

10 農林水産(特区第12次 再々検討要請) .xls

管理コード	要望事項(事項名)	該当法令等	制度の現状	求める措置の具体的内容	具体的事業の実施内容・提案理由	措置の分類	措置の内容	各府省庁からの提案に対する回答	再検討要請	提案主体からの意見	「措置の分類」の見直し	「措置の内容」の見直し	各府省庁からの再検討要請に対する回答	再々検討要請	提案主体からの再意見	プロジェクト名	管理番号	提案主体名	都道府県	制度の所管・関係官庁			
100010	市民農園法における市民農園経営主体の制限の一部解除	市民農園整備促進法第2条第2項 特定農地貸付けに関する農地法等の特例に関する法律に基づく特定農地貸付けを実施できる者は、地方公共団体及び農業協同組合に限定されていたが、平成17年9月1日より、それ以外の者も特定農地貸付けを実施することが可能となっている。	市民農園法は、市民農園の経営主体を農地を小区画して一般市民に貸し出すことができる者を公共機関が農業協同組合に制限している。かかる規制を各府県指定都市および各県の県庁所在地に限定して撤廃して欲しい。	市民農園法は、市民農園の経営主体を農地を小区画して一般市民に貸し出すことができる者を公共機関が農業協同組合に制限している。かかる規制を各府県指定都市および各県の県庁所在地に限定して撤廃して欲しい。	経営主体規制により市民農園は絶対数がすくなく、大都市では順番待ちの状態になっており、都市部においては父祖から農地を受け継いだ人あるいは土地付一戸建家屋を購入する資力をもつ富裕層しか農業に親しむ機会を持っていない。就業を考慮して人にとって農業経営を親しむ機会が狭まっているのみならず、青少年の育習に資する農業体験の機会も狭まっている。また野菜を作物としては、野菜を食生活に積極的に取り入れる姿勢を導くことで国民の健康にも資することになるが、このようなメリットも失われている。また農業従事者の高齢化により都市近郊の農地のなかにも荒地と化すものが今後出てくるが、とりあらずは市民農園として見出し出すことで、現金収入が得られるならば、農業生産に向いた土地として持続させることもできる。	E		地方公共団体及び農業協同組合以外の者が市民農園を開設することは可能と考えようか。					意見のとおり。				1 0 0 1 0 1 0	個人	岡山県	農林水産省			
100020	農地の転用許可における一部要件緩和	農地法第3条、第5条	農地の住居などへの転用については農地法5条により規制され、厳しい運用がなされている。この許可を、小規模農地付住宅への転用については緩和した要件で適用する。あるいは届出制にまで緩和してほしい。	農地の住居などへの転用については農地法5条により規制され、厳しい運用がなされている。この許可を、小規模農地付住宅への転用については緩和した要件で適用する。あるいは届出制にまで緩和してほしい。	食料は国家にとって戦略物資であり一定以上の自給率はなんとしても確保しなければならない。しかし日本の農作物は農産品としては価格が高すぎて輸入農産物には太刀打ちできない。とすれば商品としての枠組みでなく自給自足品としてとらえなおす必要がある。また自給自足レベルの小規模農業でも、それを行う人が多数存在すれば、ノウハウの継承、農地荒廃の防止、その地域に育つ青少年に農業という職業選択の可能性を広げる等々に将来の自給率を上げることになる。一方で、健康あるいは子供の最低の生活の保障のために、他に職業をもちつつ自分の食へのくらしは自分で作りたいという希望をもつ人も多いためである。このような小規模農業を営むには20aもあれば十分であるが、このように半端な広さの土地を確保することはできない。現状である。現在、農地を所有できるのは50a以上の農地を譲渡できる資力と耕作できる時間をもとに、かつ人親から農地を相続する人のみである。確かに農地を借りることはできるが、借地は返還を前提とするので自分のやりたいように農業を行うことは支障がある。返さなければならぬ土地にはあまり入り込まない。宅地に転用してから購入するのでは単価が高くなりすぎる。供給可能な数も限られる。そこで農地法上、「小規模農地付住宅」という独自類型を設定し、それに転用するときにはあまりにも農地として残ることを勘案して要件を緩和して許可するようになれば、法と現実の空隙を埋めることができる。自、種別に農業が営まれるように、購入面積には、たとえば10a以上、50a以下等の要件を加え、かつ同地への居住とともに、総面積の20%以上は家屋建築などに使用してはならないなどの制限を設けるべきである。農地の大規模化という政策との両立のためには、この特殊類型は地域的に都市周辺に限定する、ということも考えうる。当然この土地を一般の宅地に転用するときには従来通りの厳しい農地法の運用がなされるべきである。	C		農地法第3条の許可は、不耕作目的での農地取得を防止し、農地が生産性の高い農業経営によって効率的に利用されるためのものであり、第5条の許可は、農業以外の土地利用との調整を図りつつ、優良な農地を確保し、併せて計画的な土地利用を進めていくためのものである。