

# 都市における既存ストックの活用

## 既存の建築物について、長期にわたって活用促進

耐震改修の推進、バリアフリー化の強化、遊休建築物等の公的利用の促進、中心市街地の伝統的建築物の再生活用

## 既存の民間の住宅について、安心して売買や更新ができるしくみを整備

中古住宅の検査・性能表示制度整備、マンション建替え円滑化のための法整備

## 公共賃貸住宅約300万戸のストック総合活用計画を策定

学校の余裕教室や用途廃止した庁舎等公共施設等の用途転換による有効利用

都市中心部のメインストリートの再生に向けた道路の多面的利活用

### 公共賃貸住宅ストック総合活用計画

公共賃貸住宅ストック約300万戸

#### 建替え（ストック更新）

土地の有効利用、生活拠点の形成



#### 改修等（ストック再生・保全等）

