都市再生緊急整備地域及び特定都市再生緊急整備地域を定める政令の一部を改正する政令案参照条文

目次

○ 都市再生緊急整備地域及び特定都市再生緊急整備地域を定める政令（平成十四年政令第二百五十七号）（抄） 1

○ 都市再生特別措置法（平成十四年法律第二十二号）（抄） 8

○ 都市再生緊急整備地域及び特定都市再生緊急整備地域を定める政令（平成十四年政令第二百五十七号）（抄）
 （都市再生緊急整備地域）

第一条 都市再生特別措置法（次条において「法」という。）第二条第三項の政令で定める地域は、次の表のとおりとする。

名称 (略)	地域 (略)
岐阜駅北・柳ヶ瀬通周辺地域	岐阜市の区域のうち、市道長住町二丁目加納大手町線と市道長住町線との交差点を起点とし、順次同市道、市道真砂橋本線、市道橋本町二丁目加納富士町三丁目線、東海旅客鉄道東海道本線、名古屋鉄道名古屋本線及び市道長住町二丁目加納大手町線を経て起点に至る道路又は鉄道の中心線で囲まれた区域
名古屋駅周辺・伏見・栄地域	名古屋市東区、西区、中村区、中区及び中川区の区域のうち、市道泉第七号線と市道外堀相生町線との交差点を起点とし、順次同市道、市道外堀町通、市道大津通、一般国道十九号線、県道名古屋津島線、市道江川線、市道上笹島町線、市道堀内町第一号線、市道広井町第二号線、市道広井町線、市道輪ノ内町第七号線、市道西藪下輪ノ内町線、市道菊井一丁目第一号線、市道則武新町三丁目第一号線、市道広井町線第一号、県道名古屋甚目寺線、市道牛島町第三号線、市道名駅第十六号線、市道駅西第四十七号線、市道駅西第五十六号線、県道名古屋津島線、市道牧野第四十三号線、市道牧野第四十六号線の南側端線、市道牧野第五十三号線の南側端線、中村区平池町四丁目一番三と同丁目一番二との境界線、同丁目五十一番

(略) 中部国際空 港東・常滑 りんくう地 域	(略) 常滑市の区域のうち、セントレア一丁目及び三丁目から五丁目までの区域（常滑市都市計画において市街化区域として定められた区域に限る。） 常滑市の区域のうち、名古屋鉄道常滑線の西側端線と市道二千二号線の中心線との交差点を起点とし、順次同中心線、多屋町三丁目と鯉江本町一丁目及び鯉江本町三丁目との境界線、りんくう町一丁目と鯉江本町三丁目及び鯉江本町四丁目との境界線、市道新開町線の北側端線、市道二千六十四号線の中心線、市道鯉江本町線の北側端線、鯉江本町三丁目五十三番三と同丁目五十三番一との境界線及び同線を延長した線、同丁目五十三番二と同丁目五十三番一との境界線、同丁目十二番一と同丁目六番との境界線、同丁目七十二番一及び同丁目七番一と同丁目四十七番との境界線、同丁目七番一と同丁目五十番との境界線、同丁目七番六と同丁目六番二との境界線、同丁目七番三と同丁目六番三との境界線、鯉江本町二丁目九十九番と同丁目百六番との境界線並びに名古屋鉄道常滑線の西側端線を経て起点に至る線で囲まれた区域

