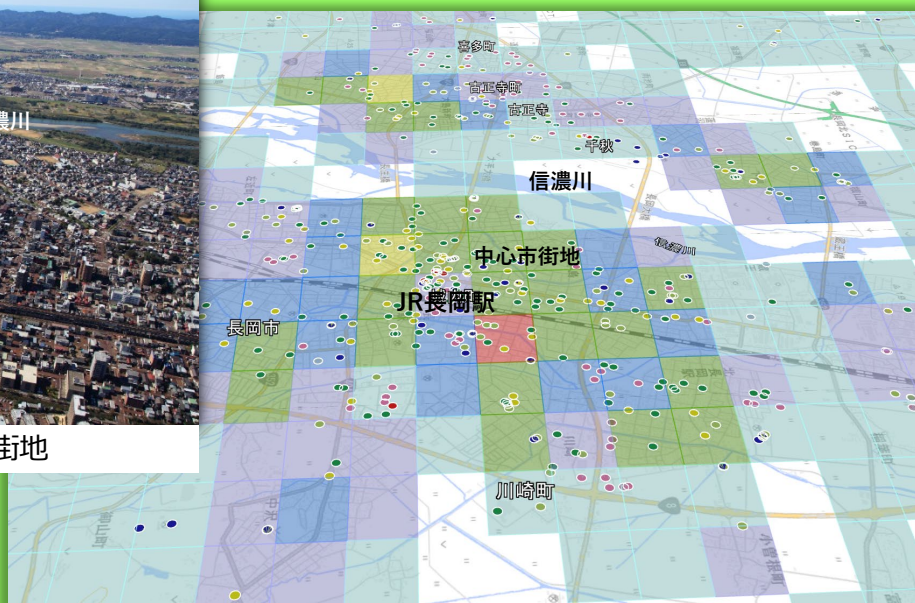


都市機能誘導施設と 公共交通利用圏の可視化

～市民サービス影響の分析～



人口密度と立地機能施設の分布を可視化

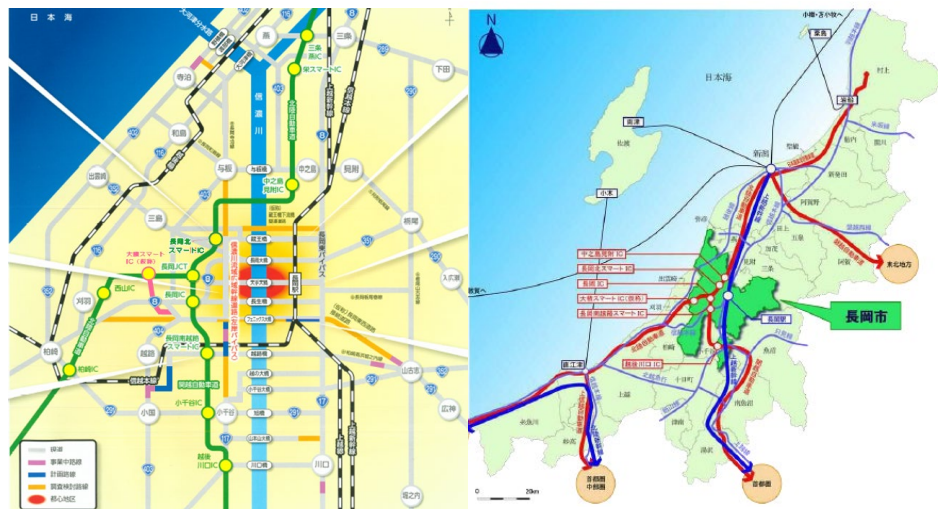
新潟県長岡市都市整備部都市政策課

1.長岡市の都市構造

- 市内中心部を流れる信濃川で分断された東西地域と、市町村合併で広がった南北地域を結ぶ「ラダー(はしご)型広域幹線道路網」が特徴的
- 川東地域の中心市街地にJR長岡駅が位置し、高速交通網の整備により首都圏や北陸・東北方面と結ばれる重要な交通結節点の都市



