横浜駅きた西口鶴屋地区 住宅整備事業

国家戦略住宅整備事業を実施する区域	横浜駅きた西口鶴屋地区
その全部を住宅の用途に供する建築物の容積率の最高限度の数値	102/10
その一部を住宅の用途に供する建築物の容積率の最高限度の数値の算出方法	Vr=3 (Vc)÷(3-R) Vr:その一部を住宅の用途に供する建築物の容積率の最高限度 Vc:都市再生特別地区に定める建築物の容積率の最高限度(68/10) R:建築物の住宅の用途に供する部分の床面積の合計のその延べ面積に対する割合
建築物の敷地内に設けられる空地の要件	敷地面積の2.5/10以上
建築物の敷地面積の規模	0.5ha以上

国家戦略住宅整備事業を定める範囲 400 200 80 60 400 2 . 2 . 230 80 鶴屋町公園 中央地区 駐車場整備地区 500 国家戦略住宅整備事業の区域 面積約0.8ha 80 3.3/34 エキサイトよこはま22 ヨゴハマポートサイド地区地区計画 面積約18 51 横浜駅西口駅前·鶴屋町地区 地区計画 面積約 1. 6 h 25 M 2 - 2 - 228 金港公園 高度利用地区面積約6.00 ha ヨコハマポートサイド地区 第二種市街地再開業事業 面積約4.0ha~ +1.4.2 岩等字图 横浜駅西口駅前地区 第15号コンスポートサイド 自動車駐車場 都市再生特別地区 面積約 0. 9 h a 面积4.000m/ 200 関田屋モアース 3. 3. 210 惟子川水路公 60 横浜駅西口 駅前広場 04 面積約14.700 横浜駅西口 横浜駅西口駅前 自動車駐車場 直積約 15, 600㎡ 學辦文川与水路 特定街区 面積約0\ 我所来口 3 横浜駅東口 第二駅前広場(地下)面積約10,000m 物近長島區 南幸 横浜駅 横浜駅東口駅前広場 凡例 横浜駅 南籍約12 800 m 国家戦略住宅整備事業を定める範囲