

# 小倉都心・門司港レトロ地区集客活性化事業

都道府 県名	福岡県	申請 主体	北九州市
-----------	-----	----------	------



## 地域再生計画の概要

本事業は、民間活力の積極的な活用により、本市中心部や観光拠点の魅力を高め、集客力を向上させることを目的に行う。本市の中心商業地である小倉駅周辺及び中心観光地である門司港レトロ地区には、道路・河川・公園・港湾施設などの公共空間が多数存在するが、現在は有効に活用されていない。そこで、公共施設・用地の割合が高い地区を限定し、民間活力の導入を促すことにより、集客力を高め、賑わいを創出する。それによって、地元商業、観光産業の活性化や、新たな都市機能の集積などを実現する。

## 適用される主な支援措置

- ・ 公共施設を転用する事業へのリニューアル債の措置
- ・ 民間事業者等の経済活動に伴う道路使用許可の円滑化
- ・ 民活補助金で取得した特定施設の転用
- ・ 河川占用許可の弾力化
- ・ 道路占用許可弾力化（オープンカフェ等）
- ・ 道路管理の民間開放（指定管理者制度）
- ・ 都市公園施設管理の民間開放促進
- ・ 「一地域一観光」を推進する「ひと」「情報」の充実
- ・ まちづくり交付金の創設
- ・ 河川占用における「包括占用制度活用ガイドライン」の策定等
- ・ 「水辺の自由使用ガイドライン」の策定
- ・ 案内標識に関するガイドラインの策定
- ・ 良好な景観形成の推進