<p>京都駅周辺 地域</p>	<p>れた区域並びにりんくう町一丁目から三丁目までの区域（常滑市都市計画において市街化区域として定められた区域に限る。）</p> <p>京都市下京区及び南区の区域のうち、鴨川と府道梅津東山七条線との交差点を起点とし、順次同府道、市道安寧経二号線、市道梅経一号線、市道塩小路通、府道七条大宮四ツ塚線、市道木津屋橋通、市道壬生通、府道梅津東山七条線、市道千本通、市道朱雀緯一号線、市道中堂寺経八号線、一般国道九号線、西日本旅客鉄道山陰線の西側端線、下京区中堂寺北町五番三、同区中堂寺北町五番六、同区中堂寺北町五番四及び同区中堂寺北町五番五と同区中堂寺北町十番三との境界線、市道新千本通の東側端線、一般国道九号線、市道天神通、市道中堂寺通、市道御前通、市道西七条緯二号線、市道西七条経七号線、府道梅津東山七条線、市道新千本通の東側端線、市道梅小路通の東側端線、同区梅小路日影町一番二十四及び同区梅小路日影町一番二十七と同区梅小路日影町一番十六との境界線、同区梅小路日影町一番二十七、同区梅小路日影町一番二十八及び同区梅小路日影町一番と同区梅小路日影町一番十一との境界線、同区梅小路日影町一番十二との境界線、同区梅小路日影町一番十五、同区梅小路日影町一番九及び同区梅小路日影町一番七との境界線、同区梅小路日影町一番及び同区梅小路日影町一番九と同区梅小路日影町一番七との境界線、南区八条源町一番二と同区八条源町四番二との境界線、下京区観喜寺町と南区八条源町及び同区八条町との境界線、西日本旅客鉄道山陰線、府道七条大宮四ツ塚線、市道梅経緯二号線、市道安寧緯六号線、一般国道一号線、市道東寺道、市道新町通、市道南第四緯五号線、府道伏見港京都停車場線、市道八条通、市道南第三経一号線、下京区屋形町十七番と同区屋形町十八番五との境界線を延長した線並びに鴨川を経て起点に至る線（市道新千本通及び市道梅小路通以外の道路、一般国道九号線以北の西日本旅客鉄道山陰線以外の鉄道又は河川にあつては、その中心線）で囲まれた区域</p>
---------------------	---

<p>京都南部油 小路通沿道 地域</p>	<p>京都市南区及び伏見区の区域のうち、市道新町通と市道京都環状線との交差点を起点とし、順次同市道、近畿日本鉄道京都線、市道久世橋通、京都市計画道路広路四号油小路通の西側端線に相当する線、鴨川、市道上鳥羽竹田線、府道南インター竹田線、市道油小路通の西側端線から三十メートル外側の線、市道新城南宮道、市道中島経十四号線、市道竹田経七十四号線、市道下鳥羽経七十八号線、市道丹波橋通、京都市公共下水道洛南三号幹線の中心線に相当する線、市道観月橋横大路線、東高瀬川、府道伏見向日線、市道竹田経六十六号線、市道新城南宮道、市道油小路通の東側端線から三十メートル外側の線、市道竹田出橋通、近畿日本鉄道京都線、鴨川、市道洛南緯十一号線、市道洛南経十号線及び市道新町通を経て起点に至る線（都市計画道路以外の道路、鉄道又は河川にあつては、その中心線）で囲まれた区域</p>
<p>大阪城公園 周辺地域</p>	<p>大阪市都島区、東成区、城東区及び中央区の区域のうち、西日本旅客鉄道大阪環状線と一般国道一号線との交差点を起点とし、順次同国道、市道東野田方面南北五号線、市道桜宮小学校表通線、市道東野田方面東西二十二号線、市道京橋大阪城線、市道片町茨田線の北側端線、市道片町徳庵線、都島区と中央区との区界線、同区大阪城と同区城見一丁目との境界線、市道恵美須町城東線、市道築港深江線、市道東成区第八百九十三号線、北緯三四度四分四四秒・一五東経一三五度三二分七秒・一七の地点から北緯三四度四分四四秒・三〇東経一三五度三二分九秒・三九の地点まで、同地点から北緯三四度四分四四秒・九六東経一三五度三二分九秒・三八の地点まで、同地点から北緯三四度四分四四秒・九八東経一三五度三二分九秒・二六の地点まで、同地点から北緯三四度四分四五秒・四五東経一三五度三二分九秒・二四の地点まで、同地点から北緯三四度四分四五秒・四五東経一三五度三二分九秒・三九の地点まで、同地点から北緯三四度四分四六秒・五〇東経一三五度三二分九秒</p>

