清水区広報キャラクター「シズラ」×「世界遺産 三保松原」

都市構造可視化計画を活用した
静岡市立地適正化計画の検討･PRについて

静岡県　静岡市　都市計画課

都市構造可視化計画の活用

立地適正化計画(2019.3完成予定)の検討・PRに活用

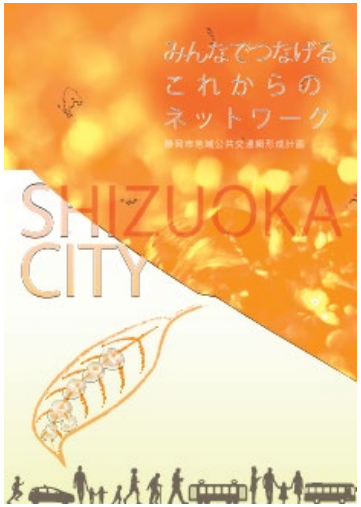
都市構造可視化計画を活用して行ったこと・・・

①人口分布の変遷・将来予測

②立地適正化シナリオの作成

③PRムービーの作成

立適計画



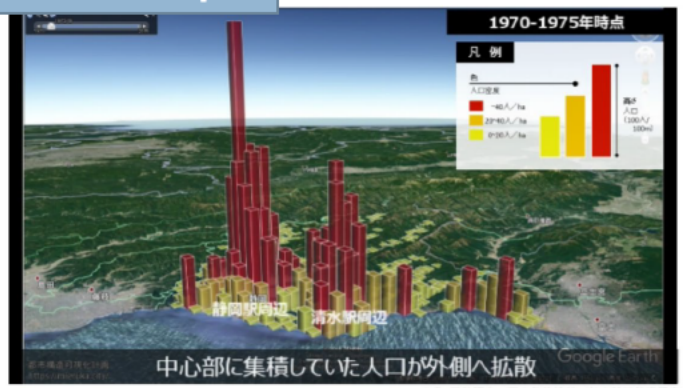
網計画

①人口分布の変遷・将来予測

過去→現在→未来　の人口分布を可視化

１９７０年

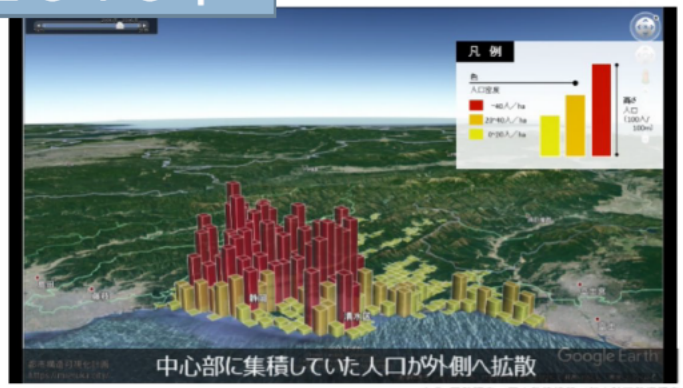
(1970年/昭和45年～2015年/平成27年)



出典：国勢調査／国土数値情報／都市計画基礎調査

２０１０年

(1970年/昭和45年～2015年/平成27年)



