

第50回認定 構造改革特別区域計画の概要

番号	都道府県名	申請主体名 (地方公共団体名)	特区の名称	特区の区域 の範囲	特区計画の概要	特例措置の番号	特例措置の内容
新規計画 1件							
1	神奈川県	横浜市	農地と宅地を一体的に活性化する区画整理特区	横浜市の一部 (旧上瀬谷通信施設地区)	<p>旧上瀬谷通信施設は、約70年にわたり米軍施設として利用された約242haの首都圏でも貴重な広大な地域である。約110haは、地権者約250名の民有地であり、厳しい土地利用制限のもと露地栽培の都市農業が営まれてきた。</p> <p>インフラが十分でないため、返還を機に農業振興と土地活用が調和したまちづくりを検討しているが、民有地は国有地等と入り組み、農地と宅地を一体的に土地整序する必要がある。</p> <p>このため、市街化調整区域を含む市施行の土地区画整理事業を行い、横浜市郊外部の新たな活性化拠点を目指したまちづくりを進める。</p>	1231	地方公共団体による特定市街化調整区域をその施行地区に含む土地区画整理事業