高松駅周辺	(略)
高松市の区域のうち、臨港道路玉藻地区玉藻一号線と市道浜ノ町錦町線との交差点を起点と	<p>(略)</p> <p>・三四の地点まで、同地点から北緯三四度四〇分四六秒・四五東経一三五度三二分九秒・九四の地点まで、同地点から北緯三四度四〇分四六秒・九八東経一三五度三二分一〇秒・〇九の地点まで、同地点から北緯三四度四〇分四六秒・七七東経一三五度三二分一〇秒・六五の地点まで、同地点から北緯三四度四〇分四八秒・二九東経一三五度三二分一〇秒・九八の地点まで、同地点から北緯三四度四〇分五〇秒・五五東経一三五度三二分一〇秒・二六の地点まで、同地点から北緯三四度四〇分五〇秒・九〇東経一三五度三二分一〇秒・二六の地点まで及び同地点から北緯三四度四〇分五三秒・〇六東経一三五度三二分一〇秒・六一の地点までそれぞれ引いた線、市道築港深江線、市道本町左専道線、市道城東区第八百三十八号線、市道城東区第二千三百四十二号線、城東区森之宮二丁目十七番一と同丁目十番三との境界線、同丁目十七番四と同丁目十六番三との境界線及び同線を延長した線、同区中浜一丁目及び同区嶋野西四丁目と同区森之宮二丁目との境界線、同区嶋野西二丁目と同区森之宮二丁目及び同区森之宮一丁目との境界線、中央区城見一丁目と城東区森之宮一丁目との境界線並びに西日本旅客鉄道大阪環状線を経て起点に至る線（市道片町茨田線以外の道路又は鉄道にあっては、その中心線）で囲まれた区域</p> <p>大阪市中央区の区域のうち、市道赤川天王寺線と都島区と中央区との区界線との交差点を起点とし、順次同区界線、北区と中央区との区界線、同区北浜東及び同区石町二丁目と同区天満橋京町との境界線、同区石町二丁目と同区石町一丁目との境界線、同区島町二丁目と同区島町一丁目との境界線、市道高麗橋線並びに市道赤川天王寺線を経て起点に至る線（道路にあっては、その中心線）で囲まれた区域</p>

<p>・丸亀町地域</p>	
<p>し、順次同市道、市道港頭五号線、市道瀬戸内町十一号線、市道瀬戸内町十三号線、市道瀬戸内町十二号線、市道浜ノ町中央線、市道高松海岸線、市道西の丸町八号線、県道高松停車場栗林公園線、一般国道三十号線及び臨港道路玉藻地区玉藻一号線を経て起点に至る道路の中心線で囲まれた区域、西内町（市道西内町兵庫町二号線以東の区域に限る。）及び兵庫町（市道兵庫町鍛冶屋町線の中心線以西の区域に限る。）の区域並びに市道丸の内一号線と県道高松港線との交差点を起点とし、順次同県道、市道兵庫町丸の内線、市道内町百一号線、市道兵庫町鍛冶屋町線、一般国道十一号線、市道片原町古馬場線、市道片原町沖松島線、市道片原町百一号線、市道内町三号線及び市道丸の内一号線を経て起点に至る道路の中心線（市道兵庫町丸の内線にあつては、その西側端線）で囲まれた区域</p>	<p>小倉駅周辺地域</p> <p>北九州市小倉北区の区域のうち、市道浅野一号線と市道浅野三十二号線の北側端線との交差点を起点とし、順次同市道の北側端線、市道浅野十四号線の北側及び西側端線、市道浅野三十三号線、市道浅野五号線、一般国道百九十九号線、市道浅野四号線、市道浅野京町一号線、市道室町一号線、県道長行田町線、城内と室町一丁目との境界線、紫川、市道砂津城内一号線、県道三萩野魚町線、市道魚町馬借一号線、一般国道百九十九号線、市道米町七号線、市道京町十四号線、市道浅野六号線、一般国道百九十九号線並びに市道浅野一号線を経て起点に至る線（市道浅野三十二号線及び市道浅野十四号線以外の道路又は河川にあつては、その中心線）で囲まれた区域、浅野三丁目九番の区域並びにこれらの区域に介在する道路の区域</p>
<p>備考</p>	<p>この表に掲げる区域は、次の各号に掲げる地域ごとに、当該各号に定める日における行政区画、都市計画に定める区域若しくは施行区域その他の区域又は道路（都市計画道路を含む。）、河川、鉄道その</p>

