

都市再生緊急整備地域及び特定都市再生緊急整備地域の一覧

都市再生緊急整備地域及び特定都市再生緊急整備地域を定める政令

都市再生緊急整備地域 62地域 約8,037ha (H25.7.12時点)
 特定都市再生緊急整備地域 11地域 約3,607ha (H25.7.12時点)
 民間都市再生事業計画の認定状況 65計画 (H25.6.30時点)
 都市再生特別地区の決定状況 63地区 (H25.6.30時点)
 国際競争拠点都市整備事業の採択状況 6事業 (H25.6.30時点)

特定都市再生緊急整備地域が含まれる地域は、地域名の欄に【特定地域】を記載しています。

都市名		地域名	面積 ※【】は特定地域	区域図	地域整備方針	地域のプロフィール (H25.4.1時点)	◎ 民間都市再生事業計画 ○ 都市再生特別地区 ● 国際競争拠点都市整備事業
北海道	札幌市	【特定地域】 札幌都心地域 ※8 ※9 ※11	225ha 【145ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○北3西4地区 ○北2西4地区 ◎(仮称)北2条西4丁目地区都市再生事業
		((旧)札幌北四条東六丁目周辺地域) ※9				<input type="checkbox"/>	
宮城県	仙台市	仙台駅西・一番町地域	79ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○一番町三丁目南地区 ○中央一丁目広瀬通地区
		仙台東町駅前地域	46ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
埼玉県	さいたま市	さいたま新都心駅周辺地域	47ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	川口市	川口駅周辺地域	68ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎サッポロビール埼玉工場跡地(リボンシティ)開発事業
千葉県	千葉市	千葉蘇我臨海地域 ※2	116ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		千葉駅周辺地域	28ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		千葉みなと駅西地域	21ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	柏市	柏駅周辺地域	20ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
千代田区 中央区 港区 江東区	【特定地域】 東京都心・臨海地域 ※2 ※7 ※8	1,991ha 【1,991ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎(仮称)大手町地区第一次再開発事業 ○丸の内2-1地区 ◎三菱商事ビル・古河ビル・丸ノ内八重洲ビル建替計画(丸の内2-1地区) ○大手町一丁目6地区 ○丸の内二丁目7地区 ◎(仮称)丸の内1-4計画 ○大手町一丁目1地区 ◎(仮称)大手町1-1計画A棟 ◎(仮称)大手町1-6計画 ◎(仮称)東京駅八重洲口開発事業 ○丸の内1-1地区 ○大手町地区 ○丸の内一丁目1-12地区 ◎(仮称)新鉄鋼ビル建替計画 ◎晴海二丁目地区都市再生事業 ◎東京都市計画 勝どき六丁目地区第一種市街地再開発事業 ○日本橋室町東地区 ○銀座四丁目6地区 ○京橋二丁目16地区 ○京橋二丁目3地区 ○銀座四丁目12地区 ◎(仮称)銀座四丁目12地区建設事業 ○京橋三丁目1地区 ◎(仮称)京橋3-1プロジェクト ◎日本橋室町東地区開発計画 ◎(仮称)晴海二丁目第2-4街区計画 ○銀座六丁目10地区 ○日本橋二丁目地区 ◎日本橋室町東地区開発計画(第2期) ◎京橋トラストタワー新築事業	

