

# 持続的な街の再生・活性化に向けた「歌舞伎町ルネッサンス」

## 計画

都道府県名	東京都	
作成主体名	新宿区	
区域の範囲	東京都新宿区の区域の一部（歌舞伎町一丁目及び二丁目）	

### 地域再生計画の概要

歌舞伎町区域において、健全で魅力あふれるまちづくりを進めるために、空室をSOHO用途等にコンバージョンし、地域の文化や産業等に即したテナントを誘致・育成するとともに、地域とテナントとの相互交流をプロデュースし、地域全体を活性化させる歌舞伎町版「家守事業」を実施する。これにより歌舞伎町の犯罪インフラの除去と環境浄化対策等によって増加した空室・空ビルを「新宿区の大衆文化の企画、製作、消費の拠点」として相応しい用途へと転換を図り、地域における経済の担い手の誘致・育成、地域経済の活性化を目指す。

### 適用される支援措置

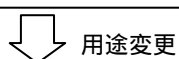
- ・日本政策投資銀行の低利融資等

違法風俗店  
(取締り前)



(取締り後)

空き室の増加  
白看板の増加



用途変更

大衆文化の企画・製作・消費の拠点

