ門地区における外国人を呼び込む「職住近接の空間」づくり～

東京都知事 小池 百合子

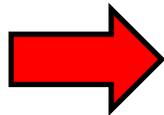
「新しい東京」創りを目指して

- 東京の課題解決とさらなる成長のため、常に**都民ファースト**の視点に立ちながら、**3つのシティ**を実現し、「**新しい東京**」を創ることを目指す



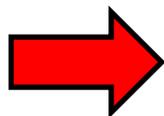
【セーフ シティ】

もっと安心、もっと安全、もっと元気な首都・東京



【ダイバーシティ】

女性も、男性も、子供も、高齢者も、障害者も、いきいきと生活できる、活躍できる、多様性を持った都市



【スマート シティ】

世界に開かれた、環境・金融先進都市

- これらを前に進めていくために、**国家戦略特区は大変重要なツール**となっていく。今まで以上に**徹底活用**

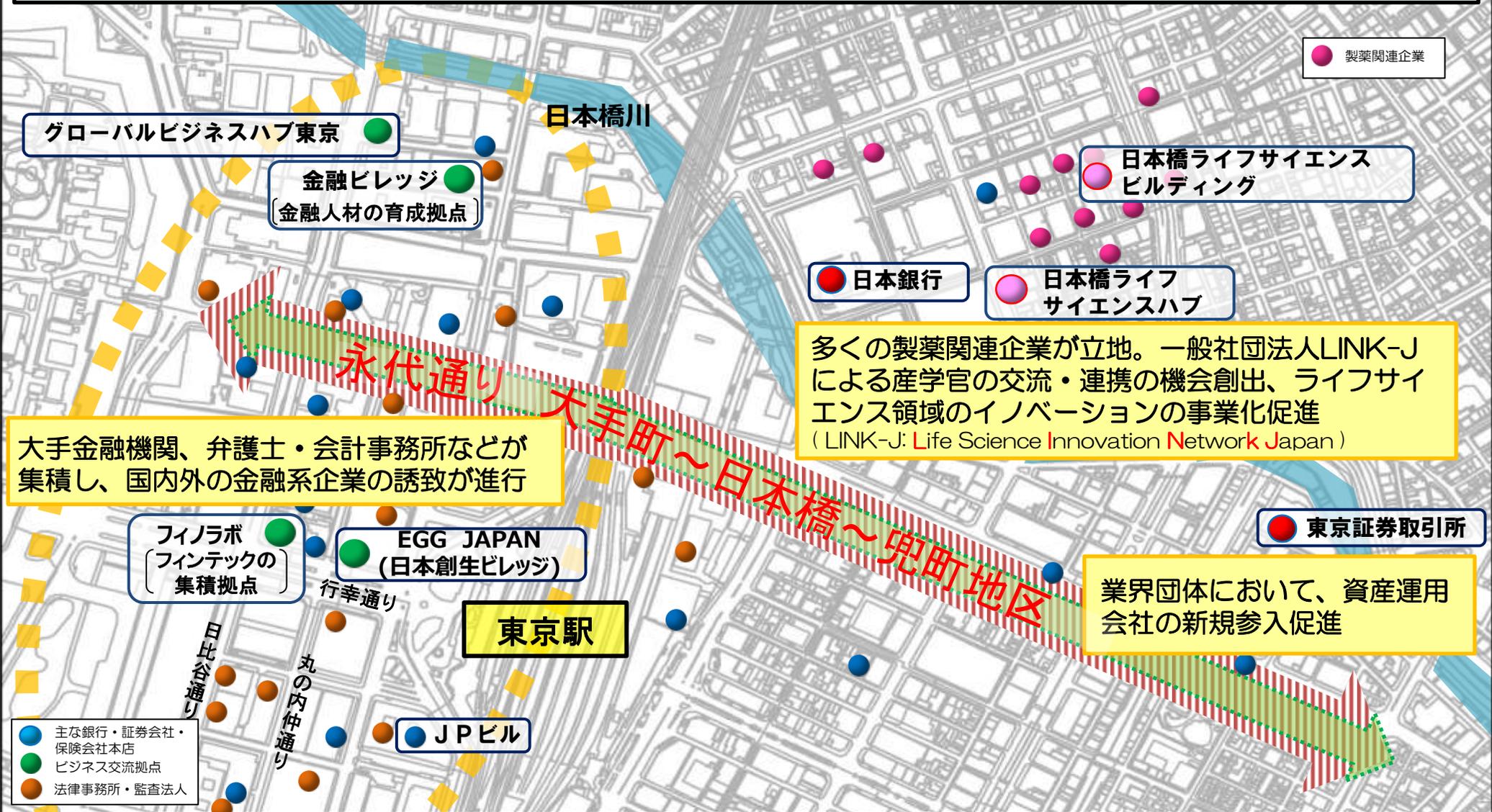
特区の都市再生特例の積極的活用

○ 東京都は現在、28のプロジェクトを都市再生の特例対象とし、事前に都市計画決定・着工目標を掲げることで、スピーディに整備

➡ これらにより約10兆円の経済波及効果を見込む



大手町から兜町地区における国際金融都市の実現



大手町から兜町地区を、国・関係区・民間事業者とタッグを組んで、2020年には、海外の高度金融人材が集積するショーケースへと大改革

来年度からの東京都による金融系企業誘致に向けた取組

グローバルビジネスハブ東京

金融ビレッジ

日本橋川

日本橋ライフサイエンス
ビルディング

製薬関連企業

日本銀行

日本橋ライフ
サイエンスハブ

永代通り

大手町～日本橋～兜町

多くの製薬関連企業が立地。一般社団法人LINK-J
による産学官の交流・連携の機会創出、ライフサイ
エンス領域のイノベーションの事業化促進
(LINK-J: Life Science Innovation Network Japan)

大手金融機関、弁護士・会計事務所などが
集積し、国内外の金融系企業の誘致が進行

フィノラボ

EGG JAPAN
(日本創生)

東京証券取引所

東京駅

JPビル

- 主な銀行・証券会社・
保険会社本店
- ビジネス交流拠点
- 法律事務所・監査法人



「ビジネスコンシェルジュ東京」において
金融系企業設立に向けた金融ワンストップ
支援サービス(金融関係法令の手續相談、
インターナショナルスクール・病院の紹介等の
生活相談等)を開始(英語による対応も可能)



資産運用、フィンテック系企業の誘致促進、
大手町・兜町における国内金融機関、
ベンチャー等とのマッチングの活性化

国家戦略特区による金融ビジネス拠点の整備

グローバルビジネスハブ東京 ●

金融ビレッジ
(金融人材の育成)

国家戦略特区の取組

日本橋ライフサイエンス
ビルディング

多くの製薬関連企業が立地。一般社団法人LINK-Jによる産学官の交流・連携の機会創出、ライフサイエンス領域のイノベーションの事業化促進 (LINK-J: Life Science Innovation Network Japan)

● 日本銀行

● 日本橋ライフサイエンスハブ

● 製薬関連企業

5つの都市再生特例プロジェクトにおける金融ビジネス交流拠点のスピーディな整備

永代通り

大手町～日本橋～兜町地区

大手金融機関、弁護士・会計事務所などが集積し、国内外の金融系企業の誘致が進行

● フィノラボ
(フィンテック推進)

● EGG JAPAN
(日本創生ビレッジ)