このように第3条と第5条の許可の趣旨が異なっていることから、「小規模農地付住宅」という独自類型を設定し、両方の手続きを一本化するとは困難である。また、農地法第5条の許可の基準は、農地の農業上の利用と農業以外の土地利用との調整を図りつつ、優良農地を確保するとともに、住宅、工場等の無秩序な立地による農業環境の悪化を防止して農業上の土地利用が合理的に行われるようにするための必要最低限のものである。また、市街化区域内にある農地の場合には、あらかじめ農業委員会への届出を行うことにより、転用が可能となっている。また、耕作目的での農地取得する際の下限面積50aについては、平均経営規模の小さな地域や、耕作放棄地等の多い地域にあっては、10aまで引き下げることが可能であり、提案の趣旨は実現可能である。さらに、花きや野菜等の作物の栽培が行われている土地がごく小面積であり、かつ、当該部分の位置など住宅との関係等から見て住宅の敷地から独立して取引の対象となり得ると認められる場合には、当該部分が現に耕作されている農地法上の農地には該当せず、このような利用が行われている土地については、住宅の敷地と一体的なものとして売買等を行う場合には、農地法に規定する農地の権利移動の許可を受ける必要はない。	農地法上、「小規模農地付住宅」という独自類型を設定し、農地転用の許可対象とし得るよう要件を緩和し、10aまで引き下げることが可能であることですが、その指針法令・通達およびその手続きについての指針などがあれば教えて頂けないでしょうか。	C	—	根拠法令は、以下のものを参照されたい。 ・農地法第三条第二項第五号 第二号に掲げる権利を取得しようとする者又はその世帯員がその取得後において耕作の事業に供すべき農地の面積の合計及びその取得後において耕作又は養蚕の事業に供すべき緑地放牧地の面積の合計が、いずれも、北海道では二ヘクタール、都府県では五十アール(都道府県知事が、農林水産省令で定める基準に従い)、その都道府県の区域の一部についてこれらの面積の範囲内で算段の面積を定め、これを公示したときは、その面積に達しない場合。 ・農地法施行規則第三条の四 通知は、以下のものを参照されたい。 ・農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律の運用について(平成17年9月1日付け17経管第3326号経営局長、農村振興局長通知)の第2の3の(2)都道府県知事が定める別段の面積の取定基準の緩和 なお、手続などの細則については、都道府県において定めているものと考えられるので、都道府県に問い合わせていただきたい。	農地法上、「小規模農地付住宅」という独自類型を設定し、農地転用の許可対象とし得るよう要件を緩和し、10aまで引き下げることが可能であることですが、その指針法令・通達およびその手続きについての指針などがあれば教えて頂けないでしょうか。							1 0 0 1 0 2 0	個人	岡山県	農林水産省
100030	農地の権利取得後の耕作の事業に供すべき農地に係る下限面積要件の特例設定基準の弾力化	農地法第3条第3項、第5項及び農地法施行規則第3条の4	農地法第3条に基づく農地の権利移動の許可については、取得後の農地の面積が、原則として50a(知事が別に定めている場合はその面積)以上となることが要件となっている。この知事が設定する別段の面積については、平均経営規模の小さな地域や、耕作放棄地等の多い地域にあっては、10aまで引き下げることが可能となっている。また、特定農地貸付けに関する農地法等の特例に関する法律における農地の貸付けは、10a未満での面積で5年以上としている。	農地の権利取得後に、耕作事業を行う場合に必要とされる農地の合計面積に係る下限面積要件を、1アール以上でより地域の実情に応じた設定出来るようにする。	農地の下限面積要件を大幅に緩和することで、小面積でも自前の農地を所有すること可能になると、野菜や果樹栽培を営む、環境世代や元気な熟年世代のセカンドライフの健康と生きがいづくりをする。また、特に地方出身者の多い大都市である大阪の近郊で小規模の農地を所有することは、地方出身者の第2の故郷づくりの基礎をつくることに、運来した子や孫を呼び、自然と共に暮らす機会を伝えるなど、食の共生プロジェクトにも貢献すると考えられる。一方で農水省の調査アンケートによると、50a以上の約3人に2人が方が農業を主体とした田舎暮らしを願っているとのデータもあるが、現制度では貸農園等の制度を利用しにくい。しかし、貸農園は1年契約制であることから果樹など多年生植物の栽培や、土づくりや肥料など、長期的な耕作計画に基づく耕作ができない。また、貸農園の間借地料も高額であり、収穫作物より高くなるのが現状である。このように、農業に取り組みたい人でも小規模農地の所有ニーズは高いと考える。また、農所有後も後継不足が問題となっている。農地を相続した者も農業を続けられない場合も多い。また、農地を処分しようとしても購入者が見つからない。あるいは賃貸するにも権利や手続等の理由から消極的になりがちである。このような理由から、現在耕作放棄地の増加等の問題が生じている。以上のように、市民のニーズや農地所有者の事情を勘案し、小規模な農地で農業をすることを可能にするため、農地取得の下限面積要件の緩和が必要であると考えられる。	