

本日の論点

(総論)

○目指すべき今後の都市再生の方向性について

- i 新型コロナウイルス感染拡大を契機とした様々な環境変化に対して、今後ウイズコロナ・アフターコロナ時代の都市再生はどのように対応していくべきか。
- ii 都市における社会経済活動、都市再生の効果を把握・検証するにあたり、新たに考慮すべき観点はあるか。

(各論)

① 今後の都市再生に求められる役割

- i 新型コロナウイルス感染症の拡大を踏まえ、都市再生に求められる役割は今後どのように変化していくと考えられるか。
- ii 今後の都市再生においても人や機能を集積していくことは重要であると考えるが、テレワークの普及や地方移住への関心の高まり、新たな働き方、住まい方、生き方を踏まえると、都市に必要な機能や役割、施設・設備は変化していくのではないか。

② 都市ごとの役割や連携方法を踏まえた都市再生

- i 大都市、地方都市、郊外都市などのそれぞれの役割に応じて必要となる都市機能はどのようなものが主流となっていくか。またそれらの機能を各都市に持たせるにあたっての課題はあるか。
- ii リニア中央新幹線や高速道路など高速交通体系の一層の進展により、都市間の時間的距離がさらに縮まることで、地方での雇用や居住ニーズが増えると考えられるが、その際に地方都市に必要な都市機能は今後変化するか。

本日ご議論いただきたいこと

③ 未来技術を取り入れた都市再生

- i 自動運転や自動配送などの未来技術が普及することで、都市再生を検討する際に考慮すべき事項に変化が生じるのではないか。
- ii 未来技術が普及することで、都市再生に求められる役割が変化していくのではないか。

(各論③) 未来技術を取り入れた都市再生

- i 自動運転や自動配送などの未来技術が普及することで、都市再生を検討する際に考慮すべき事項に変化が生じるのではないか。

- 👉 未来技術の普及により、人やモノの移動が変わることで、働き方や住まい方等がどのように変化していくか？テレワークの進展に加えて、移動手段や移動時間の過ごし方が変わることで、更なる変化が起こるのではないか？
- 👉 自動運転やドローン等の普及には、一定の期間を要すると考えられる一方で、都市再生の整備についても計画から実施まで時間がかかることから、今後どのように準備を進めるべきか。

(各論③) 未来技術を取り入れた都市再生

ii 未来技術が普及することで、都市再生に求められる役割が変化していくのではないかな。

- ☞ 未来技術の進展により、都市ごとの役割や都市間の連携に変化があるのではないかな？ また、東京圏一極集中の是正にはどのような影響があるかな？
- ☞ 未来技術の普及を見据え、将来の施設の整備や配置等をどのように考えればよいかな？ たとえば駅前広場等の交通結節点や駐車場など、施設の形が大きく変わるのではないかな？
- ☞ 自動運転やドローン等の利活用のために、人やモノの移動データの収集や活用は重要であると考えられるが、そのためにはどのような準備が必要かな？