東京駅

● 日本橋一丁目中

● 日本橋一丁目東

● 東京証券取引所

業界団体において、資産運用会社の新規参入促進

常盤橋地区

東京駅前の立地を活かし最新の金融交流拠点を整備

➡ 更なる交流の活性化

日本橋地区

金融とライフサイエンスの連携機会が増加

➡ ライフサイエンス領域のスタートアップ企業への投資機会の活性化

兜町地区

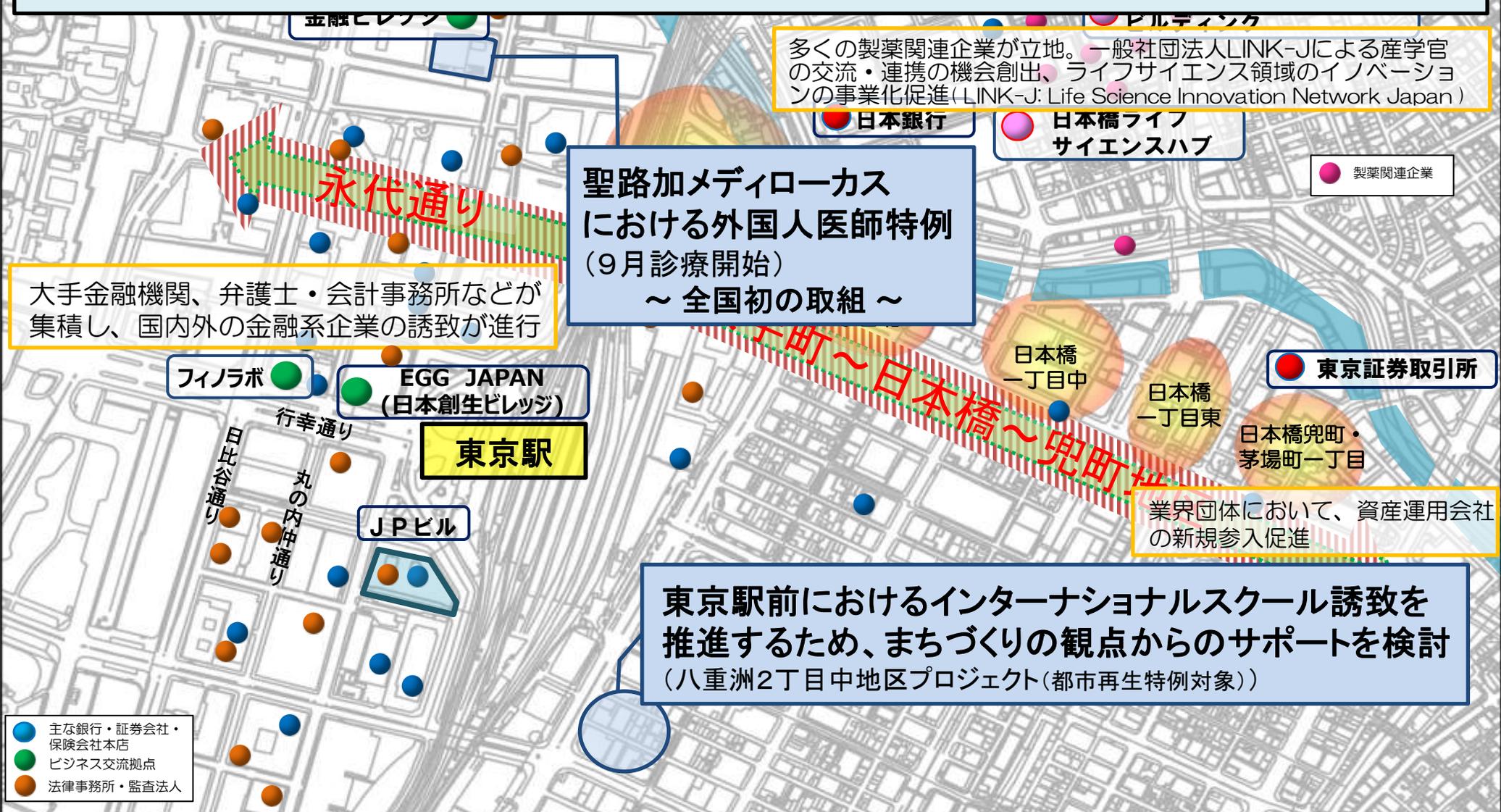
国内外の新興資産運用会社、資産運用系フィンテックの集積促進

➡ 資産運用ビジネスの活性化

各地域の特性を活かした金融ビジネスの活性化

- 主な銀行・証券会社・保険会社本店
- ビジネス交流拠点
- 法律事務所・監査法人

国家戦略特区による生活環境整備の推進



<家事使用人帯同等に関する新規規制緩和要望>
「外国人材による家事支援特例」の活用に加え、東京都に進出する金融系企業の高度金融人材等に対して、「高度人材ポイント」を特別加算する国家戦略特区の特例を要望 (家事使用人の帯同等の出入国管理上のメリット)

虎ノ門地区における外国人を呼び込む「職住近接の空間」づくり

<虎ノ門地区の現況>

- ・港区内外資系企業数 785社
(東京都全体の1/3が集中)
- ・区内総人口の約8%
1.8万人超の外国人が在住
- ・港区内大使館立地数82カ国
(日本全体の過半数が集積)



今後、快適な国際ビジネス環境のさらなる整備が急務

日比谷公園

霞ヶ関

溜池山王駅

虎ノ門駅

虎ノ門一丁目
B街区

虎ノ門一丁目
A街区

虎ノ門一、二丁目

虎ノ門
ヒルズ

愛宕

愛宕山

日比谷線新駅

虎ノ門四丁目

六本木一丁目駅

新橋駅

至晴海
・羽田空港

 国家戦略特区プロジェクト



虎ノ門ヒルズ

新虎通り

神谷町駅

虎ノ門・麻布台

国家戦略特区を活用して、東京オリンピック・パラリンピック開催も見据え、外国人を呼び込む「職住近接の空間」に大改革

国家戦略特区による交通結節機能の強化

羽田空港等を結ぶ
バスターミナルの整備



虎ノ門一丁目
A街区

愛宕

虎ノ門ヒルズ

バリアフリーの歩行者ネットワークの整備
(地下歩行者通路や歩行者デッキ)

愛宕山

歩行者デッキ(2階)

