

明舞団地再生計画

都道府県名	兵庫県	
作成主体名	兵庫県	
区域の範囲	神戸市の区域の一部（垂水区、狩口台地区、南多聞台地区及び神陵台地区）及び明石市の区域の一部（松が丘地区）	

地域再生計画の概要

高度成長期に兵庫県が開発した明舞団地は、高齢化や老朽化が進展し、地域活力の低下、コミュニティ機能の衰退等が大きな課題となっている。このオールドタウン化が進む明舞団地において、行政、住宅・施設管理者、住民、NPO、民間企業等の関係主体が積極的に連携し、ハードとソフトの両面から再生・活性化を図り、居住者ニーズ、ライフスタイルの変化等に対応した魅力と活力のある“新しいふるさとづくり”を進める。これらの取り組みを通じて、団地再生のモデル的取組を示し、地域コミュニティの活発化、地域経済の活性化、雇用機会の増大等を図る。

適用される支援措置

- ・ 公営住宅における目的外使用承認の柔軟化
- ・ 市民活動団体等支援総合事業



明舞団地



県営住宅を活用した
高齢者サービス活動（食事会）