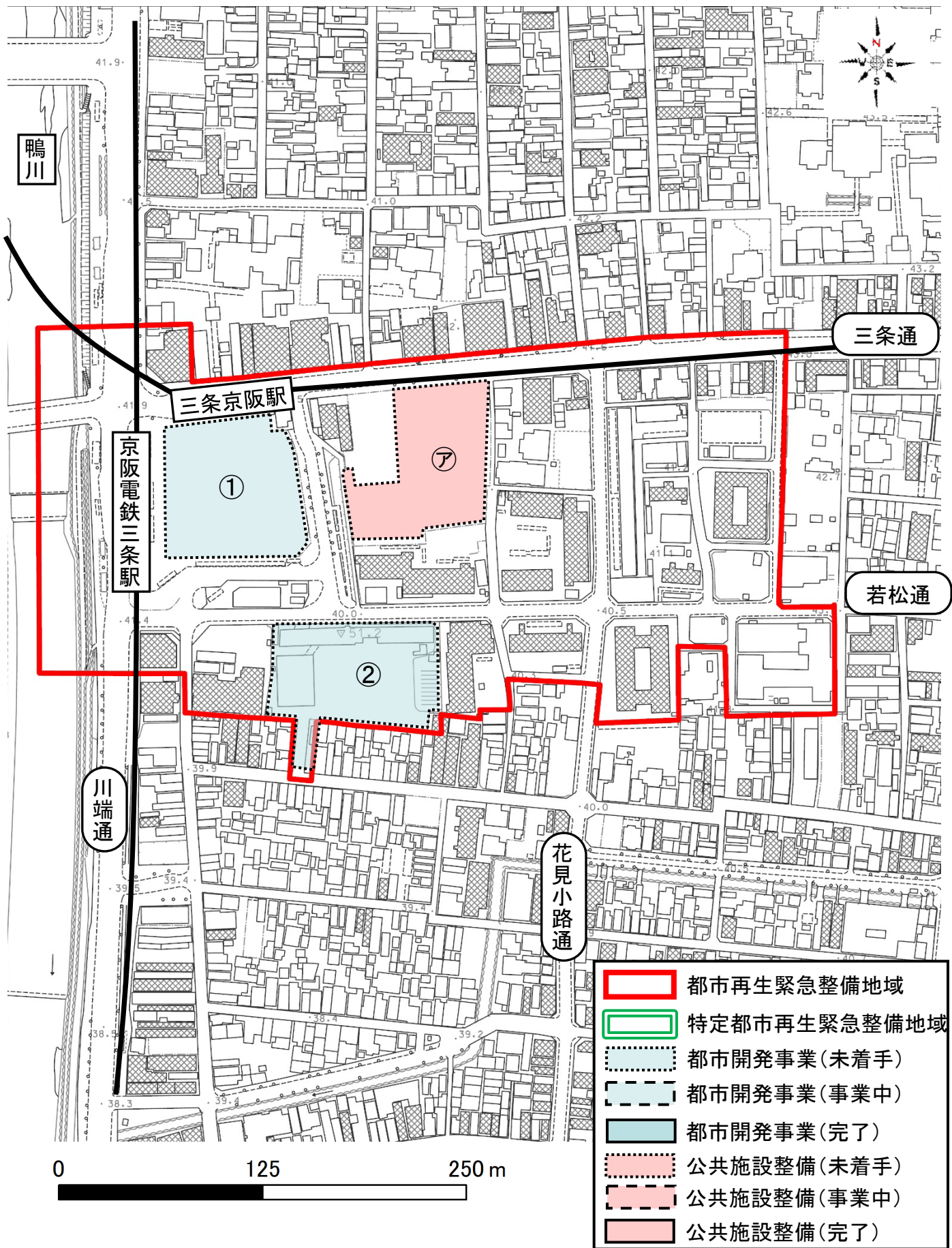


京都市三条駅周辺地域<9.6ha>



地域指定・地域整備方針の変遷

[illegible]

プロジェクト一覧

都市名	緊急整備地域名称	指定 面積 (ha)	No	プロジェクト名称	
				名称	通称名等
京都市	京都市三条駅周辺地域	9.6		【都市開発事業】	
			1	三条駅周辺プロジェクト	
			2	元有済小学校跡地活用	
				【公共施設整備】	
			ア	三条鴨東住宅地区改良事業	

京都市三条駅周辺地域のプロフィール

(R6 年 12 月 13 日現在)

1. 地域の概要		
指定地域は、祇園などの繁華街や東山などの観光地に近接し、文化芸術ゾーンである岡崎地域へのアクセスも良く、賑わい・観光・文化芸術の拠点となる立地である。		
鉄道と主要なバス路線が結合する交通結節点のポテンシャルを活かし、低未利用地や公有地における都市開発事業の実施により、国内外から多様な人々が集い、暮らし、働き、交流する、にぎわいと活力あふれる拠点の形成を図る。		
2. 主要プロジェクト		
プロジェクト名 (地図上の位置①)	三条駅周辺プロジェクト	
所在地／面積	京都市東山区大黒町 他	約6,400㎡
用途地域	商業地域	
主用途	—	
延床面積	—	
事業者	—	
着工～竣工	—	
関連予算 (国・自治体)	—	
特例措置適用等	—	
建設投資額	—	
進捗状況		
プロジェクト名 (地図上の位置②)	元有済小学校跡地活用	
所在地／面積	京都市東山区大和大路通三条下る東入若松町 他	約7,000㎡
用途地域	商業地域	
主用途	—	
延床面積	—	
事業者	—	
着工～竣工	—	
関連予算 (国・自治体)	—	
特例措置適用等	—	
建設投資額	—	
進捗状況		
3. 公共施設等		地域整備方針への記載有無 民間都市再生事業との関連
施設名 (地図上の位置㊦)	三条鴨東住宅地区改良事業	地域整備方針記載：有 民間都市再生事業との関連：無
着工～竣工	H11年7月～R7年3月（予定）	
備考・進捗		
4. 関連協議会設置・開催状況等		

5. 地方公共団体担当セクション/担当者/連絡先		
京都市 都市計画局 まち再生・創造推進室	担当者	井上・大西 TEL 075-222-3503
	E-mail	machisai@city.kyoto.lg.jp
6. 特記事項		