虎ノ門一丁目
B街区

銀座線虎ノ門駅

- 隣接するB街区の敷地を活用したプラットフォームの拡充(約200㎡)
- 広場空間(約600㎡)

愛宕下通り

広場

公園

地下歩行者通路(地下1階)

日比谷線新駅

地下鉄日比谷線
虎ノ門新駅(仮称)の
整備

外堀通り

銀座線
虎ノ門駅

桜田通り

環状第2号線

東京の都心部に新たな交通結節機能の誕生

国家戦略特区によるビジネス・生活環境の整備

外国人の生活サポート機能

○多言語の医療サービスの提供
(クリニック・健診センター・
メディカルフィットネス等)



○生活する為に必要な煩雑な手続を
サポートする生活コンシェルジュ
(多言語総合案内) 機能の提供

○外国人のニーズに対応した
イベント企画等地域順応支
援機能の提供

画像は全てイメージ



地域資源を活用した 産業の育成と海外展開支援機能



○日本の優れた技術・製品
を「海外で通用する」商品に
仕立てて、外国人にPR

○外国人の評価を
フィードバック
(テストマーケティング)



外国人の
集積する
環境

住宅、サービスアパートメントの整備

〔 虎ノ門・麻布台、愛宕地区で
約2,000戸の都心居住住宅 〕

<愛宕地区の整備内容>

○長期滞在の外国人のニーズに対応した、大型
タイプの住戸提供 (約460戸)



○短・中期滞在の外国人ニーズに対応した
サービスアパートメントの整備 (約160戸)