出典：国勢調査／国土数値情報／都市計画基礎調査

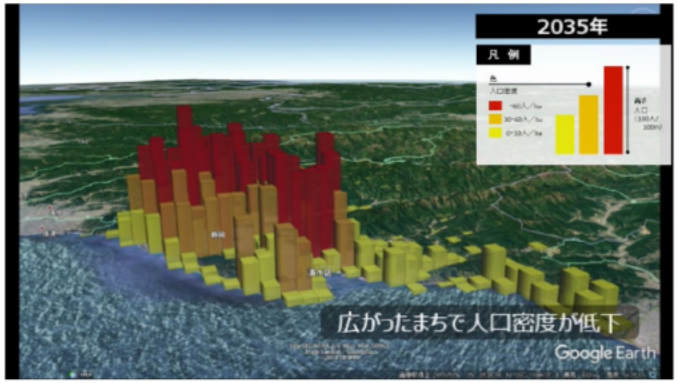
市街地が低密度に広がる

⇓

まちの賑わい、公共交通維持などへの懸念

２０３５年

/平成22年～2035年

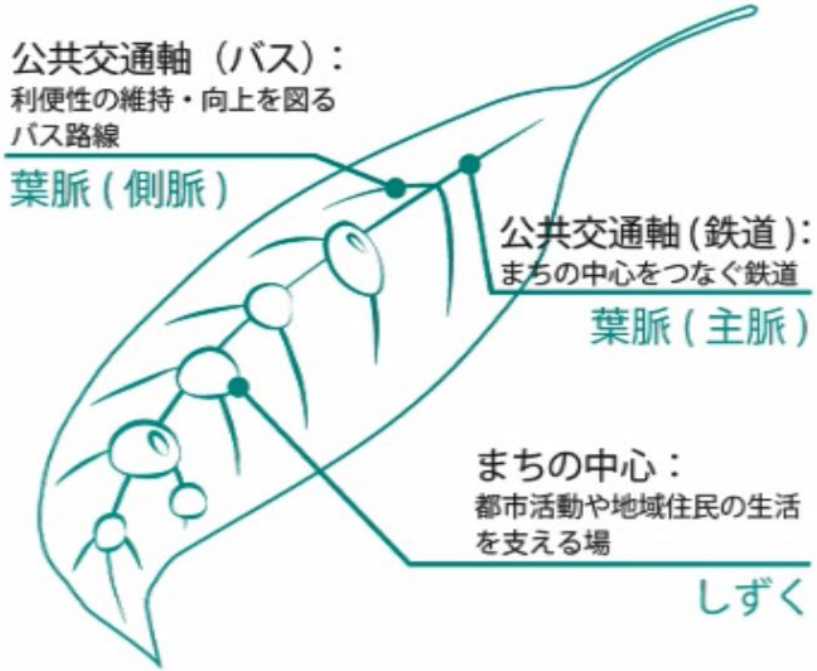


②立地適正化シナリオの作成

目指す都市構造は「お茶っ葉型」

みんなで進めるコンパクトなまちづくり

静岡市では**「お茶っ葉型」の都市構造**を目指します。

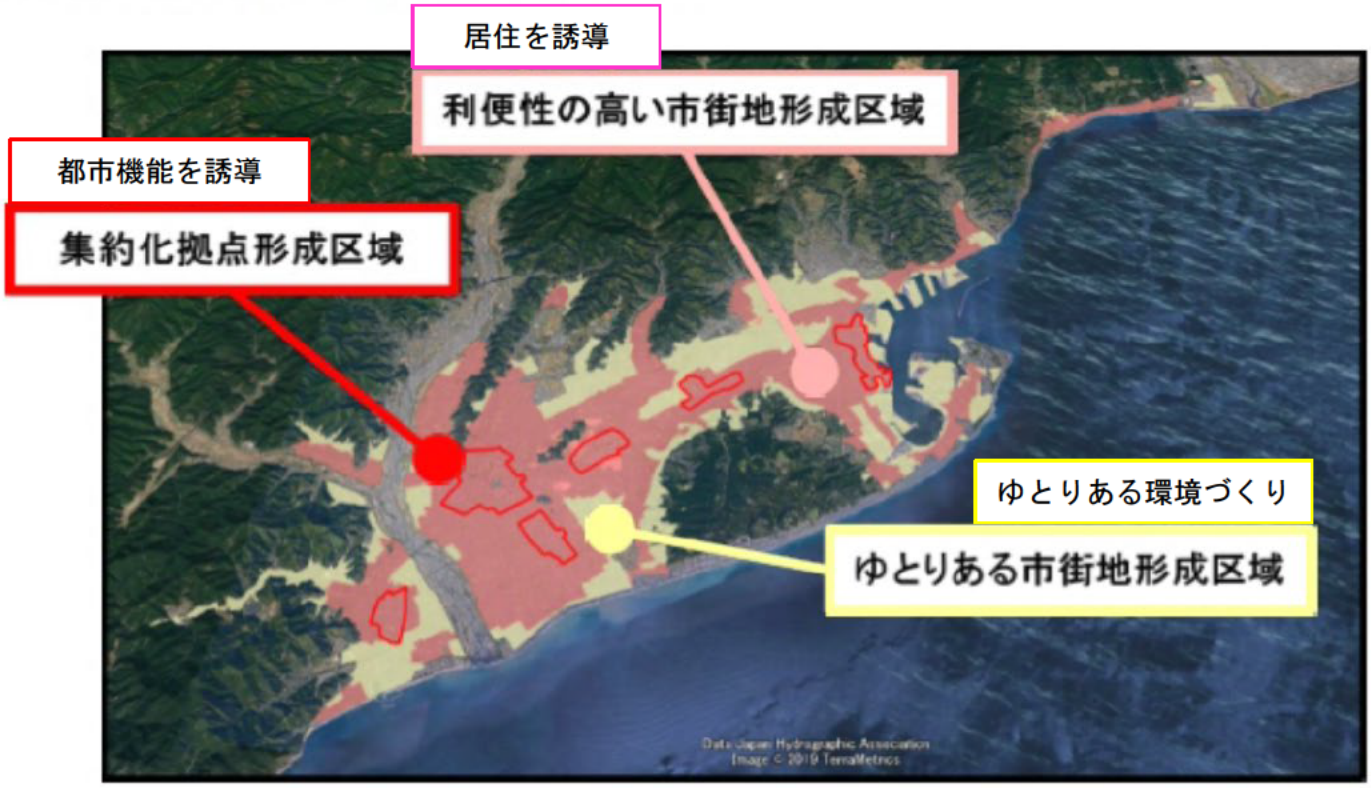


②立地適正化シナリオの作成

立地適正化計画の区域を可視化

