

埼玉県
川口市

西川口・安全で明るい街への再生プロジェクト
～ 違法性風俗店の排除を越えて～
提案：川口商工会議所・川口市

かつて首都圏有数の性風俗店の集積地であった西川口駅周辺において
活力のある安全で安心して暮らせる街づくりに向けた取組



黒塗りされた看板

平成16年11月 埼玉県警「風俗環境浄化重点推進地区」
平成18年 7月 川口市「川口市防犯のまちづくり推進条例」
違法性風俗店の摘発による風俗店の退去

最盛期 約200店舗	平成18年1月 71店舗	平成18年10月 11店舗
---------------	-----------------	------------------

「違法性風俗店の推移」
(埼玉県警調査)

↓
空き店舗が増えた街の再生と発展のために

ビル経営者への働きかけ：「違法収益を認めない」
テナント誘致のための街の売り込み：
「JR西川口駅前としてのポテンシャルの高さ」アピール
利用者のイメージを変える：「フーズクの街」からの脱却

石川県
輪島市

震災被害にあった土蔵修復による
まちづくりに関する実践的調査
提案：土蔵修復支援活動実行委員会

土蔵は輪島塗や地酒など地場産業にとって重要なインフラ 能登半島地震
で被災した土蔵の修復を契機として技術の継承を支援するとともに、土蔵の
新たな活用方法を生み出すことで街の魅力を創造する取組



能登半島地震により損壊した土蔵

対象地区内の70棟あまりの損
壊土蔵の状況を把握し、
40軒で修復の意向を確認済

輪島塗や地酒等の地場産業と直結した土蔵の修
復は喫緊の課題
地区内では左官技術が衰えつつあり、技術力の継
承も課題

↓
「修復する土蔵を核とし、防災も考慮し
た新たなまちづくり」の実現のために

左官技術と土蔵の修復技術を中心とした技術研
修会の開催
「まちづくり計画」、「修復設計の検討会」、「子ども
から高齢者までの土蔵修復体験(土壁の補修や
日干レンガの製作)」などワークショップの企画運
営を通じ土蔵の活用方法を検討

宮城県
大崎市

かぶくり
無栗沼の環境管理で発生するヨシの活用を核に環境・
福祉・経済・人がめぐり・つながり・ひろがる草の根ツ
リズムを実現するための調査 提案：田尻あすなろの会

ラムサール条約登録湿地「無栗沼・周辺水田」の環境を管理するために
刈り取ったヨシを活用した商品の開発と、環境に関するツアーや教育等の
メニューの検討

新たな資源(ヨシ)の活用
地域における環境ツーリズムに対する関心の高まり



ラムサール条約登録湿地「無栗沼」

↓
環境・経済等各方面との
連携を進めるために

無栗沼のヨシを活用した具体的な商品(ヨシ
紙やヨシ炭石けんなど)の開発と地域コミュ
ニティの形成
ヨシを福祉に結びつけて活用するための議
論

群馬県
吾妻郡草津町

別荘・リゾートマンション定住団塊世代の
参加による高原都市のまちおこし人材づくり
提案：社会福祉法人草津町社会福祉協議会

近年、定住や二地域居住の場として活用されつつある別荘・リゾートマン
ションに着目まちづくりの新たな担い手となりうる団塊世代を中心とした
定住者に対する働きかけ

町内に建ち並ぶ別荘・リゾートマンションを終の住み家、
二地域居住の場として選ぶ団塊世代が増加

↓
地域に対する帰属性を高めるとともに、旧来からの
住民との融和、協働の道を開くために

別荘・リゾートマンション定住化傾向の把握
福祉・観光・環境・文化などに関するワークショップの開
催
高原都市のまちおこしプログラムの作成及びボランテ
ア人材バンクの設立



草津町のリゾートマンション群