市内中心部を流れる信濃川



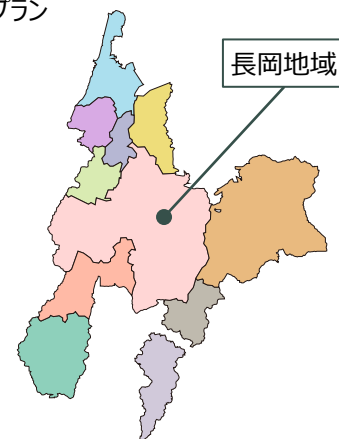
出典：長岡都市計画マスタープラン

都市構造の可視化で行いたいこと💡

立地適正化計画では、都市機能誘導区域を設定し、日常生活に必要な都市機能の維持・誘導を図る



- 身近な小学校区単位での都市機能の施設立地数・種類の分布状況を可視化
- 公共交通(路線バス)を重ね合わせ、小学校区ごとの特徴を分析



2. 阪之上小学校区

学区について

- 市内中心部にあり、JR長岡駅周辺一帯の学区（区域1.2km²）
- 都心地区に位置づけられ、主に商業系用途地域が指定されている

立地状況

- 区域全体に立地し、特にJR長岡駅周辺に施設が密集している
- 医療・社会福祉施設が約4割を占める

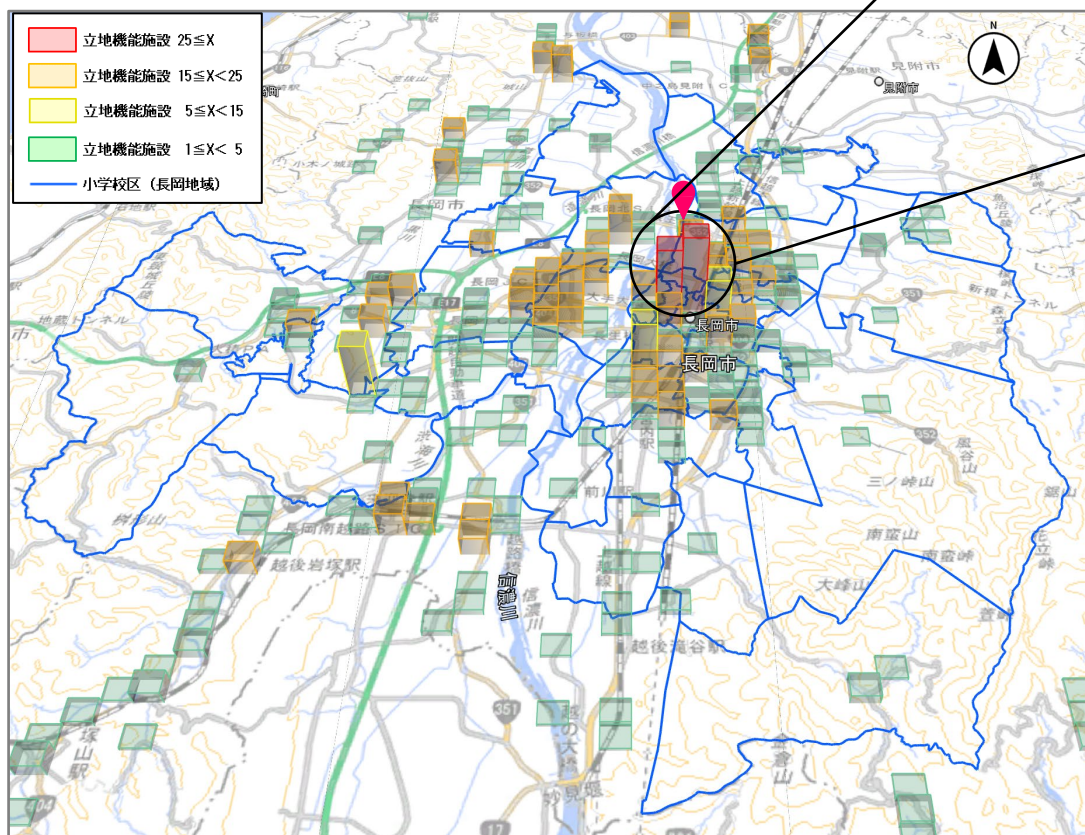


図1 立地機能施設(500mメッシュ図)

