

## 都市再生の効果を計る指標項目(案)

### ○都市再生の効果を計る基本的な指標

- 居住人口 …… 国勢調査
- 地域内事業所数(密度) …… 経済センサス
- 地域内就業人口(密度) …… 経済センサス
- 主要駅客乗降客数 …… 都市交通年報
- 地価(地域内・地域が属する市区全体) …… 公示地価、都道府県地価調査、路線価
- GRP(域内総生産額) …… 経済センサスをもとに推計

※下線は、特定地域の指定時に用いる指標

### ○地域整備方針に記載ある分野の指標

地域整備方針には、地域性に応じた「業務集積」、「観光」、「防災」等の目標が記載されている。

- 【業務集積】 ・オフィス賃料
- 【観光】 ・観光入込客数、消費額
- 【防災】 ・耐火建築物割合、一時滞在施設収容人数
- 【医療・福祉】 ・病床数、福祉施設利用定員