						<p>◎南青山一丁目地建替プロジェクト</p> <p>◎(仮称)東京ミッドタウンプロジェクト</p> <p>◎(仮称)赤坂五丁目TBS開発計画</p> <p>◎虎ノ門・六本木地区第一種市街地再開発事業</p> <p>◎環状第二号線新橋・虎ノ門地区第二種市街地再開発事業 III街区建築物等整備事業</p> <p>◎(仮称)21・25森ビル建替計画</p> <p>◎赤坂一丁目地区第一種市街地再開発事業</p> <p>○浜松町二丁目4地区</p> <p>◎臨海副都心有明南LM2・3区画開発事業</p> <p>◎(仮称)フジテレビ臨海副都心スタジオ計画</p> <p>◎豊洲二丁目4-1街区・6街区商業施設建設事業</p> <p>◎有明南プロジェクト</p> <p>◎(仮称)豊洲3-2街区ビル計画</p> <p>●環状第2号線(再開発)</p> <p>●環状第2号線(汐留)(街路)</p>	
	千代田区 台東区	秋葉原・神田地域	157ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>◎(仮称)UDXビル計画(秋葉原3-1街区)</p> <p>○淡路町二丁目西部地区</p> <p>○神田駿河台三丁目9地区</p> <p>○神田駿河台四丁目6地区</p> <p>◎(仮称)神田駿河台4-6計画</p>
	港区 品川区	【特定地域】 品川駅・田町駅周辺地域	184ha 【184ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	新宿区	【特定地域】 新宿駅周辺地域 ※8	220ha 【220ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>○西新宿一丁目7地区</p> <p>◎新宿イーストサイドスクエア計画</p>
	新宿区	環状四号線新宿富久沿道地域 ※2	8ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	品川区	大崎駅周辺地域	61ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>○大崎駅西口E東地区</p> <p>○大崎駅西口A地区</p> <p>◎(仮称)大崎西口開発計画</p> <p>○北品川五丁目第1地区</p> <p>◎(仮称)東五反田地区(B地区)開発計画</p>
	渋谷区	【特定地域】 渋谷駅周辺地域 ※8	139ha 【139ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>○渋谷二丁目21地区</p> <p>○渋谷駅地区</p> <p>○渋谷三丁目21地区</p> <p>●渋谷駅街区土地区画整理事業</p> <p>●渋谷駅街区北側自由通路整備事業</p>
神奈川県	横浜市	横浜山内ふ頭地域	7ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○山内ふ頭周辺地区
		【特定地域】 横浜都心・臨海地域 ※7 ※8	252ha 【233ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>◎みなとみらい50街区W地区開発プロジェクト</p> <p>◎(仮称)MM21-28街区開発計画</p> <p>◎(仮称)MM21-46街区プロジェクト</p>
		戸塚駅周辺地域	20ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		横浜上大岡駅西地域	7ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	川崎市	【特定地域】 川崎殿町・大師河原地域 ※6 ※8	364ha 【43ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎川崎生命科学・環境研究センター整備事業
		浜川崎駅周辺地域	104ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		川崎駅周辺地域 ※4	66ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>◎(仮称)川崎駅西口堀川町地区開発事業</p> <p>◎(仮称)ラゾーナ川崎C地区開発計画</p>
	藤沢市	辻堂駅周辺地域	30ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎湘南辻堂A-1街区プロジェクト
	相模原市	相模原橋本駅周辺地域	36ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎日本金属工業相模原事業所跡地開発事業
	厚木市	本厚木駅周辺地域	20ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
岐阜県	岐阜市	岐阜駅北・柳ヶ瀬通周辺地域	30ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○日ノ出町2丁目地区
静岡県	静岡市	東静岡駅周辺地域	51ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	浜松市	浜松駅周辺地域	40ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○浜松駅前旭・砂山地区

愛知県	名古屋市	名古屋千種・鶴舞地域	24ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎千種二丁目(仮称)地区共同開発事業
		【特定地域】 名古屋駅周辺・伏見・栄地域 ※1 ※6 ※8 ※11	385ha 【286ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○名駅四丁目7番地区 ◎(仮称)名駅四丁目7番地区共同ビル建設事業 ○名駅四丁目27番地区 ○ささしまライブ24地区 ○名駅一丁目1番地区 ○名駅三丁目27番地区 ○名駅四丁目10番地区 ◎名駅三丁目27番地区建設事業 ◎名駅一丁目1番計画南地区(仮称)建設事業 ◎中京テレビ放送株式会社 新社屋建設事業 ●名古屋都市計画事業 ささしまライブ24土地区画整理事業
		名古屋臨海地域 ※4 ※5	145ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
京都府	京都市	京都駅周辺地域 ※10	89ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎(仮称)京都駅南開発計画
		京都南部油小路通沿道地域	213ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	京都市向日市	京都久世高田・向日寺戸地域	28ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	長岡京市	長岡京駅周辺地域	8ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
大阪府	大阪市	【特定地域】 大阪駅周辺・中之島・御堂筋周辺地域 ※6 ※8	490ha 【82ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○心齋橋筋一丁目地区 ○淀屋橋地区 ○梅田二丁目地区 ○角田町地区 ○大阪駅地区 ○西本町一丁目地区 ○本町三丁目南地区 ○小松原町地区 ○大阪駅北地区 ○中之島四つ橋筋地区 ○大阪駅西地区 ◎大阪駅改良・新北ビル開発・アクティ大阪増築事業 ◎大阪駅北地区先行開発区域A地区・B地区開発事業 ◎梅田阪急ビル建替事業 ○今橋三丁目地区 ◎中之島3丁目共同開発 第3期計画 ◎大阪・中之島プロジェクト ◎新・新ダイビル(仮称)開発計画 ○大深町地区 ○梅田1丁目地区
		大阪ビジネスパーク駅周辺・天満橋駅周辺地域	51ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		難波・湊町地域 ※3	36ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎なんばパークス2期事業 ◎難波再開発地区C街区プロジェクト ○難波五丁目地区
		阿倍野地域	21ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○阿倍野筋一丁目地区 ◎阿倍野筋一丁目地区都市再生事業
		【特定地域】 大阪コスモスクエア駅周辺地域 ※8	154ha 【53ha】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		堺市	堺鳳駅南地域	70ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		堺東駅西地域	27ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		堺臨海地域	95ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎(仮称)堺第2区臨海部開発事業
	豊中市	千里中央駅周辺地域	15ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎千里中央地区再整備事業
	高槻市	高槻駅周辺地域	34ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○大学町地区
守口市	守口大日地域	80ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎三洋電機・大日地区開発計画	