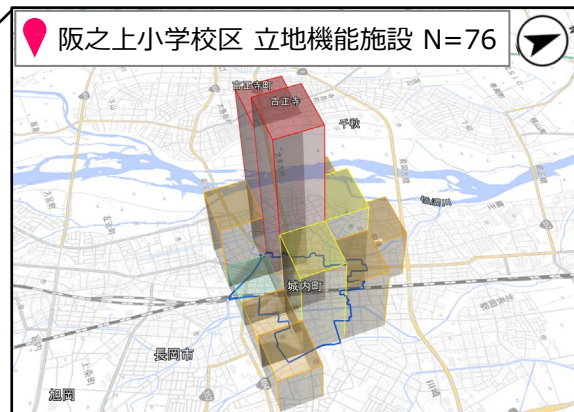


図2 阪之上小学校区:立地機能施設(施設別)

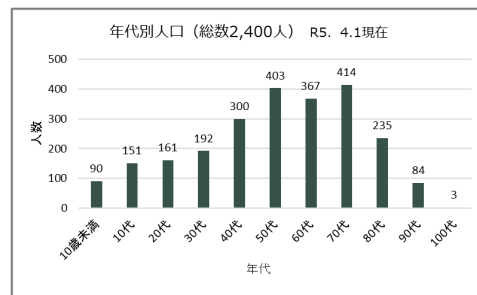


表1 阪之上小学校区:年代別人口グラフ

3.大島小学校区

学区について

- 信濃川沿いにある学区（区域6.2km²）
- 都心地区に位置づけられ、住居系・商業系用途地域が指定されている

立地状況

- 国道、県道沿いに立地している
- 大型店を含む商業施設を多数有し、医療施設や文化施設が集積する

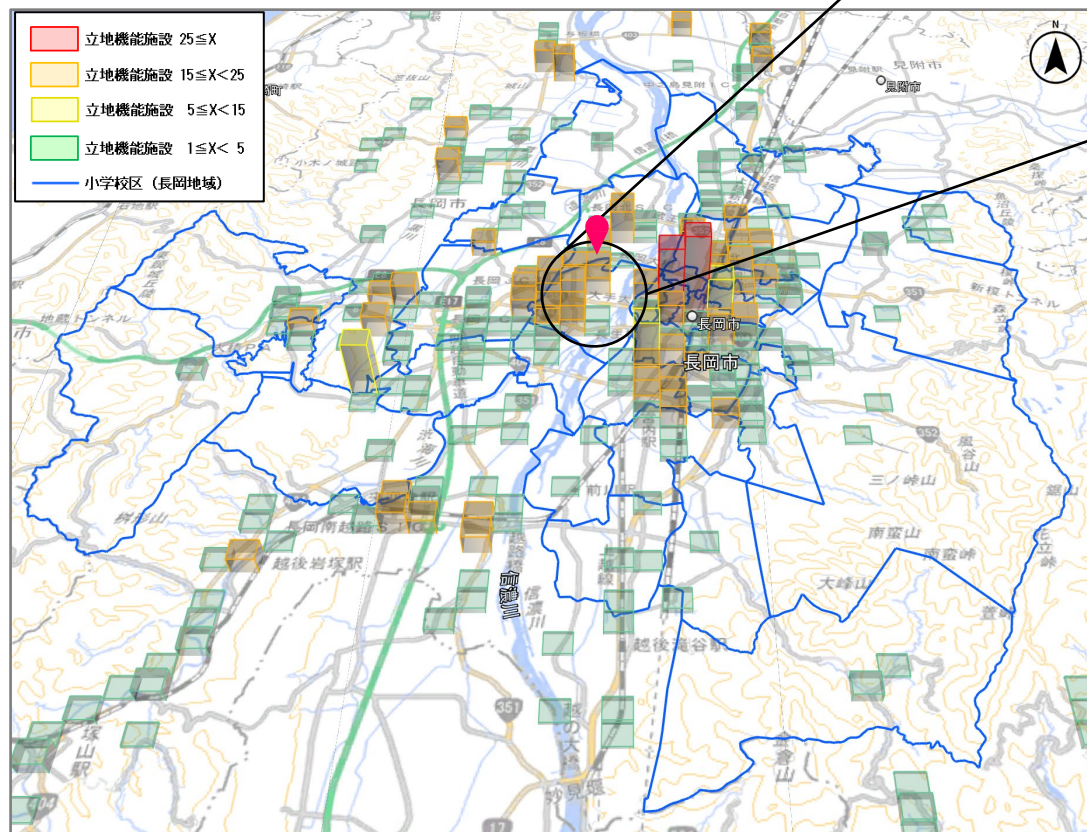


図3 立地機能施設(500mメッシュ図)

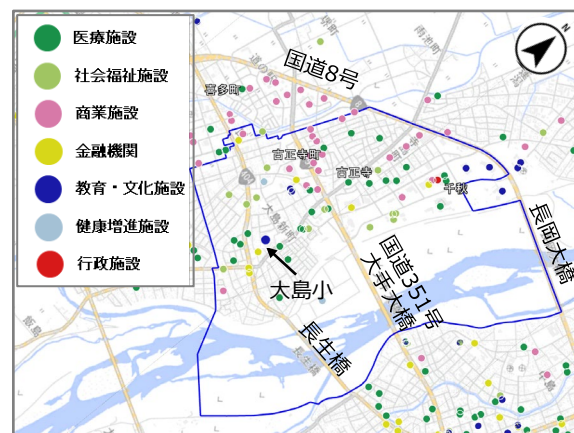


図4 大島小学校区:立地機能施設(施設別)