他のものによって表示されたものとする。

- 一 秋葉原・神田地域、大崎駅周辺地域、阿倍野地域及び大阪コスモスクエア駅周辺地域 平成十四年七月一日
- 二 千葉駅周辺地域、横浜上大岡駅西地域、浜川崎駅周辺地域、京都南部油小路通沿道地域及び神戸ポルトアイランド西地域 平成十四年十月三日
- 三 さいたま新都心駅周辺地域、柏駅周辺地域、岐阜駅北・柳ヶ瀬通周辺地域、高松駅周辺・丸亀町地域及び那覇旭橋駅東地域 平成十五年六月二十五日
- 四 川口駅周辺地域、本厚木駅周辺地域、千里中央駅周辺地域、高槻駅周辺地域及び福山駅南地域 平成十六年四月十二日
- 五 難波・湊町地域 平成十九年一月十五日
- 六 川崎駅周辺地域、名古屋臨海地域及び福岡香椎・臨海東地域 平成二十三年九月二十六日
- 七 品川駅・田町駅周辺地域、渋谷駅周辺地域、大阪駅周辺・中之島・御堂筋周辺地域及び福岡都心地域 平成二十三年十一月十日
- 八 札幌都心地域及び岡山駅周辺・表町地域 平成二十五年五月二十四日
- 九 池袋駅周辺地域、相模原橋本駅周辺・相模原駅周辺地域、名古屋駅周辺・伏見・栄地域、京都駅周辺地域及び小倉駅周辺地域 平成二十七年五月二十六日
- 十 羽田空港南・川崎殿町・大師河原地域 平成二十八年十月二日
- 十一 大宮駅周辺地域及び中部国際空港東・常滑りんくう地域 平成二十九年五月二十一日
- 十二 新宿駅周辺地域、横浜都心・臨海地域、福井駅周辺地域及び堺東駅西地域 平成三十年六月二十四日
- 十三 枚方市駅周辺地域 令和元年九月二十五日

十四	仙台都心地域、大阪城公園周辺地域、広島都心地域及び長崎中央地域	令和二年五月二十日
十五	松戸駅周辺地域、新潟都心地域及び福岡箱崎地域	令和三年五月十三日
十六	神戸都心・臨海地域	令和四年三月十五日
十七	新大阪駅周辺地域	令和四年七月三十一日
十八	東京都心・臨海地域	令和五年五月十五日

○ 都市再生特別措置法（平成十四年法律第二十二号）（抄）
（定義）

- 第二条 この法律において「都市開発事業」とは、都市における土地の合理的かつ健全な利用及び都市機能の増進に寄与する建築物及びその敷地の整備に関する事業（これに附帯する事業を含む。）のうち公共施設の整備を伴うものをいう。
- 2 この法律において「公共施設」とは、道路、公園、広場その他政令で定める公共の用に供する施設をいう。
- 3 この法律において「都市再生緊急整備地域」とは、都市の再生の拠点として、都市開発事業等を通じて緊急かつ重点的に市街地の整備を推進すべき地域として政令で定める地域をいう。
- 4 この法律において「都市の国際競争力の強化」とは、都市において、外国会社、国際機関その他の者による国際的な活動に関連する居住者、来訪者又は滞在者を増加させるため、都市開発事業等を通じて、その活動の拠点の形成に資するよう、都市機能を高度化し、及び都市の居住環境を向上させることをいう。
- 5 この法律において「特定都市再生緊急整備地域」とは、都市再生緊急整備地域のうち、都市開発事業等の円滑かつ迅速な施行を通じて緊急かつ重点的に市街地の整備を推進することが都市の国際競争力の強化を図る上で特に有効な地域として政令で定める地域をいう。