

川 崎 市
平成24年11月14日

殿町地区における研究開発拠点の整備

羽田空港

KING SKYFRONT
(殿町国際戦略拠点)

川崎臨海部のトリガー戦略



『川崎臨海部土地利用誘導ガイドライン』 平成21(2009)年3月


殿町地区の研究開発拠点形成の状況



<第1段階整備>・・・①


平成23(2011)年7月
「実中研 再生医療・新薬開発センター」運営開始

- 慶應義塾大学医学部 岡野教授による先端医療開発の推進
- 再生医療による脊椎損傷やアルツハイマー治療などの先端医療の実現
- 革新的な医薬品・医療機器の研究開発



超免疫不全マウスを開発

NOGマウス/ヒト化マウス



「nature」2009.5.28号

コモンマーモセット

<第2段階整備>・・・②

(仮称)産学公民連携研究センター
平成24(2012)年度運営開始予定

計画概要
敷地面積:約7,000㎡
延べ床面積:約11,400㎡

「貸し床」(4階) (大学・企業等向け入居施設等)	屋上
「環境総合研究所」(3階) (プロジェクト研究室、分析室等)	4階
「健康安全研究所」(2階) (検査室、実験室等)	3階
「共用施設」(1階) (会議室等)	2階
	1階

<第3段階整備>・・・③

平成24(2012)年2月
国立医薬品食品衛生研究所(世田谷区用賀)の移転を発表
平成28(2016)年度完成予定

- 医薬品、食品等の品質、安全性並びに有効性の評価に関する試験・研究を実施
- 地方衛生研究所や検疫所に技術指導を行うほか、世界各地からの研究者の受入、研修等を実施

○健康安全研究所との連携による市民生活に密接に関連する食品などの安全確保や市民の生活環境の維持・向上への貢献に期待

研究開発拠点形成に求められるニーズ

～拠点整備を進める中で聞こえてくる声～

—メリット—

- 羽田空港は便利、ラボtoラボで2・3時間〔鹿大教授ほか〕
- 高度な実験が可能な環境〔外資、大企業、大学総長ほか〕
- 魅力は住居系エリアでないこと〔研究機関ほか〕
- 研究者や技術者等の人材集積〔外資・ベンチャーほか〕
- 多摩川のオープンスペース〔研究機関ほか〕
- (研究開発拠点への)地元理解がある〔大企業、研究機関ほか〕

—ニーズ—

- 研究施設と羽田空港の直近に交流・発表できる施設を〔大企業、研究機関、大学ほか〕
- 宿泊は羽田空港直近に(川崎駅前は遠い)〔大学ほか〕
- 空港からのアクセス性が重要〔外資、大企業、大学ほか〕
- 研究者や来賓等を接待できる気のきいたレストラン/パブを〔大企業、研究機関、大学教授ほか〕
- 利便施設やリフレッシュ施設(ex. スポーツクラブ)が必要〔大企業、研究機関ほか〕
- 図書・資料室を〔研究機関〕
- 身近に研究者等が交流・発表できる施設が必要〔大企業、研究機関ほか〕
- 来訪者などのパーキングを〔外資、大企業ほか〕
- 教育・保育施設はどこにあるのか?〔外資、研究機関ほか〕
- 共同利用できる機器・設備〔ベンチャー〕
- 医薬品製造機能(ex. 核酸製造施設、細胞培養施設)〔ベンチャー、大学ほか〕
- 治験・臨床ができることが必要〔大学総長ほか〕
- 知財や金融の支援機能を〔大企業〕 etc

～研究開発拠点形成に求められる機能(周辺地区)～

- 交流(大規模会議・シンポ、セミナーなど) 教育機能
- 宿泊機能
- 高級レストラン
- パーキング(交流施設利用者など) 機能
- オフィス機能
- 知財・金融支援機能
- 営業機能
- アメニティ機能

～研究開発拠点形成に求められる機能(殿町地区)～

- 交流(施設内会議・交流) 機能
- レストラン・カフェ・パブ
- 駅等からのアクセス性の高さ
- パーキング(訪問者用)
- ショッピング
- ATM(指紋認証付)
- フィットネス・スポーツクラブ
- アメニティ機能
- 医薬品等製造設備
- 治験・臨床機能
- 図書・資料室