	寝屋川市	寝屋川萱島駅東地域	49ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		寝屋川市駅東地域	11ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
兵庫県	神戸市	神戸ポートアイランド西地域	273ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		神戸三宮駅周辺・臨海地域 ※10	96ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○三宮駅前第1地区 ◎三宮駅前第1地区都市再生事業
	尼崎市	尼崎臨海西地域	24ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		西日本旅客鉄道尼崎駅北地域	23ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
岡山県	岡山市	岡山駅周辺・表町地域 ※10	113ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎イオンモール岡山新築工事
広島県	広島市	広島駅周辺地域	73ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○若草町第一地区、第二地区 ○広島駅南口Bブロック ○広島駅南口Cブロック ◎イズミ本社建設事業計画
	福山市	福山駅南地域	11ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
香川県	高松市	高松駅周辺・丸亀町地域 ※2	51ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○高松丸亀町商店街A街区及び内町街区 ◎高松丸亀町商店街民間都市再生事業 ○高松丸亀町商店街G街区西及び東
福岡県	北九州市	小倉駅周辺地域	52ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	○小倉駅南口東地区
		北九州黒崎駅南地域	58ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	福岡市	福岡香椎・臨海東地域 ※4	335ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		【特定地域】 福岡都心地域 ※7 ※8	455ha 【231a】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	◎新天神地下街建設事業 ●拠点間回遊案内強化事業
沖縄県	那覇市	那覇旭橋駅東地域	11ha	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

※1 H14.10.25の範囲拡大に伴い名称を変更(旧名:名古屋駅東地域)

※2 H15.7.18に範囲拡大 ただし、東京都心・臨海地域は、当時の東京臨海地域が対象

※3 H19.2.28に範囲拡大

※4 H23.11.18に範囲拡大

※5 H23.11.18の範囲拡大に伴い名称を変更(旧名:名古屋臨海高速鉄道周辺地域)

※6 H24.1.25に範囲拡大

※7 H24.1.25に範囲拡大及び地域統合

東京都心・臨海地域(旧名:東京駅・有楽町駅周辺地域、環状二号線新橋・赤坂・六本木地域、東京臨海地域)

横浜都心・臨海地域(旧名:横浜駅周辺地域、横浜みなとみらい地域)

福岡都心地域(旧名:博多駅周辺地域、福岡天神・渡辺通地域)

※8 H24.1.25に特定都市再生緊急整備地域の指定

※9 H25.7.12に範囲拡大及び地域統合

札幌都心地域(旧名:札幌駅・大通駅周辺地域、札幌北四条東六丁目周辺地域)

※10 H25.7.12の範囲拡大に伴い名称を変更

京都駅周辺地域(旧名:京都駅南地域)

神戸三宮駅周辺・臨海地域(旧名:神戸三宮駅南地域)

岡山駅周辺・表町地域(旧名:岡山駅東・表町地域)

※11 H25.7.12に特定都市再生緊急整備地域の範囲拡大