C		農地法は、農業の生産性が低く、農業で自立できないような小規模農地の権利移動等さまざまな権利移動を規制し、適正かつ効率的に農地を利用できる者が農地の権利を取得できるように誘導することを目的に許可制を採っている。許可の際の要件の一つとして、取得後の農地面積が、原則として50a以上となることを要件(下限面積要件)としているが、平均経営規模の小さな地域や、担い手不足している地域にあっては、知事の判断で、弾力的に10aまで引き下げることが可能となっている。しかしながら、下限面積要件を1aまで緩和できるように措置することは、等価で非効率な農地利用を招くことから、認めざるを得ない。	右提案者意見を踏まえ再度回答されたい。	C	—	農地は、農業生産における最も重要な基盤の一つであり、国民全体への食料の安定的な供給を観点から農地の適正かつ効率的に利用して農業経営を行う者が権利を取得できるようにする必要があることから、下限面積要件を設け、さらに農業委員の選挙権・被選挙権を有する者の範囲、統計上の農業の定義等を踏まえ、都道府県知事の判断で10aまで引き下げることができるとしていることである。このため、下限面積要件を1aまで緩和することはできないが、特定農地貸付法に基づく農地貸付については、制度的には、10a未満の農地を5年を超えない貸付けが可能である。	右提案者意見を踏まえ再度回答されたい。				1 0 0 7 0 1 0	個人	鹿児島県	農林水産省 国土交通省			
100040	河川敷において作物栽培可能とする要件緩和	農地法第3条第1項	農地又は採草放牧地について所有権を移転し、又は地上権、永小作権、賃権、使用賃借による権利、賃借権若しくはその他の使用及び収益を目的とする権利を設定し、若しくは移転する場合、当事者が農業委員会からの許可を受けなければならない。(農地法第3条第1項)	人と地域を再生する「菜の花プロジェクト」(一)河川の河川敷にて展開し、菜種を収穫出来る様、要件緩和を求める。	本プロジェクトの目的は、 ①備後の母なる芦田川を「清流」として取り戻し、癒しの場と人が集まる場所として蘇らせる。 ②使い終わった天ぷら油をディーゼル燃料に使ってゴミにしない取組や大気汚染対策。 ③菜の花をいっぱい植えて花を楽しみながら、良好な自然景観作りによる観光振興と環境教育。 ④休耕田や放置された畑を活用して、地産地消の推進と食料自給率の向上。 ⑤「地球環境と私たちの未来に配慮している分」＝「エコ価値」の高い製品の製造とコミュニティビジネス育成。 ⑥地域基金と地域通貨創進による環境活動等への支援。 ⑦住民・企業・教育機関・各自治体等が協働して「持続可能な地域自立の資源循環型社会」実現。 である。 提案理由： 本プロジェクトの目的を達成するために、菜種の収穫は必要不可欠である。代替措置、菜種を単なる作物と捉えず、環境浄化装置として、又、環境教育のツールとして、そして、地域再生の象徴として考慮していただきたい。	D		農地法では、河川敷は、通常の農地と同様に扱っており、特別な要件を課しているわけではない。なお、河川区域内の農地以外の土地を、当該占用許可等を受けた後に農地に開墾する場合には、農地法第3条第1項の許可は不要である。									BINGO菜の花プロジェクト	1 0 2 3 0 5 0	個人	広島県	農林水産省		
100050	良質な菜の花栽培可能とするために菜種の配布を可能とする要件緩和	種苗法第20条第1項	登録品種の種子を育成者の許可を得ることなく、他人に配布することは、有償、無償を問わずできない。	エルシオン油を含まない菜種「ななしきぶ」を無料配布出来る様、要件緩和を求める。	本プロジェクトの目的は、 ①備後の母なる芦田川を「清流」として取り戻し、癒しの場と人が集まる場所として蘇らせる。 ②使い終わった天ぷら油をディーゼル燃料に使ってゴミにしない取組や大気汚染対策。 ③菜の花をいっぱい植えて花を楽しみながら、良好な自然景観作りによる観光振興と環境教育。 ④休耕田や放置された畑を活用して、地産地消の推進と食料自給率の向上。 ⑤「地球環境と私たちの未来に配慮している分」＝「エコ価値」の高い製品の製造とコミュニティビジネス育成。 ⑥地域基金と地域通貨創進による環境活動等への支援。 ⑦住民・企業・教育機関・各自治体等が協働して「持続可能な地域自立の資源循環型社会」実現。 である。 提案理由： 菜種油に含まれるエルシオン油は大量に摂取すると人体に好ましくないと考えられ、無エルシオン油菜種品種「ななしきぶ」を誰でも育成可能とするため、 代替措置 日本国内の特産での栽培に限り要件緩和	C		育成者権者の許可を得ることなく、種子を配布し、自由に当該品種の栽培が行われることとなれば、育成者が品種開発等に要した費用を回収することができず、新たな品種開発を行うことができない。なお、「ななしきぶ」の育成者権は独立行政法人農業・食品産業技術総合研究機構が所しており、許諾の要請があれば対応している。	C								BINGO菜の花プロジェクト	1 0 2 3 0 7 0	個人	広島県	農林水産省		









