

## 中心市街地活性化基本計画の概要

都道府県名	市町村名	計画の名称	区域(ha)	中心市街地活性化基本計画の概要	主な事業等	
1	北海道	小樽市	小樽市中心市街地活性化基本計画	180	新たなイベントや観光拠点の創出、中心地での住宅や高齢者施設の整備等により、市民を中心商店街に引き込み、賑わいの回復を目指す。	・小樽駅前第3ビル周辺地区第1種市街地再開発事業(地域住宅交付金・街なか居住再生ファンド)
2	青森県	弘前市	弘前市中心市街地活性化基本計画	230	400年前の姿を残す弘前城やねぶた祭などの地域の歴史・文化資源を活用するとともに、市内6大学を教育の中心として機能を再整備して、賑わいの回復を目指す。	・土手町コミュニティパーク整備事業(戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金) ・弘前公園(鷹揚公園)整備事業(都市公園事業)
3	青森県	八戸市	八戸市中心市街地活性化基本計画	108	地域交流や街中居住を促進する施設の整備を行うとともに、地場産品が集まる市日を復活させるなど、地域住民の日常的な生活の中心として街の再生を図る。	・(仮称)八戸市中心市街地地域観光交流施設整備事業(まちづくり交付金) ・中心市街地まちなか住宅取得支援事業(地域住宅交付金)
4	岩手県	盛岡市	盛岡市中心市街地活性化基本計画	218	バスセンター周辺地区再整備事業をはじめとする商業・都市機能・公共交通の強化や、宮沢賢治・石川啄木ゆかりの観光・地域資源等の郷土の誇りに基づく地域コミュニティの活動を活性化することにより、市民や観光客で賑わうまちとして再生する。	・バスセンター周辺地区再整備事業(暮らし・にぎわい再生事業) ・歴史文化施設整備事業(まちづくり交付金)
5	秋田県	秋田市	秋田市中心市街地活性化基本計画	119	旧日赤病院跡地の再開発を契機に中心商店街をトランジットモール化するとともに、中心市街地内に医療拠点を整備し、市民が訪れやすく楽しい街に再生する。	・中通一丁目地区市街地再開発事業(市街地再開発事業) ・買物ポイントによる駐車場無料利用システムの導入(戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金)
6	山形県	鶴岡市	鶴岡市中心市街地活性化基本計画	142	旧城下町としての趣を活かしつつ、空地・空店舗を商業・賑わい施設や集合住宅・福祉施設として再生するとともに、観光施設の整備等により、賑わいのある中心市街地を目指す。	・山王ふれあい・賑わいゾーン整備事業(まちづくり交付金・戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業等) ・ソニックコア地区整備事業、地域交流センター整備事業(まちづくり交付金)
7	福井県	大野市	大野市中心市街地活性化基本計画	87	大野市においては、市民の暮らしがかいま見える朝市や豊富な湧水を紹介する「まちなか観光」に加え、市民向けの利便施設を整備することで、市民が誇りに思い安心して暮らせる場所として復活させる。	・結ステーション(交流・観光・商業活性化拠点施設)整備事業(戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業費補助金) ・地域交流センター整備事業(まちづくり交付金)
8	長野県	飯田市	飯田市中心市街地活性化基本計画	115	飯田市においては、市民が誇りにとるりんご並木周辺に商業施設や福祉施設を集積・充実させることで、中心市街地における市民の交流を活性化させ、少子高齢者社会に対応したにぎわいを復活させる。	・りんご並木周辺商業施設等整備事業(戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業) ・大型空きビル活用対策事業(暮らし・にぎわい再生事業)
9	岐阜県	中津川市	中津川市中心市街地活性化基本計画	66.2	中津川市においては、中山道の風情を残す街並みの中で、江戸時代の朝市の復活や、大型店舗跡地の複合ビル開発などの住環境の整備を図ることにより、東濃東部地域の中心としての求心力を取り戻す。	・本町中山道地区景観整備事業 ・旧ユニー跡地開発事業
10	愛知県	豊田市	豊田市中心市街地活性化基本計画	196	豊田市においては、企業と連携したパーソナルモビリティなどの新たな交通手段の導入検討や公共交通機関の利用促進、商店街等と連携したエコシール制度の普及など、環境に配慮したまちづくりを推進する。	・基幹バス路線の充実(自動車運送事業の安全・円滑化等総合対策事業) ・飲食店ストリート構築事業
11	滋賀県	大津市	大津市中心市街地活性化基本計画	160	町屋に代表される歴史的建造物が生み出す「大津百町」のまちの佇まいを保存・再生・活用することにより、市民が誇り・集う中心市街地を形成するとともに、琵琶湖を活かした観光や環境共生のまちづくりを推進する。	・町屋の再生<地域創造支援事業>(まちづくり交付金) ・なぎさ公園テナントミックス施設整備事業(戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業費補助金)
12	兵庫県	神戸市	神戸市・新長田中心市街地活性化基本計画	113.4	地域産業の育成による『職』機能の復活、再開発エリアを中心とした積極的な店舗誘致策、震災復興のシンボルとなる新たな集客拠点とソフト事業の連携による『住』機能の復活により、かつてのような職住近接のまちとして再生させる。	・ポケットパーク整備事業(にぎわい広場事業) ・新長田1番街アーケード(若松区)整備事業(戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業費補助金) ・旧二葉小学校跡地活用事業(暮らし・にぎわい再生事業)
13	兵庫県	尼崎市	尼崎市中心市街地活性化基本計画	83	関西を代表する産業都市・尼崎の核として、人情味あふれる商店街のよさを残しながら、商業施設のリニューアルや事業所の積極的な誘致等を図ることにより、人・物・情報が集積し、賑わいあふれる中心市街地の再生をめざす。	・中央四丁目商店街アーケードリニューアル事業(戦略的中心市街地商業等活性化支援事業補助金) ・阪神尼崎駅南地区第一種市街地再開発事業(市街地再開発事業)(まちづくり交付金)