○フィットネスジム等の生活利便施設の整備

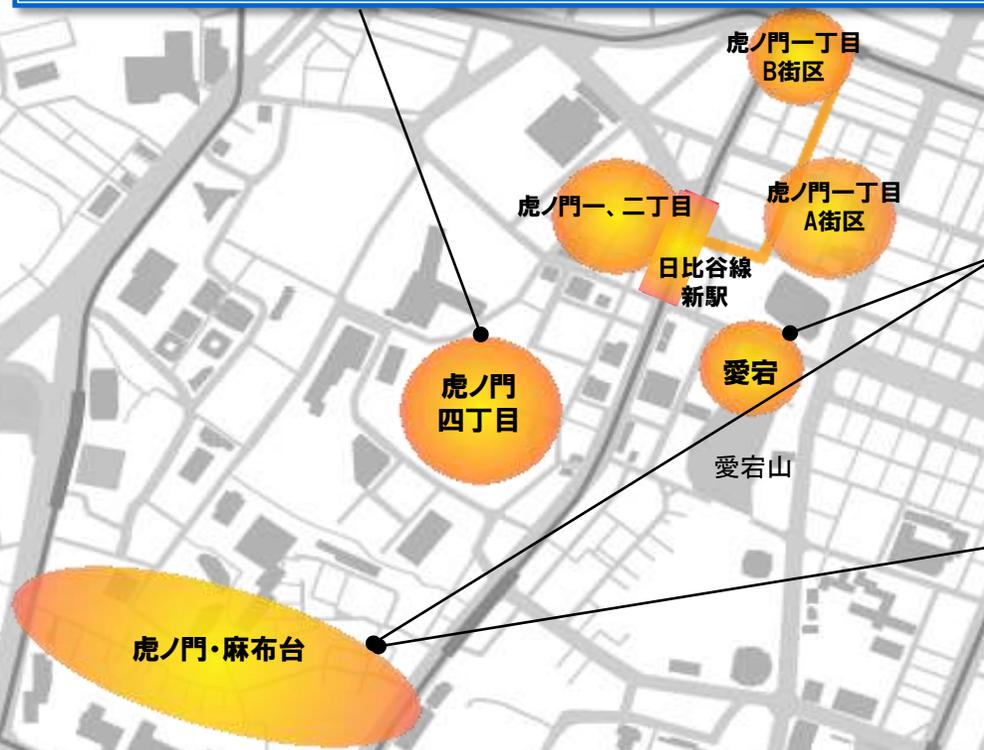


画像は全てイメージ

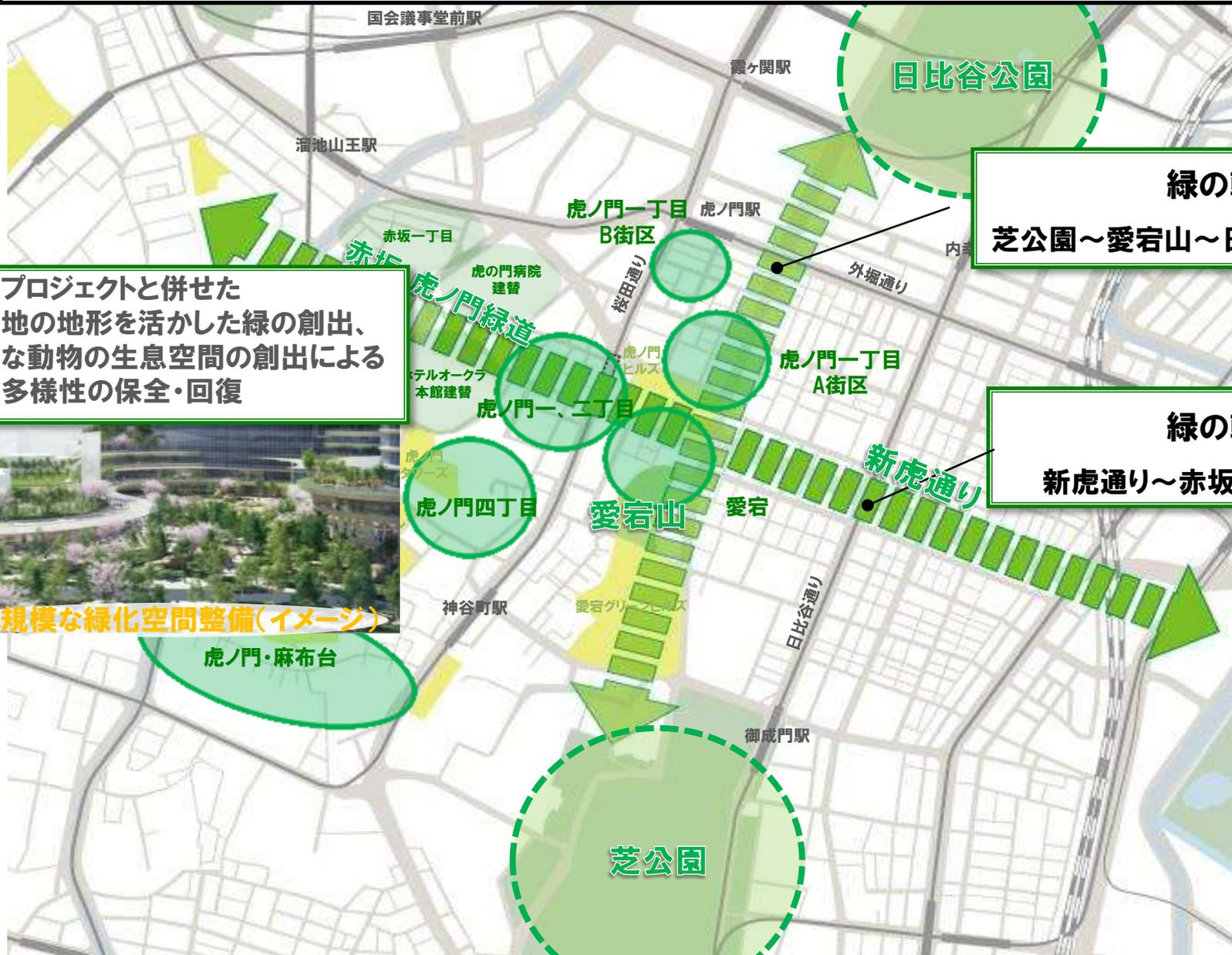
国際教育施設(インターナショナルスクール等)の整備

外国人子女等を対象とする**インターナショナルスクール**の整備を
計画

グラウンド (約1,800㎡) の確保
自国と同等のカリキュラムによる教育の提供



国家戦略特区による緑のネットワークの整備



特区プロジェクトと併せた
斜面地の地形を活かした緑の創出、
多様な動物の生息空間の創出による
生物多様性の保全・回復

大規模な緑化空間整備(イメージ)

虎ノ門・麻布台

緑の軸
芝公園～愛宕山～日比谷公園・皇居

緑の軸
新虎通り～赤坂・虎ノ門緑道

特区の都市再生特例の積極的活用

虎ノ門地区
→地下鉄新駅、住宅、インターナショナルスクール等の整備



大手町～兜町地区
→各地区の特性を活かした金融ビジネス交流拠点の整備



新宿駅

26

池袋駅

27

蒲田駅

羽田空港

28

皇居

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

品川駅

24

『虎ノ門地区における外国人を呼び込む「職住近接の空間」づくり』

『大手町から兜町地区における国際金融都市の実現』

今後、これらの取組により、優れた技術・ノウハウを有する外資系企業誘致を活性化、アベノミクスの成長戦略へ貢献

さらに、新宿、池袋、田町・品川駅周辺などへ大幅に拡大させ、経済波及効果を更にレベルアップ