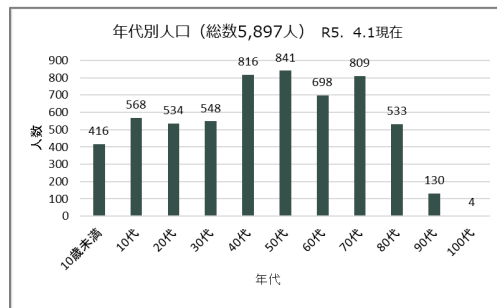


表2 大島小学校区年代別人口グラフ

4. 日越小学校区

学区について

- 大島小学校区に隣接し、関越自動車道長岡ICを含む学区（区域10.6km²）
- 住居系・商業系・工業系用途地域が指定されている

立地状況

- 国道8号沿い、大島小学校区の隣接箇所に集積している
- 商業施設が半数を占め、医療施設の立地は少ない

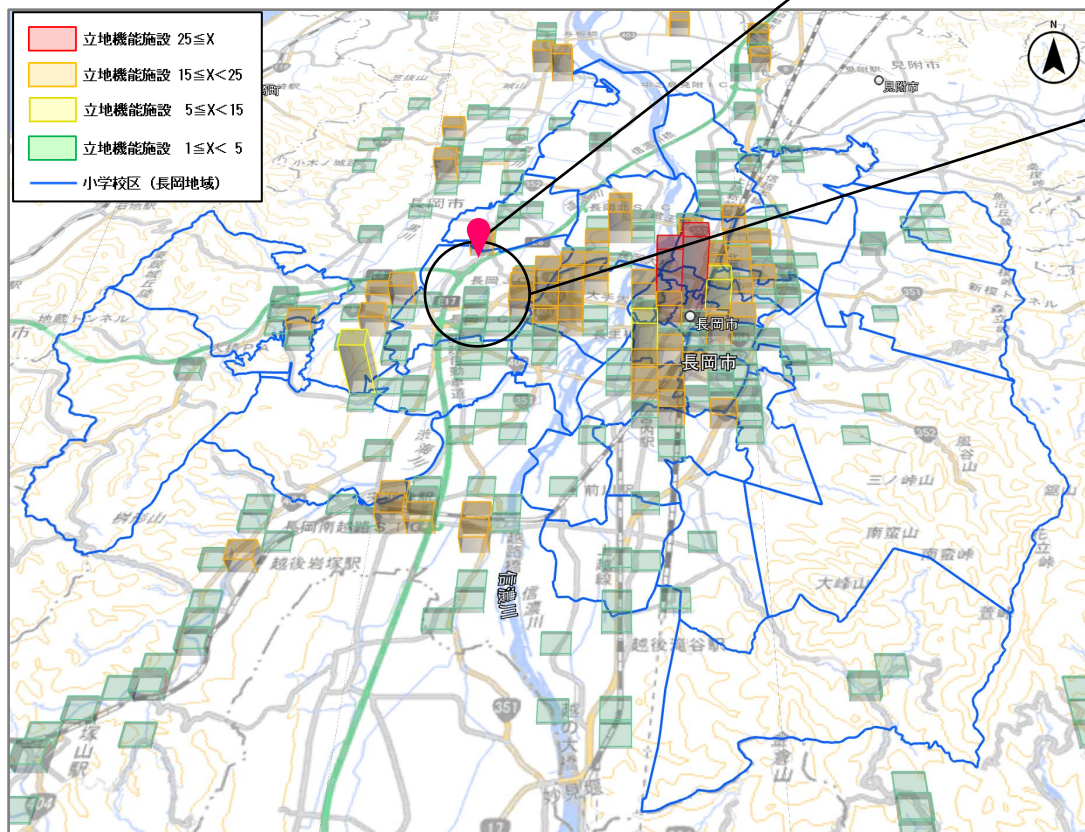


図5 立地機能施設(500mメッシュ図)

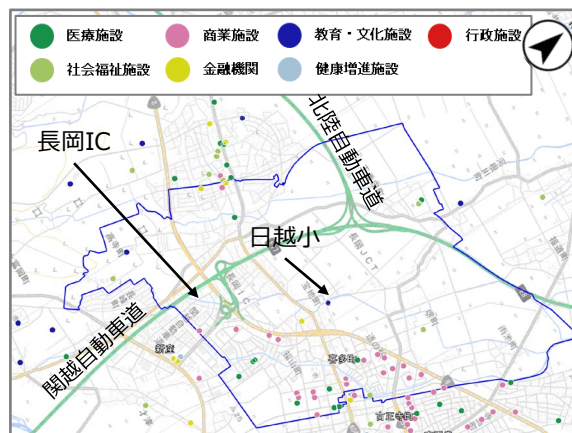


図6 日越小学校区:立地機能施設(施設別)