都道府県名	市町村名	計画の名称	区域 (ha)	中心市街地活性化基本計画の概要	主な事業等
14	兵庫県 伊丹市	伊丹市中心市街地活性化基本計画	72.5	江戸時代、清酒発祥の地などのまち衆が文人を支え、俳諧文化を楽しんだように、市民によるまちづくり活動と図書館など文化施設の整備・連携強化を並行して進めることにより、住む人・来る人が集い・学べる、楽しめる中心市街地を目指す。	・三軒寺前プラザ(三軒寺前広場)の再整備事業(高質空間形成施設)(まちづくり交付金) ・沿道緑化事業(地域創造支援事業)(まちづくり交付金)
15	島根県 松江市	松江市中心市街地活性化基本計画	403	小泉八雲が住み戦後国際文化観光都市として認定され賑わった松江城下町の街並みや宍道湖畔の景観を活かしつつ、まちなか居住の促進や近隣からの集客を図ることにより、かつての賑わいを取り戻す。	・母衣町地区暮らし・賑わい再生(老朽化した松江赤十字病院の現地建替)事業(暮らし・賑わい再生事業) ・南殿町地区第1種市街地再開発事業(地域住宅交付金事業)
16	愛媛県 西条市	西条市中心市街地活性化基本計画	140	うちめき(自噴水)やだんじり等の地域資源の活用や図書館・祭会館等の交流施設の整備により、市民が誇り・集う中心市街地を形成するとともに、来街者へ質の高いホスピタリティを提供し、にぎわいの創出を図る。	・地域交流情報センター(新図書館)整備事業(まちづくり交付金) ・中央地区広場(JR伊予西条駅周辺市街地)整備事業(まちづくり交付金)
17	高知県 四万十市	四万十市中心市街地活性化基本計画	170	四万十川の自然を維持しつつ、中心部に物産館や飲食店街等を整備し、来街者に質の高いホスピタリティの提供・地域経済の活性化を目指す。	・東下町会館及び図書館の改築(戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業費補助金、暮らし・にぎわい再生事業) ・四万十物産館「アルネヤ(仮称)」整備事業(戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金)
18	福岡県 北九州市	北九州市中心市街地活性化基本計画 (小倉地区)	380	日本有数の工業地帯の中心である市街地として再開発ビルの整備などにより、創業支援機能を含めた業務都市機能を強化していくと共に、都市環境や商業の利便性、文化交流にも配慮し、産業空間と都市空間が調和するまちづくりを進める。	・小倉駅南口東地区市街地再開発事業(市街地再開発事業) ・魚町銀天街ショッピングモール化事業(中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定及び戦略的中心市街地中小商業活性化支援事業費補助金)
19	福岡県 北九州市	北九州市中心市街地活性化基本計画 (黒崎地区)	70	旧長崎街道の宿場町・黒崎宿の歴史・文化を活かした祭りやイベントなどの開催や、文化・交流施設の整備や駅前商業施設の再生等を行うことにより、同地区へのまちなか居住を促進し、コンパクトなまち北九州を目指す。	・文化・交流拠点地区の整備 ・コムシエの再生
20	長崎県 諫早市	諫早市中心市街地活性化基本計画	105	川沿いに形成された南北に細長い中心市街地であるなか、南北を繋ぐ島原鉄道の運行本数の増加や南北商店街の共同サービスなどの連携、並びに、市民ニーズの高い大型商業施設の再開発により、「来やすいまち・来たくなるまち」を実現し、賑わいの回復を目指す。	・栄町東2番地区市街地再開発事業(市街地再開発事業) ・アエル栄整備事業<アエル栄>(暮らし・にぎわい再生事業)
21	大分県 大分市	大分市中心市街地活性化基本計画	145	連続立体交差事業にあわせて整備する中心市街地の南側を文化地域としての役割を担わせることにより、南北が一体となって、賑わい創出を目指す。	・中央通りと連携した中心商業地の集客・回遊性向上とコミュニティ形成事業(戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金) ・大分市南土地区画整理事業(土地区画整理事業)
22	大分県 別府市	別府市中心市街地活性化基本計画	61.35	基幹産業である観光の建て直しとして中心市街地を別府八湯観光の玄関口として再整備するとともに、これにより期待される雇用増に対して職住近接の環境を提供し、にぎわいの創出を目指す。	・オンパクタウン事業(戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金) ・海門寺温泉改築事業(まちづくり交付金)