

## 「地球温暖化対策・ヒートアイランド対策モデル地域」について

平成 17 年 4 月 11 日  
内閣官房都市再生本部事務局

平成 16 年 12 月 10 日に開催された内閣総理大臣を本部長とする都市再生本部における都市再生プロジェクトの決定を踏まえ、関係府省から成る「持続発展可能な社会を実現する都市再生ワーキンググループ」において、地方公共団体、民間と協議しながら、以下のとおり合意し、内閣官房において決定した。

### 1. 趣旨

- 「地球温暖化対策・ヒートアイランド対策モデル地域」（以下「モデル地域」という。）は、都市再生の機をとらえて、都市に環境・エネルギー対策を組み込み、全国のモデルとなる先導的な取組を実施する地域として、都市再生緊急整備地域その他都市活動の集積している地域等において選定する。
- まちづくり施策と併せて、地球温暖化・ヒートアイランドの改善に資する環境・エネルギー対策等を、時間と場所を限り一体的・集中的に投入することで最大の効果を図ることを目的とし、経済活力と良好な環境を併せ持つ都市の再生を目指す。その進捗を通じて、京都議定書の目標達成にも貢献する。
- 「モデル地域」で実施される先導的な取組については、今後、各府省、関係地方公共団体、民間の施策を重点的に投入することでその集中度を一層高め、着実な推進が図られるよう努める。
- 取組の推進状況は、上記ワーキンググループにおいて評価し、適宜内容の見直しを行う。

### 2. 「モデル地域」の選定の考え方

都市活動の集積している地域等であって、まちづくり施策と地球温暖化対策・ヒートアイランド対策が併せて実施される地域のうち、次のいずれにも該当するものを選定する。

- (1) 国、地方公共団体、民間の共同化・連携等により、一体的・集中的な取組がある地域
- (2) 未利用ストックや資源の活用、高度な技術・ノウハウ等の活用など創意工夫を活かした先導的な取組のある地域
- (3) 取組の結果、効果的な環境負荷軽減が見込まれる地域

(複数省庁の関係施策が併せて実施される地域を原則とするが、一省庁の関係施策と地方公共団体や民間の施策とが連携して実施され、かつ全国のモデルとなる先導性を有する地域も含む。)

### 3. モデル地域及び主な取組概要 (別紙)

## 地球温暖化対策・ヒートアイランド対策モデル地域

都道府県	モデル地域	主な取組の概要
北海道	札幌市都心地域	札幌駅前通の地下道整備や工場跡地再開発に併せ、雪冷熱エネルギー、バイオマスエネルギー、天然ガスコジェネを活用したエネルギーネットワークを構築。
	室蘭市臨海地域	土地区画整理事業区域を含む臨海地区に風力発電施設を設置。新規造成団地において新築住宅等に太陽光発電を集中的に導入。
東京都	都心地域	下水等未利用エネルギーを活用した都市廃熱供給処理システム導入、屋上等緑化、保水性舗装と散水等官民を挙げた地球温暖化、ヒートアイランド対策を実施。
	新宿地域	再開発事業等への環境配慮を内在化（建物の断熱性能の向上、屋上等緑化等）。新宿御苑を核とした地域の熱環境改善構想を作成。
	大崎・目黒周辺地域	目黒川を軸とした風の道の確保、保水性舗装やまとまった緑の確保等を盛り込んだ環境配慮ガイドラインの策定と地域を挙げた取組を実施。
	品川駅周辺地域	都市・居住環境整備重点地域である品川駅周辺の今後の開発に際し、風の道を含む新たな環境共生モデルを検討。大規模集合住宅等の建設に併せた建築物の省エネルギー対策、屋上等緑化を推進。
神奈川県	横浜市中心部・金沢地域	立体公園制度を活用した大規模な緑化や保水性舗装・散水のほか、自然エネルギー・廃棄物発電・バイオマスからエコエネルギーを製造し、電力のみでなく熱利用も視野に地域の事業所、住宅等に供給するネットワークを構築。
愛知県	名古屋駅周辺・伏見・栄地域	都市再生緊急整備地域における都市再生事業に併せ、地域冷暖房の導入や未利用エネルギーの活用を検討など地球温暖化・ヒートアイランド対策を集中的に実施。
大阪府	大阪駅周辺・中之島・御堂筋周辺地域	都市再生緊急整備地域における都市再生事業に併せ、未利用エネルギー（河川水）を利用した地域冷暖房、鉄道の整備に併せた公園・緑の整備など、水都・大阪の特性を活かした地球温暖化・ヒートアイランド対策を集中的に実施。
	守口市大日地域	都市再生緊急整備地域における大規模工場跡地の開発事業に併せ、太陽光発電施設の設置や透水性舗装、道路散水などを集中的に実施。
	茨木市・箕面市彩都地域	大規模なまちびらきに併せ、カーシェアリング事業、太陽光発電等の新エネルギーの導入、緑化等を実施。
高知県	須崎市中央地域	津波避難路の整備・土地区画整理事業に併せて太陽光発電・風力発電を設置。廃棄物処分場跡地、公共施設等にも太陽光発電を集中的に導入。住宅や公共建築物等への高知県産材の活用と植林も推進。
福岡県	北九州市小倉・黒崎・洞海湾臨海地域	企業遊休地等の再開発や既存工場との連携により、環境共生住宅・地域冷暖房・風の道の整備、隣接工場のエネルギーの活用等、既存産業インフラの活用及び総合的なまちづくりと一体化した地球温暖化対策を集中的に実施。

※ モデル地域の選定数は10都市・13地域