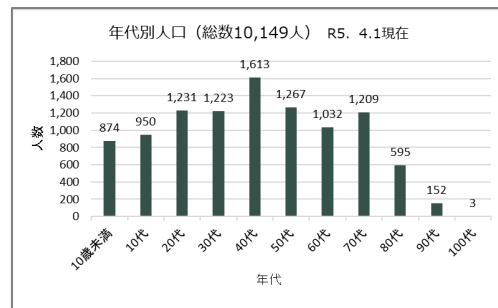


表3 日越小学校区年代別人口グラフ

5.公共交通（路線バス）との関係性

路線バスについて

- JR長岡駅から各地域の中心部を放射線状に結んだ基幹的な路線がある
- 市内中心部は路線バスの運行本数が多い

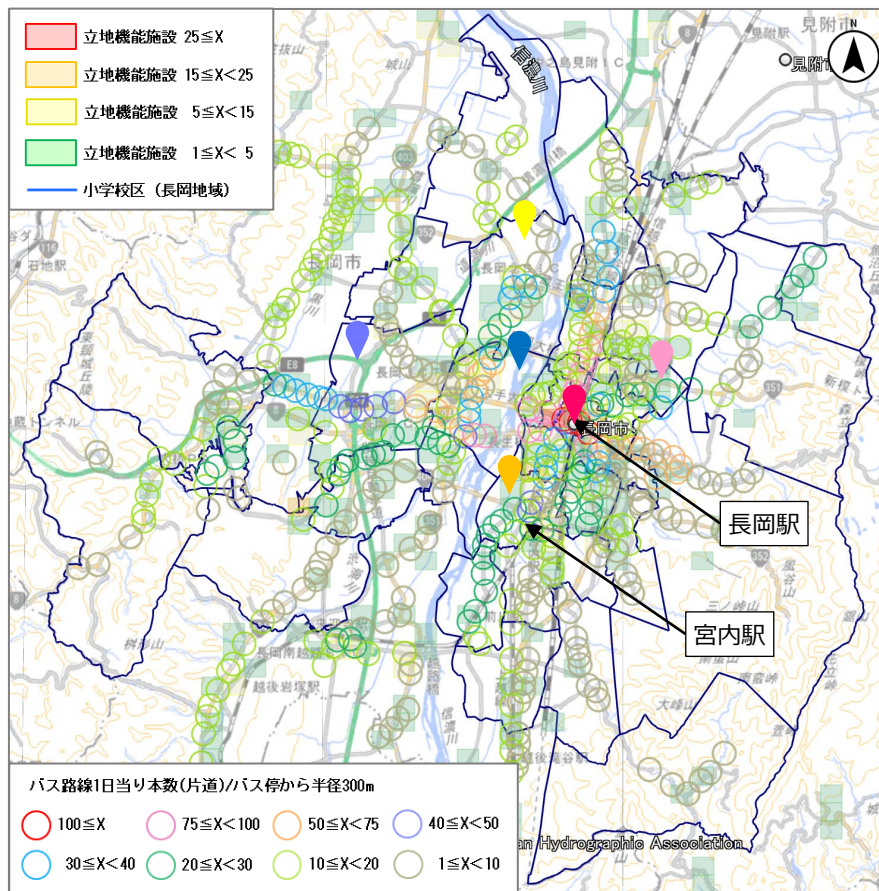
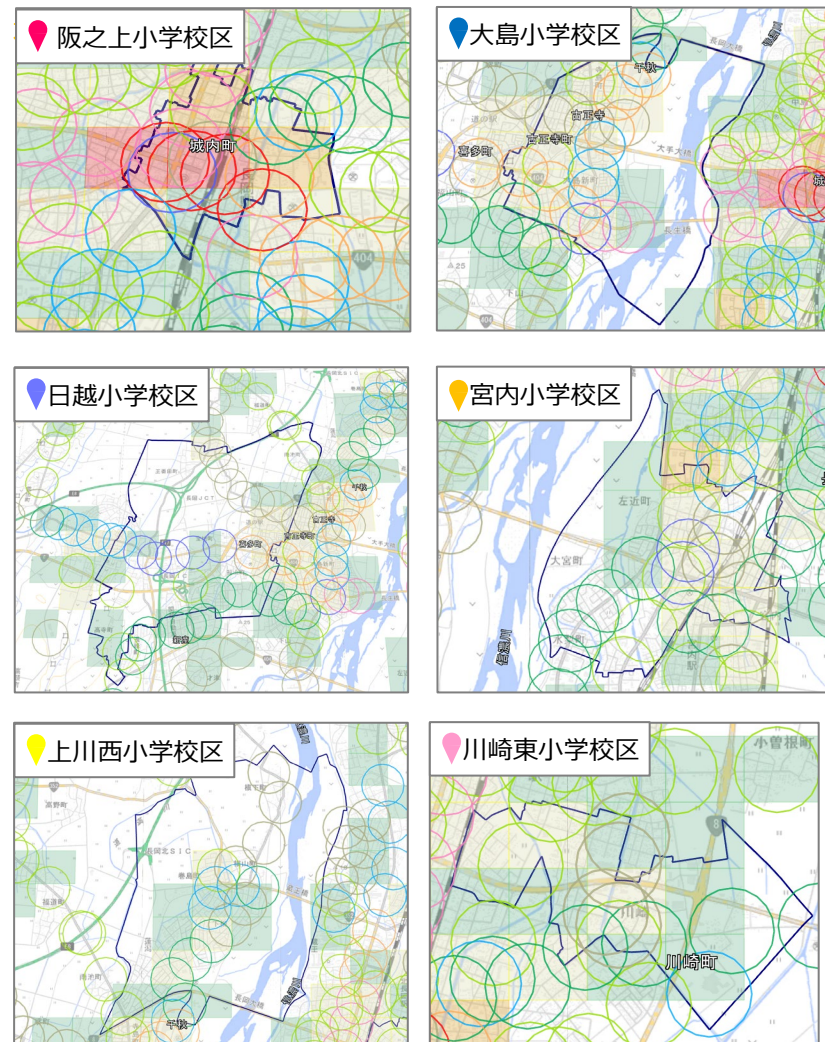