区域設定によりお茶っ葉型の都市構造の実現を図ります

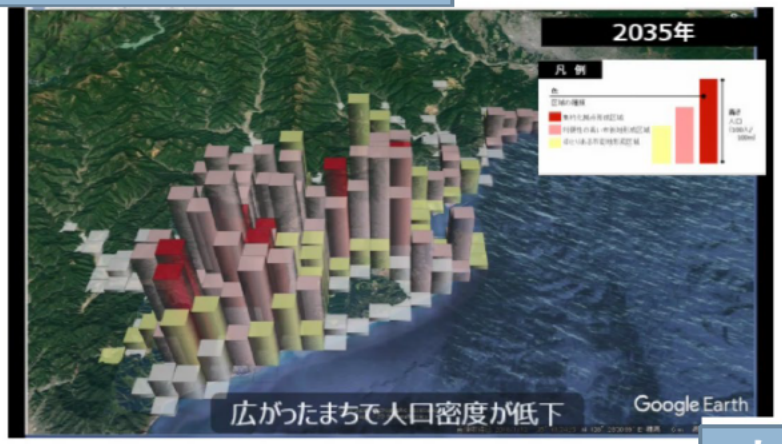
立地適正化計画では、3つの区域を設定しました



②立地適正化シナリオの作成

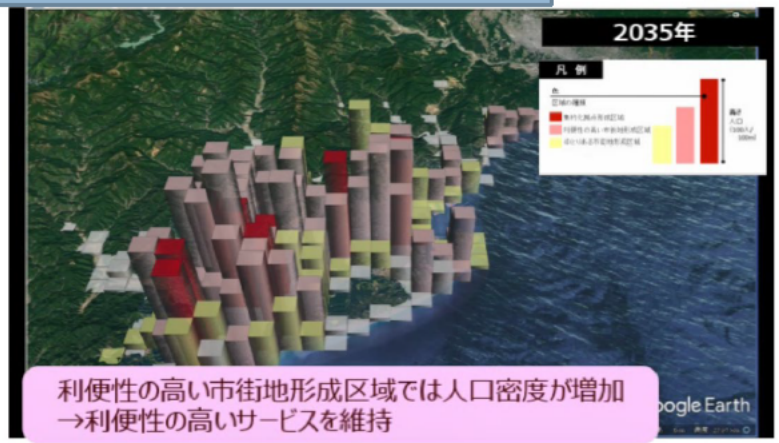
立地適正化シナリオを作成･可視化

趨勢（２０３５年）



✓ 立適区域で３Ｄグラフを色分け

立地適正化（２０３５年）



緩やかな誘導により、メリハリある都市構造へ

③ＰＲムービーの作成

ここまでの内容をPRムービーとして編集

静岡市のコンパクトなまちづくりを、
市民・事業者・全国へＰＲ

「シズラ」×「茶畑」

静岡県　静岡市　都市計画課