図7 バス路線1日当り本数(片道)と立地機能施設(500mメッシュ図)

補注：都市構造可視化計画ウェブサイト参照、地理院地図使用

施設との関係性

- 運行路線沿いに施設が立地し、施設が多い学区ではバスの運行本数が多い
- 施設がある程度立地する学区でも郊外に行くにつれ運行本数は減少



6.まとめ

可視化ツールを用いてみて

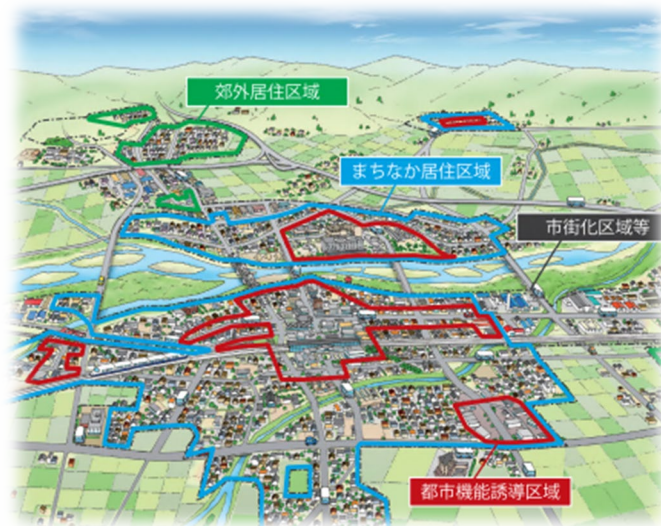
- 可視化することで、本市の都市構造が一目でわかりイメージしやすかった
- 医療施設が身近な地域、商業施設が多く、生活必需品の買い物がしやすい地域など、各学区の特性を把握できた
- 公共交通(路線バス)と重ね合わせることで、バス路線沿いに施設が集積していることがわかり、施設との関係性を把握できた

今後のまちづくりに向けて

- 各学区で立地施設の違いがあったことから、それぞれのニーズにあった移住や転居などの参考になるのではないかな
- 本市は鉄道が整備されているものの、川東地域にあり、誘導施設への交通手段は車、バスの利用が多い



誘導施設の維持・誘致のほか、公共交通との連携や本市の道路ネットワークを活かしながら、住みやすくコンパクトなまちづくりを推進したい



出典：長岡市立地適正化計画

長岡市では、みんなが創るまちなかの創価～誰もが安心できる場所、誰もが
がつながり育てるまち～をテーマに官民が一体となりさまざまな取組を推進



- 面積
891.05 km²
- 人口 (R5.4.1)
259,852 人



H24.4オープン 屋根付き広場・アリーナ・市役所が
一体となった全国初の複合施設「アオーレ長岡」



R5.7一部オープン「米百俵プレイス ミライエ長岡」



1 1地域のゆるキャラたち



長岡生姜醤油ラーメン



長岡発祥「元祖柿の種」



栃尾のジャンボ油揚げ